

T.C
TURHAL
BELEDİYE MECLİSİ

Toplantının Ayı : Ağustos /08
Birleşim : 1
Oturum : 1

Toplantının Tarihi : 07.08.2014
Toplantının Günü : Perşembe

Belediye Meclisinin **07/08/2014 tarihi Perşembe günü saat 14.⁰⁰'da** Meclis Salonunda yapmış olduğu Ağustos ayına ait karardır.

GÜNDEM :

- 1- İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi
- 2- İmar Tadilat Taleplerinin Görüşülmesi
- 3- Kadro İptal / İhdaslarının Görüşülmesi
- 4- Elektronik Ön Ödemeli Savaş Alımının Görüşülmesi
- 5- Kocakavak Ltd. Şti.'ne Nakit Sermaye Artırımı
- 6- Mükerrer Sokak İsimlerinin Değiştirilmesi
- 7- Amatör Spor Kulübüne Yardım
- 8- Taşınmaz Satışları
- 9- İçkili Yer Bölgesinin Tespiti

Açılış, Yoklama, Saygı Duruşu, İstiklal Marşı okundu.

Gündeme geçmeden önce Yazı İşleri Müdürlüğünün Kocakavak Ltd. Şti.'ne nakit sermaye artırımı ile ilgili teskere okutuldu gündemin 5 inci maddesine alınmasına oybirliğiyle karar verildi. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Mükerrer Sokak İsimlerinin değiştirilmesine ilişkin teskere okutuldu, gündemin 6.ıncı maddesine alınmasına oybirliğiyle karar verildi. İlçemiz Mehmet Akif Ortaokulu Spor Kulübüne maddi yardım talebine ilişkin teskere okutuldu gündemin 7 inci maddesine alınmasına oybirliğiyle karar verildi. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Taşınmaz Satışlarına ilişkin teskere okutuldu, gündemin 8.inci maddesine alınmasına oybirliğiyle karar verildi. Zabıta Müdürlüğünün İçkili Yer Bölgesinin Tespitine ilişkin teskere okutuldu, gündemin 9.uncu maddesine alınmasına oybirliğiyle karar verildi.

GÜNDEM MADDESİ 1: İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi;

1- İlçenin Pazar mahallesi H36A- 13D-1D, H36A-13D-4A ve H36A-13D-4B paftalarında 504500 – 509300 yatay, 4469100 – 4470100 dikey koordinat değerleri arasındaki K.K.Ç.A'nın kuzey batı yönündeki 7 m'lik imar yollarının ve refüjlerin K.K.Ç.A'ya dahil edilerek 10 m'lik imar yolu düzenlenmesi, imar planı tadilatı talebi; Belediye imar komisyonumuzca uygun görüşü doğrultusunda kabulüne yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi. (Uygulama İmar Planı PİN 382.9)

2- İlçenin Kayacık (Mevlana) Mahallesi H36A – 12A -2A paftasında 505700 – 505800 yatay 4473200 -4473300 dikey koordinat değerleri arasındaki imar adasında ifraz sonucu oluşan ve halen kullanılan yolun, 7m imar yolu olarak düzenlenmesi talebi; Belediye imar komisyonumuzca uygun görüşü doğrultusunda kabulüne yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi. (Uygulama İmar Planı PİN: 382.12)

3- İlçenin İskele, Hamidiye, Kayacık mahallelerinde H36A- 12D-1A, H36A-12A-4A, H36A-12A-4B, H36A-12A-4C, H36A-12A-4D, H36-11C-2A, H36A-11C-2B, H36A-11C-2C, H36A-11C-2D, H36A-11B-3C paftalarında 503400- 505000 yatay, 4470100- 4472300 dikey koordinat değerleri arasında 95 hektarlık alanda 3194 sayılı imar kanununun 18. maddesi ve 2981 sayılı yasanın 10c uygulaması yapılmakta olup, söz konusu kadastro mülkiyet sınırları, mevcut yollar ve mevcut yapılar dikkate alınarak imar adaları, imar yolları, sosyal donatı alanları, resmi kurum ve eğitim tesis alanları olarak düzenlenen imar planı tadilatı talebi; Belediye imar komisyonumuzca uygun görüşü doğrultusunda kabulüne yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle karar verildi. (Uygulama İmar Planı 382.13, Nazım İmar Planı PİN: 384.4)

GÜNDEM MADDESİ 2: İmar Tadilat Taleplerinin Görüşülmesi;

Bir adet imar planı tadilat müracaatının İmar Komisyonuna sevkine, yapılan açık işaretili oylamada oybirliğiyle karar verildi.

GÜNDEM MADDESİ 3: Kadro İptal / İhdaslarının Görüşülmesi;

657 sayılı yasaya tabi personellerimizden bazıları bir üst eğitimi bitirmişlerdir. 07.05.2014 tarih ve 28993 Resmi Gazetede yayımlanan Mahalli İdarelerin Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği Yönetmeliğine göre 2014 yılı için görevde yükselme sınavı Bakanlık tarafından açılacağı Belediyemize de duyurulmuştur. 22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ilke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesine göre ekli listede gösterilen kadro ve unvanların, derece ve unvan değişikliklerinin yapılmasına, yapılan açık işaretili oylamada oybirliğiyle karar verildi.

