

**T.C**  
**TURHAL**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**Toplantının Ayı : Temmuz 2014/07**  
**Birleşim : 1**  
**Oturum : 1**

**Toplantının Tarihi : 03.07.2014**  
**Toplantının Günü : Perşembe**

Belediye Meclisinin **03.07.2014 tarihi Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>**'da Meclis Toplantı Salonunda yapmış olduğu Temmuz ayına ait karardır.

**GÜNDEM :**

- 1- İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi
- 2- Aynı Olan Sokak İsimlerinin Değiştirilmesi
- 3- 5 Yıllık İmar Programının Görüşülmesi
- 4- 5 Yıllık Yatırım Programının Görüşülmesi
- 5- Olimpik Havuz İhalesi
- 6- Reklam Panoları
- 7- Şelale Restaurant
- 8- Turhalspora Maddi Yardım

Açılış, Yoklama, Saygı Duruşu, İstiklal Marşı okundu.

Gündeme geçmeden önce gündemin 4.üncü maddesi olan Aynı Olan Sokak İsimlerinin Değiştirilmesinin, gündemin 2 inci maddesine alınmasına, gündemin 2 inci maddesi olan 5 Yıllık İmar Programı gündemin 3 üncü maddesine ve 3.üncü maddesi olan 5 Yıllık Yatırım Programı da gündemin 4 üncü maddesine alınmasına yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Açık Olimpik Havuzun, Klasik Billboard, Işıklı Raket, Otobüs Duraklı Işıklı Raket ve Megalight reklam panolarının ve Şelale Restaurant'ın kira ihalesine ilişkin teskereleri gündemin 5 inci, 6 ıncı ve 7 inci maddelerine alınmasına oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Üyelerinden Celalettin ÖZKAPLAN, Osman KUŞ ve Celal YEL'in Turhalspor'a Maddi Yardımına ilişkin yazılı önergesi meclis gündeminin 8 inci maddesine alınmasına oybirliğiyle karar verildi.

**GÜNDEM MADDESİ 1: İmar Plan Tadilatı;**

1- İlçenin Seyfi Demirsoy Mahallesi H36A-12A-2C ve H36A-12A-3B paftasında 505800-506000 yatay, 4472500-4472700 dikey koordinat değerleri arasındaki, 29 nolu adada bulunan 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 numaralı parseller imar planında 5 katlı olup, çevresinde bulunan adalar 2 katlı olduğundan söz konusu parsellerin kat adedinin 5 kattan 2 kata indirilmesi Belediye imar komisyonumuzca uygun görüşü doğrultusunda kabulüne yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

2- İlçenin Seyfi Demirsoy Mahallesi H36A-12A-2C ve H36A-12A-3B paftasında 505800-506100 yatay, 4472700-4472800 dikey koordinat değerleri arasındaki, 3 ada 8, 13, 17, 18 ve 51 nolu parseller imar planında A-2 konut alanına isabet etmektedir. 3 ada 8, 13, 17, 18 ve 51 nolu parsel malikleri 2 katlı imar adasının 5 katlı olmasını talep etmişlerdir. İmar planı notlarının 3.3. maddesinde yoğunluk ve kullanım kararlarına uygun olmayan ve plan bütünlüğünü bozucu nitelik taşıyan plan değişikliği yapılamaz hükmü gereği Belediyemiz imar komisyonunca uygun görülmemiştir. Talebin reddine yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

Üç adet imar planı tadilat müracaatının İmar Komisyonuna sevkine, yapılan açık işaretli oylamada oybirlikle karar verildi.

