

T.C.
TURHAL
BELEDİYE MECLİSİ

Toplantının Ayı : Ekim 2015/10
Birleşim : 1
Oturum : 1

Toplantının Tarihi : 06.10.2015
Toplantının Günü : Salı

Belediye Meclisinin **06.10.2015 tarihi Salı günü saat 14.⁰⁰'da** Meclis Toplantı Salonunda yapmış olduğu **Ekim** ayına ait karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Yılmaz BEKLER Başkanlığında 06/10/2015 tarihi Salı günü saat 14.⁰⁰'da** Meclis Toplantı Salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

GÜNDEM :

- 1- İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi
- 2- İmar Tadilat Taleplerinin Görüşülmesi
- 3- Performans Programının Görüşülmesi
- 4- 2016 Yılı Ücret Tarifesinin Görüşülmesi
- 5-Araç Takip Sisteminin Görüşülmesi
- 6- Sokak İsmi Değişikliği Talebinin Görüşülmesi
- 7- Birimlerin Çalışma Yönetmelikleri
- 8- Suyaç Montaj Ücreti ve Su Abonesi Bağlantı ve Tamir Ücreti
- 9- Mehmet Akif Hentbol Takımına Yardım Talebi
- 10-Turhal Yeni Belediye Spor Yardım Talebi

Açılış, Yoklama, Saygı Duruşu, İstiklal Marşı okundu.

Gündeme geçmeden önce Meclis Üyelerinden Celalettin ÖZKAPLAN, Celal YEL ve Yahya BÜLBÜL' ün Turhal Yeni Belediye Spor Kulübüne Yardım Talebi ile ilgili yazılı önerge gündemin onuncu maddesine alınmasına oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 100: İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi;

1- İlçenin İskele Mahallesi H36A-12A-4B paftasında 504800 – 505000 yatay, 4471900-4472100 dikey koordinat değerleri arasındaki 391 nolu imar adasının Cumhuriyet caddesine cepheli kısmı mevcut imar planında A-6 Ticaret + Konut Alanı, imar adasının diğer kısmı A-5 Konut Alanına dahildir. 391 ada 127, 128, 129, 130, 132, 133 ve 149 nolu parsellerde düzenleme yapılacağından, 391 nolu imar adasının Cumhuriyet caddesine olan cephesinin B-6 Ticaret + Konut Alanı, imar adasının diğer kısmının ise B-5 Konut Alanı olarak düzenlenen imar planı tadilatı talebinin; İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda kabulüne yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi.(UİP PİN:382,66 NİP PİN:384,33)

2- İlçenin Seyfi Demirsoy Mahallesi H36A-12A-2C ve H36A-12A-3B paftalarında 505900 – 506200 yatay, 4472500 – 4472700 dikey koordinat değerleri arasındaki 3 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 26 nolu parseller mevcut imar planında A-2 Konut Alanına isabet etmekte olup, söz konusu parsellerin yapılaşma koşullarının A-5 Konut Alanı olarak planlanmasının nüfus yoğunluğu

artışına sebep olacağı ve artan nüfusun sosyal donatı ve yeşil alan ihtiyacının aynı etki alanı içerisinde karşılanamayacağından A-5 Konut Alanı olarak düzenlenen imar planı tadilatı talebinin; İmar Komisyonunun uygun görülmemiştir. Talebin **reddine** yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi. (UİP PIN:382,67)

3- İlçenin Cumhuriyet Mahallesi H36A-12A-2D ve H36A-12A-3A paftalarında 505400 – 505800 yatay, 4472300- 4472700 dikey koordinat değerleri arasındaki 1 nolu ve 27 nolu imar adalarının 20 m'lik imar yolu olan Dudayev Caddesine cepheli parseller mevcut imar planında A-5 Konut Alanına isabet ettiğinden, Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 14. maddesinin 3. fıkrasının (a) bendinde belirtildiği üzere söz konusu alanda yol boyunca ticaretin teşekkül ettiği İmar Komisyonunca tespit edilmiş olup, Dudayev Caddesine cepheli parsellerin Ticaret+Konut Alanı olarak düzenlenen imar planı tadilatı talebine gerek görülmediği; İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda kabul 5(beş) oy, red 14(ondört) oy, diğerleri çekimser oy kullanarak , yapılan açık işaretli oylamada oyçokluğuyla **reddine** karar verildi.

