

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2022-Haziran  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-06  
Birleşim : 1  
Oturum : 2  
Konu : İmar Plan Tadilatlarının İmar Komisyonuna Sevki Talebinin Görüşülmesi  
Toplantının Tarihi :02.06.2022  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :51

Belediye Meclisinin **02.06.2022 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Haziran** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkan Vekili Hayrettin ÖNAL** başkanlığında **02.06.2022 Perşembe** günü saat **14.<sup>15</sup>**'de meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : HAYRETTİN ÖNAL, YUSUF KARAKOYUN, MEHMET ATILGAN, DEMİRKAN ERDOĞAN, RECEP ÖZTÜRK, AHMET DAĞBAŞI, ADNAN YILMAZ, , SAMET ŞENEL, MUSTAFA ÖĞÜT, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN, FAHRİ GİDER, CİHAN ATILGAN, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, İSMAİL KABALAK, ŞERİFE GÜNGÖR, NİHAT YALÇIN, MURAT DÖNMEZ, HÜSEYİN ÖZÜPEK, FERHAT SOYSAL

**GÖREVLİ ÜYE** : İLKER BEKLER

**KATILMAYAN ÜYELER** : BEKİR AY, BETÜL KILINÇ, VAYİT POLAT

**İZİNLİ ÜYE** : GÖKHAN TUNÇEL, AYL A BEDİRHAN ÇELİK, FERİDUN ÖZÇELİK

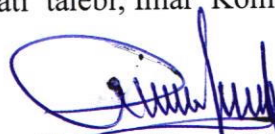
**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

1. İlçemiz Kayacık Mahallesi H36A-12A-2A, H36A-12A-2D paftalarında, 4473200-4473300 dikey, 505500-505700 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 219 ada 1, 2, 3 nolu parseller ile 220 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parsellerin arasından geçen 7 mt'lik yolun yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2. İlçemiz Hamam Mahallesi H36A-13A-1A, H36A-13A-1B paftalarında, 4473500-4473800 dikey, 508700-509100 yatay koordinat değerleri arasında kalan 90 ada 151, 152, 155, 156 ve 160 nolu parsellerden geçen 12mt'lik imar yolunun, mevcut halihazır dikkate alınarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

3. İlçemiz Müftü Mahallesi H36A-12B-4B, H36A-12-4B Paftasında, 4472100-4472300 dikey, 507200-507300 yatay koordinat değerleri arasında kalan mülkiyeti Belediyemiz ait 1701 ada 1 nolu parsel ticaret alanı olup, E:1.20 Hmax:9.50 olan yapılaşma koşullarının E:2.00 Hmax:15.50 olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
**Hayrettin ÖNAL**  
Meclis Başkanı

  
**Yunus Kürşat ŞAHİN**  
Katip Üye

  
**Recep ÖZTÜRK**  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı	: 2022-Haziran	Toplantının Tarihi	:02.06.2022
Toplantının Türü-Sayısı	: Olağan-06	Toplantının Günü	:Perşembe
Birleşim	: 1	Karar Sayısı	:52
Oturum	: 2		
Konu	: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **02.06.2022 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Haziran** ayına ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkan Vekili Hayrettin ÖNAL** başkanlığında **02.06.2022 Perşembe** günü saat **14.<sup>15</sup>**'de meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : HAYRETTİN ÖNAL, YUSUF KARAKOYUN, MEHMET ATILGAN, DEMİRKAN ERDOĞAN, RECEP ÖZTÜRK, AHMET DAĞBAŞI, ADNAN YILMAZ, , SAMET ŞENEL, MUSTAFA ÖĞÜT, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN, FAHRİ GİDER, CİHAN ATILGAN, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, İSMAİL KABALAK, ŞERİFE GÜNGÖR, NİHAT YALÇIN, MURAT DÖNMEZ, HÜSEYİN ÖZÜPEK, FERHAT SOYSAL

**GÖREVLİ ÜYE** : İLKER BEKLER

**KATILMAYAN ÜYELER** : BEKİR AY, BETÜL KILINÇ, VAYİT POLAT

**İZİNLİ ÜYE** : GÖKHAN TUNÇEL, AYL A BEDİRHAN ÇELİK, FERİDUN ÖZÇELİK

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Kayacık Mahallesi H36A-07D-3D paftasında, 4474000-4474200 dikey, 505600-505800 yatay koordinat değerleri arasında kalan, mülkiyeti Belediyemize ait 1380 ada 2 nolu parsel A-5 Konut Alanına isabet etmekte olup, A-5 Ticaret + Konut Alanı olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu Üyelerinin arazide yerinde yapılan inceleme neticesinde, çevresinde 10 katlı ticaret + konut yapılaşmanın ve 6 katlı yapılaşmaya uygun parsellerin olduğu ve mülkiyeti Belediyemize ait olan alanın daha iyi değerlendirilmesi açısından, şehir plancısından alınan görüş neticesinde, ticaret + konut olarak kabul edilmesinin yanında, E:3.00 Yençok:24.50 olarak yapılaşma koşullarının da yeniden düzenlenmesiyle, İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Hayrettin ÖNAL  
Meclis Başkanı

  
Yunus Kürşat ŞAHİN  
Katip Üye

  
Recep ÖZTÜRK  
Katip Üye