**GÜNDEM MADDESİ 2: Aynı Olan Sokak İsimlerinin Değiştirilmesi;**

1-İlçemizin muhtelif mahallelerinde yeni hizmete açılan ve değişiklik yapılan sokak ve cadde isimlerinin;

<b>MAHALLE ADI</b>	<b>SOKAĞIN ESKİ ADI</b>	<b>SOKAĞIN YENİ ADI</b>
Müftü	Papatya	Yadigar
Mevlana	Burcu	Tahir
Kayacık	Pancar	Ziyaret
Mevlana	Nur	Cansever
Kayacık	Başak	Armağan
Hacılar	Maden	Sürmeli
Emek	İnan	Asmalı
Müftü	Bahçe	Çamlık
G.O.Paşa	Aydoğdu	Yakamoz
Kayacık	Hasat	Gülşehri
Yunus Emre	Tekin	Gurbet
Celal	Yıldız	Işıtan
Pazar	Ümit	Lalehan
Mevlana	Ufuk	Çamlıbel
Kayacık	Taşkın	Çardak
Yeşilırmak	Tan	Seher
G.O.Paşa	Sümbül	Deniz
G.O. Paşa	Songül	Ensar
G.O.Paşa	Sakarya	Site
G.O.Paşa	Reyhan	Mercan
Emek	Seyran	Görkem

Pazar	Serin	Rahmet
Meydan	Güven	Rehber
Gündoğdu	Gül	Şadırvan
Kova	Alemoğlu	Salkım
Ray	Göktürk	Erdoğan
Hacılar	Dere	Sur
Boyacılar	Çiğdem	Kadife
Güneş	Çiçek	ortanca
Yeşilirmak	Emre	Güzelce
Kayacık	Ardıç	Akmeşe

## **2-YENİ OLAN SOKAKLARA İSİM VERİLMESİ**

### **MİMAR SİNAN MAHALLESİ**

Mimar Sinan 1.Sokak	Yaldız
Mimar Sinan 2.Sokak	Acıbadem
Mimar Sinan 3.Sokak	Akmeşe

### **EMEK MAHALLESİ**

Emek 1.Sokak	Ahsen
Emek 2.Sokak	Anıt
Emek 3.Sokak	Kınalıtaş
Emek 4.Sokak	Gurur

### **PAZAR MAHALLESİ**

Pazar 1.Sokak	Sürmeli
Pazar 2. Sokak	Kübra

### **KAYACIK MAHALLESİ**

Kayacık 1.sokak Çardak

Kayacık 2.Sokak İhlas

### **GÜNEŞ MAHALLESİ**

Güneş 1. Sokak Çalı

Olarak , 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi gereğince değiştirilmesine, yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

3- Mimar Sinan Mahallesi Nergis Apartmanı sakinlerinin 1 nolu sokağın NERGİS sokak olarak değiştirilmesi talebi ilçemizde aynı isimli başka sokak olduğundan uygun görülmemiştir. Talebin reddine yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

4-Müftü Mahallesi Muhtarı Murat BEŞİNCİ'nin dilekçesi doğrultusunda 2 adet isimsiz olan sokağa düşünülen Reşit Fidan ve Ömer Demirel isimleri yapılan müzakere sonucu uygun görülmemiştir. Talebin reddine yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

5- İlçemiz Hamam Mahallesi Gevreköğlü Sokakta oturan Salih SEZER'in vermiş olduğu dilekçedeki Gevreköğlü sokağın Şehit Hakan SEZER olarak değiştirme talebi; şehit isminin daha anlamlı ve uygun bir yere verilmesine ve şehit yakınlarıyla yapılacak istişare sonucunda karar verilmesine yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 3: 5 Yıllık İmar Programının Görüşülmesi;**

Belediyemizin 5 yıllık İmar Programı okutuldu. Aşağıdaki tabloda ayrıntılarına yer verilen 5 yıllık İmar Programının 5393 Sayılı Kanununun 18/a maddesi ve 3194 Sayılı Kanununun 10 uncu maddesi hükümlerine göre kabulüne, yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

İLİ : TOKAT  
İLÇESİ : TURHAL  
PROGRAM NO :