6835	G.İ.H.	ŞEF	7	2	6835	G.İ.H.	ŞEF	3	2	Kadro kullanılacak
6835	G.İ.H.	ŞEF	6	1	6855	G.İ.H.	ŞEF	3	1	Kadro kullanılacak
6835	G.İ.H.	ŞEF	5	1	6835	G.İ.H.	ŞEF	3	1	Kadro kullanılacak
7555	G.İ.H.	MEMUR	6	1	7825	G.İ.H.	V.H.K.İŞLETMENİ	3	1	Kadro kullanılacak
7555	G.İ.H.	MEMUR	6	1	7825	G.İ.H.	V.H.K.İŞLETMENİ	3	1	Kadro kullanılacak

GÜNDEM MADDESİ 4: Elektronik Ön Ödemeli Sayaç Alımının Görüşülmesi;

Belediye Meclisinin 07.06.2011 tarih ve 2011/28 sayılı kararı ile içme sularında 07.12.2011 tarihi itibarıyla Elektronik Ön Ödemeli ve Rf Okumalı Sayaç uygulamasına geçilmiştir. Uygulamada büyük oranda başarı sağlanmış ancak belediyemiz stoklarında Elektronik Su Sayacı bulunmadığından kalan abonelere sayaç taktırılmasında yaşanan sorunlar, Belediyemiz su gelirleri tahakkuk ve tahsilat oranlarını olumsuz yönde etkilemektedir.

Belediyemiz Öz gelirlerinin artırılması ve Elektronik sayaca geçmemiş abonelerimize gerekli kolaylığın sağlanması amacıyla 2000 (ikibin) adet Elektronik Ön Ödemeli Rf Okumalı sayaç ve 2000 (ikibin) adet Elektronik su sayacı kartının 4734 sayılı yasanın 22/c maddesi hükümlerine göre yüklenici firmadan 36 eşit taksitle alınması ve 07.12.2011 tarihli sözleşme şartlarına bağlı kalınarak aynı şartlarda abonelere satılmasına; yapılan açık işaretili oylamada oy çokluğuyla karar verildi

2

GÜNDEM MADDESİ 5: Kocakavak Ltd. Şti.'ne Nakit Sermaye Artırımı;

Hissenin tamamı belediyemize ait olan KOCAKAVAK LTD. ŞTİ.'ne nakit sermaye artırımı için 150.00(Yüzellibin)TL aktarılmasına; yapılan açık işaretili oylamada oy çokluğuyla karar verildi

GÜNDEM MADDESİ 6: Mükerrer Sokak İsimlerinin Değiştirilmesi;

Turhal Belediye Meclisinin 03.07.2014 tarih ve 2014/57 sayılı kararı ile kabul edilen ve mükerrer olan sokak isimlerinin ekli listede belirtildiği şekilde sokak isimleri olarak değiştirilmesinin bir sonraki mecliste görüşülmesine; yapılan açık işaretili oylamada oy birliğiyle karar verildi

GÜNDEM MADDESİ 7: Amatör Spor Kulübüne Yardım;

İlçemiz Mehmet Akif Ortaokulu Spor Kulübü 2014 faaliyet programında Genç Kız Hentbol Takımı, Erkek Takımı, 3 Antrenör ile birlikte toplam 35 kişilik ekip ile Hentbol Bölgesel Ligine katılacaktır. Hentbol Bölgesel Ligine katılmak için 5393 sayılı belediye kanununun 14/b maddesi gereğince 7.500 (Yedibinbeşyüz) TL maddi yardım yapılmasına yapılan açık işaretili oylamada oybirliğiyle karar verildi.

GÜNDEM MADDESİ 8: Taşınmaz Satışları;

Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda ada ve parselleri yazılı taşınmazların 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi hükümleri doğrultusunda satışının yapılmasına;

ADA	PARSEL	NİTELİĞİ	MAHALLESİ
448	65	ARSA	PAZAR MAH.
146	14	ARSA	KAYACIK MAH.
112	10	ARSA	KAYACIK MAH.
112	11	ARSA	KAYACIK MAH.

yapılan açık işaretli oylamada, oy çokluğuyla karar verildi.

GÜNDEM MADDESİ 8: İçkili Yer Bölgesinin Tespiti;

İlçemiz mücavir alan içerisinde umuma açık içkili yer olarak halen faaliyet gösteren işyerleri olarak İşyeri açma çalıştırma yönetmeliğinin 29-30 ve 31 maddeleri gereğince Celal Mahallesi Cumhuriyet Caddesi 24 nolu Celal Mahallesi Cumhuriyet Caddesi 15/1 nolu Yavuz Selim Mahallesi Cumhuriyet Caddesi 78/1 nolu Güneş Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi 156 nolu Hamam Mah. Gültekin topçam caddesi 69 nolu Borsa Mahallesi Atatürk caddesi 224 nolu Borsa Mahallesi Atatürk Caddesi 279 nolu işyerlerinin Güneş Mahallesi Gazi Osman Paşa Caddesi Turhal-Tokat güzergahının sağ tarafı 156 nolu yerden sonra , Borsa Mahallesi Atatürk Caddesi Turhal Amasya güzergahının sol tarafı 279 nolu yerden sonra gelen güzergahtır.

Yeni işyeri açmak isteyen Celal Mahallesi Uzar sokak 4 nolu yere işyeri açma ve çalıştırma yönetmeliğinin 29.ncu maddesi gereğince içkili yer bölgesi olarak tespit edilmesi ve uygulanmasına yapılan açık işaretli oylamada oyçokluğuyla karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından oturum kapatıldı.

Sami DEMİRKAYA
Belediye Başkan V.

Osman KUŞ
Katip Üye

Celalettin ÖZKAPLAN
Katip Üye