

**TURHAL BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
İHALE İLANI**

1- İdarenin

- a) Adı : Turhal Belediye Başkanlığı
b) Adresi : Celal Mah. Cumhuriyet Cad. No:1 60300 Turhal – TOKAT
c) Telefon – Faks Numarası : 3562751031/214 – 3562761156

2- Satış İhalesine çıkarılan taşınmazlar;

- a) Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı, yapılacak olan işyerleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi gereğince açık teklif (artırma) usulü ile 14.10.2021 Perşembe günü saat 10:00' da Turhal Belediyesi Encümen toplantı salonunda satış ihalesine çıkarılacaktır.

İli/ İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	Kat	B. Bölüm	Niteliği	Bürüt m2	Arsa m2	Muhammen Bedel (K.D.V Dahil) TL	Geçici Teminat TL
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	1	İş yeri	53,81	152,20	375.000,00	11.250,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	2	İş yeri	80,74	115,73	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	3	İş yeri	80,79	115,77	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	4	İş yeri	80,79	115,80	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	5	İş yeri	80,83	115,83	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	6	İş yeri	80,85	115,86	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	7	İş yeri	80,88	115,88	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	8	İş yeri	80,91	115,90	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	9	İş yeri	80,94	115,94	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	10	İş yeri	102,78	326,96	450.000,00	13.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	11	İş yeri	53,83	92,28	350.000,00	10.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	12	İş yeri	53,80	152,21	375.000,00	11.250,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	13	İş yeri	80,75	115,75	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	14	İş yeri	80,81	115,76	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	15	İş yeri	80,80	115,80	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	16	İş yeri	80,83	115,82	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	17	İş yeri	80,85	115,83	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	18	İş yeri	80,88	115,85	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	134	Zemin	19	İş yeri	102,23	226,30	450.000,00	13.500,00

- b) Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı, yapılacak olan işyerleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi gereğince açık teklif (artırma) usulü ile 19.10.2021 Salı günü saat 10:00' da Turhal Belediyesi Encümen toplantı salonunda satış ihalesine çıkarılacaktır.

İli/ İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	Kat	B. Bölüm	Niteliği	Bürüt m ²	Arsa m ²	Muhammen Bedel (K.D.V Dahil) TL	Geçici Teminat TL
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	1	İş yeri	70,00	188,14	450.000,00	13.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	2	İş yeri	70,00	108,59	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	3	İş yeri	70,00	107,74	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	4	İş yeri	70,00	106,89	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	5	İş yeri	70,00	181,26	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	6	İş yeri	70,00	188,14	450.000,00	13.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	7	İş yeri	70,00	108,55	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	8	İş yeri	70,00	107,74	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	9	İş yeri	70,00	106,89	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	10	İş yeri	114,07	251,83	550.000,00	16.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	11	İş yeri	59,56	127,63	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	12	İş yeri	59,56	127,63	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	13	İş yeri	59,56	127,63	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	14	İş yeri	59,56	127,63	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	15	İş yeri	54,83	117,49	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	16	İş yeri	54,83	136,15	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	17	İş yeri	54,83	117,49	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	18	İş yeri	54,83	133,05	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	19	İş yeri	70,00	180,27	450.000,00	13.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	20	İş yeri	70,00	105,12	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	21	İş yeri	70,00	105,09	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	22	İş yeri	70,00	105,07	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	23	İş yeri	70,00	180,04	450.000,00	13.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	24	İş yeri	70,00	179,87	450.000,00	13.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	25	İş yeri	70,00	104,90	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	26	İş yeri	70,00	104,93	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	27	İş yeri	70,00	104,81	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	133	Zemin	28	İş yeri	87,10	201,00	500.000,00	15.000,00

c) Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı, yapılacak olan işyerleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi gereğince açık teklif (artırma) usulü ile 21.10.2021 Perşembe günü saat 10:00' da Turhal Belediyesi Encümen toplantı salonunda satış ihalesine çıkarılacaktır

İli/ İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	Kat	B. Bölüm	Niteliği	Bürüt m ²	Arsa m ²	Muhammen Bedel (K.D.V Dahil) TL	Geçici Teminat TL
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	1	İş yeri	72,53	196,15	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	2	İş yeri	72,53	104,10	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	3	İş yeri	72,44	104,12	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	4	İş yeri	48,29	146,34	375.000,00	11.250,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	5	İş yeri	48,29	87,65	350.000,00	10.500,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	6	İş yeri	48,49	143,87	375.000,00	11.250,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	7	İş yeri	72,54	104,12	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	8	İş yeri	72,55	104,10	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	131	Zemin	9	İş yeri	72,54	188,20	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	1	İş yeri	70,00	195,70	415.000,00	12.450,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	2	İş yeri	70,00	105,93	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	3	İş yeri	70,00	105,52	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	4	İş yeri	50,55	151,34	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	5	İş yeri	74,90	106,80	375.000,00	11.250,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	6	İş yeri	74,90	105,82	375.000,00	11.250,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	7	İş yeri	74,90	104,63	375.000,00	11.250,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	8	İş yeri	74,90	105,08	375.000,00	11.250,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	9	İş yeri	70,00	181,31	425.000,00	12.750,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	10	İş yeri	70,00	105,06	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	11	İş yeri	70,00	105,06	400.000,00	12.000,00
Tokat/Turhal	Pazar	195	132	Zemin	12	İş yeri	50,55	156,66	400.000,00	12.000,00

3- İhaleye iştirak edeceklerden istenilecek belgeler

a) Özel Şahıslar;

- Kanuni ikametgâh
- İmza beyannamesi
- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- Tebligat Adres Beyanı

b) Tüzel Kişilikler

- Siciline kayıtlı olduğu oda kayıt belgesi.
- İmza sirküsü
- Nüfus cüzdanı fotokopisi
- Tebligat Adres Beyanı
- Sicil Gazetesi

c) Geçici teminat belgesi

d) İstekli adına vekâleten iştirak ediliyor ise noter tasdikli vekaletname

4- Geçici teminat miktarı;

— İhaleye girmek isteyen istekliler taşınmazların muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı kanunun 25. maddesi uyarınca en az % 3 tutarında geçici teminatı nakit veya limit dahili banka teminat mektubu olarak ihale saatine kadar belediyeye yatırılacaktır.

5- İhaleden doğacak kanuni kesintiler, İlan bedeli, tellallık harcı, damga vergisi ve diğer harçlar müşteriye aittir.

6- Telefonla yapılan müracaatlar ve postada meydana gelen gecikmeler kabul edilmeyecektir.

7- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için ihale şartnamesinde istenilen hususları yerine getirmeleri gerekmektedir.

8- İhalelere ait şartname Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde temin edilecektir. Pazar mahallesi 195 ada 131, 132, 133, 134 parseller için dosya bedeli 250,00 TL dir.

9- Belediyemiz Encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.