TURHAL BELEDİYESİ

5 YILLIK İMAR PROGRAMI

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN  
41. VE 5018 SAYILI KAMU MALİ YÖNETİMİ  
KONTROL KANUNU

PROGRAMA ALINAN İŞLER				ÖDENEĞİN YILLARA DAĞILIMI					
Öncelik Sıra No	KONUSU	YERİ	Bel.Mec .Kar. Sıra N0	2014	2015	2016	2017	2018	TOPLAM
1	Kamulaştırmalar	Proğ. Alınan Yer		1.000.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.000.000,00	<b>6.500.000,00</b>
2	3194 / 18. Mad. İmar Uygulaması	Proğ. Alınan Yer		150.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	300.000,00	<b>1.350.000,00</b>
3	Zemin Etüt Yapımı	Proğ. Alınan Yer		20.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	<b>220.000,00</b>
4	İmar Planı Tadilatları	Proğ. Alınan Yer		40.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	<b>240.000,00</b>
5	Proje Yapımı	Proğ. Alınan Yer		50.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	<b>450.000,00</b>
6	Kent Bilgi Sistemi Kurulması	Prog Alınan Yer		500.000,00	1.000.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	<b>1.800.000,00</b>
7	Elektronik Ölçme Aletleri Alımı	Prog Alınan yer		50.000,00	50.000,00	20.000,00	20.000,00	10.000,00	<b>150.000,00</b>
		<b>GENEL TOPLAM</b>		<b>1.810.000,00</b>	<b>3.050.000,00</b>	<b>2.120.000,00</b>	<b>2.120.000,00</b>	<b>1.610.000,00</b>	<b>10.710.000,00</b>

## **GÜNDEM MADDESİ 4: 5 Yıllık Yatırım Programı;**

Belediyemizin 5 yıllık Yatırım Programı okutuldu. Aşağıdaki tabloda ayrıntılarına yer verilen 5 yıllık Yatırım Programının 5393 Sayılı Kanunun 18/a ve 5018 Sayılı Kanunun 25 inci maddesi hükümlerine göre kabulüne, yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

<b>İLİ : TOKAT İLÇESİ : TURHAL 3194 SAYILI İMAR KANUNU</b>			<b>TURHAL BELEDİYESİ 5 YILLIK YATIRIM PROGRAMI</b>					
<b>PROGRAMA ALINAN İŞLER</b>			<b>ÖDENEĞİN YILLARA DAĞILIMI</b>					
<b>Öncelik Sıra No</b>	<b>KONUSU</b>	<b>YERİ</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>TOPLAM</b>
<b>1</b>	Yeşilirmak Yatağı Islak Çalışması	Programa Alınan Yer	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	400.000,00	2.000.000,00
<b>2</b>	Yeşilirmak Etrafı Çevre Düzenlemesi	Programa Alınan Yer	250.000,00	250.000,00	500.000,00	750.000,00	750.000,00	2.500.000,00
<b>3</b>	Kapalı Pazar Yeri Yapımı	Programa Alınan Yer	500.000,00	2.000.000,00				2.500.000,00
<b>4</b>	Mahalle Konakları Yapımı	Programa Alınan Yer	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	1.000.000,00
<b>5</b>	İtfaiye İdari Bina İnşaatı	Programa Alınan Yer	1.000.000,00	500.000,00				1.500.000,00
<b>6</b>	Belediye Arkası Meydan Düzenlemesi	Programa Alınan Yer	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	2.500.000,00
<b>7</b>	Aşevi Hizmet Binası İnşaatı	Programa Alınan Yer	1.000.000,00					1.000.000,00
<b>8</b>	Modern Hayvan Pazarı Yapımı	Programa Alınan Yer			500.000,00	500.000,00		1.000.000,00
<b>9</b>	Spor Kompleksi Semt Spor Sahaları	Programa Alınan Yer	250.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00	500.000,00	1.500.000,00
<b>10</b>	Gençlik Merkezi İnşaatı	Programa Alınan Yer	800.000,00	650.000,00				1.450.000,00
<b>11</b>	Okul Bahçeleri Düzenleme İnşaatı	Programa Alınan Yer	150.000,00	150.000,00	150.000,00	150.000,00	250.000,00	850.000,00
<b>12</b>	Sanayii Sitesi Düzenleme İnşaatı	Programa Alınan Yer		200.000,00	500.000,00	500.000,00		1.200.000,00