KARAR NO 101: İmar Tadilat Taleplerinin Görüşülmesi;

1-İlçenin Mimar Sinan Mahallesi 1841, 1842, 1843, 1844 ve 1628, 1629, 1630 nolu parseller arasında kalan imar adasının yapılaşma koşulunun yeniden düzenlenmesi talebinin İmar Komisyonuna sevkine yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi

2-İlçenin Celal Mahallesinde bulunan Pazar yeri alanının imar sınırlarının yeniden düzenlenmesi talebinin İmar Komisyonuna sevkine yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi

KARAR NO 102: Performans Programının Görüşülmesi;

Belediyemiz 2016 Yılı Performans Programı'nın Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkine yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi

KARAR NO 103: 2016 Yılı Ücret Tarifesinin Görüşülmesi;

Belediyemizin, 2016 yılında uygulayacağı 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için

uygulanacak ücret tarifesi belirlenmesi için Ücret Tarife Komisyonuna sevkine yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi

KARAR NO 104: Araç Takip Sisteminin Görüşülmesi;

Turhal Belediyesi Mücavir Alanı dâhilinde çevre koruma ve kontrol faaliyetlerini etkin şekilde yürütmek, yaşamsal faaliyetler sonucu çevreye verilen zararları en aza indirebilmek için, ilçemiz genelinde çevre kirliliğine yol açan / açabilecek faaliyetlere karşı, anayasa, yasa ve yönetmelikler çerçevesinde teknik desteği sağlamak gerektiğinden, Çevre Koruma ve Kontrol Birimi kurulmuştur. Birim faaliyetleri kapsamında taşıma yapacak araçların "Hafriyat Toprağı Ve İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" alabilmeleri için Belediyemizin uygulayacağı uydu bazlı navigasyon sistemine dâhil olmasına yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi.

KARAR NO 105: Sokak İsmi Değişikliği Talebinin Görüşülmesi;

İlçemiz Hamam Mahallesi Hamam 2 Sokak isminin, Mehmet Çubuk Sokak olarak değiştirilmesi talebinin **REDDİNE**, yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi.

KARAR NO 106: Birimlerin Çalışma Yönetmelikleri;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi hükümlerine göre Belediyemiz Müdürlüklerine ait Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelikler hazırlanarak ekte sunulmuştur. 5393 Sayılı Kanununun 18/m maddesi gereği tek, tek oylanarak oya sunuldu. Yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi.

KARAR NO 107: Sayaç Montaj Ücreti ve Su Abonesi Bağlantı ve Tamir Ücreti;

06.08.2015 tarih ve 2015 / 85 karar sayılı Ön Ödemeli ve RF okumalı sayaç alımı Montaj bedeli ve 03.09.2015 tarih ve 2015 / 95 Karar Sayılı şehir içme suyu şebekemizden almış oldukları içme suyu hatlarında çıkan arızalarından dolayı ve yeni bağlantı ücretlerinin önceki kararlarda KDV dahil fiyatlarda muhasebeleştirmede parametrik ücret giriş hataları olduğundan dolayı yeni ücret tarifelerinin tablodaki fiyatlara göre malzeme, asfalt, işçilik ve KDV hariç olarak düzeltilmesine, yapılan açık işaretli oylamada oybirliğiyle kabul edildi.

S.NO	ARIZANIN CİNSİ	FİYATI	KDV'li FİYATI
1	Sayaç takım ücreti	8,50 TL.	10,03 TL.
2	Yoldaki Aboneye Ait Su Arızası	42,37 TL	50,00 TL.
3	1/2 Aboneye Ait Su Bağlantısı	67,80 TL	80,01 TL.
4	3/4 Aboneye Ait Su Bağlantısı	84,75 TL	100,01 TL.
5	1" Aboneye Ait Su Bağlantısı	127,12 TL	150,01 TL.

KARAR NO 108: Mehmet Akif Hentbol Takımına Yardım Talebi;

2015-2016 Türkiye Hentbol Federasyonu 2.Lig Bayan Hentbol müsabakalarına Turhal Mehmet Akif İlköğretim Okulu Spor Kulübü olarak katılacaklardır. 2.Lig de İzmir-Antalya-Bolu-Mardin-Elazığ-Kastamonu ve Amasya takımları ile yapacakları müsabakalar için yardım talebinde bulunmaktadırlar. Turhal Mehmet Akif İlköğretim Okulu Spor Kulübüne 25.000 (Yirmibeşbin) Türk Lirası maddi yardım yapılmasına yapılan açık işaretli oylamada oyçokluğuyla karar verildi.

KARAR NO 109: Turhal Yeni Belediye Spor Yardım Talebi;

İlçemizde amatör olarak spor faaliyetlerinde bulunan Turhal Yeni Belediye Spor'a 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14/b maddesi hükümleri doğrultusunda 25.000 (Yirmibeşbin) Türk Lirası maddi yardım yapılmasına yapılan açık işaretli oylamada oyçokluğuyla karar verildi.

Yılmaz BEKLER
Belediye Başkanı

OSMAN KUŞ
Katip Üye

Celalettin ÖZKAPLAN
Katip Üye