13	Belediye Siteleri Düzenleme İnşaatı	Programa Alınan Yer	250.000,00	250.000,00				500.000,00
14	Galericiler Sitesi Düzenleme İnşaatı	Programa Alınan Yer	500.000,00	500.000,00				1.000.000,00
15	Yaya Üst Geçitleri Yapımı	Programa Alınan Yer		250.000,00		250.000,00		500.000,00
16	Trafo Binaları Kamuflesi	Programa Alınan Yer	100.000,00	100.000,00				200.000,00
17	Merkez Camii Düzenlemeleri	Programa Alınan Yer	250.000,00	250.000,00				500.000,00
18	Hayvan Barınağı Yapımı	Programa Alınan Yer	250.000,00					250.000,00
19	Bisiklet Yolları Yapımı	Programa Alınan Yer	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	300.000,00	1.100.000,00
20	Muhtelif Cad.ve Sok. Asfalt Yapımı	Programa Alınan Yer	2.000.000,00	2.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00	19.000.000,00
21	Muhtelif Cad. ve Sok. Düzenlemesi	Programa Alınan Yer	250.000,00	250.000,00	500.000,00	500.000,00	1.000.000,00	2.500.000,00
22	Saat Kulesi Yapımı	Programa Alınan Yer	150.000,00					150.000,00
23	Kavşak Aydınlatmaları Yapımı	Programa Alınan Yer	250.000,00	250.000,00				500.000,00
24	Gökdere Deresi Çevre Düzenlemesi	Programa Alınan Yer		250.000,00	250.000,00	250.000,00		750.000,00
25	DSİ Kurutma Kanalı Islahı	Programa Alınan Yer				500.000,00	500.000,00	1.000.000,00
26	DSİ Kurutma Kanalı Korkuluk Yapımı	Programa Alınan Yer		100.000,00	100.000,00			200.000,00
<b>GENEL TOPLAM</b>			<b>9.250.000,00</b>	<b>9.500.000,00</b>	<b>9.050.000,00</b>	<b>9.950.000,00</b>	<b>9.400.000,00</b>	<b>47.150.000,00</b>

### **GÜNDEM MADDESİ 5: Olimpik Havuz İhalesi;**

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin G.O.P Mahallesinde bulunan Açık Yüzme Olimpik Havuzun, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi hükümlerince 10 yıl süre ile kira ihalesine çıkarılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 6: Reklam Panoları;**

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçenin muhtelif yerlerinde bulunan Klasik Billboard, Işıklı Raket, Otobüs Duraklı Işıklı Raket ve Megalight reklam panolarının, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi hükümlerince 10 yıl süre ile kira ihalesine çıkarılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 7: Şelale Restaurant;**

Mülkiyeti Belediyemize ait Şelale Restaurant ve müştemilatının, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi hükümlerince 10 yıl süre ile kira ihalesine çıkarılması için Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 8: Turhalspora Yardım;**

İlçemizde amatör olarak spor faaliyetlerinde bulunan Turhalspor kulübüne maddi yardım yapılmasını talebi yapılan müzakereler neticesinde; İlçemizi temsil eden Turhalspor'a 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesi hükümleri doğrultusunda 30.000 (Otuzbin) Türk Lirası maddi yardım yapılmasına yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi.

**Gündemde görülecek başka konu olmadığından oturum kapatıldı.**

Yılmaz BEKLER  
Belediye Başkanı

Osman KUŞ  
Katip Üye

Celalettin ÖZKAPLAN  
Katip Üye