

T.C.
TURHAL
BELEDİYE MECLİSİ

Toplantının Yılı-Ayı : 2017-Mayıs
Birleşim :1
Oturum :1

Toplantının Tarihi :02.05.2017
Toplantının Günü :Salı

Belediye Meclisinin 02.05.2017 tarihi Salı günü saat 14.⁰⁰'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu Mayıs ayına ait meclis toplantı tutanağıdır.

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Yılmaz BEKLER başkanlığında 02.05.2017 Salı günü saat 14.⁰⁰'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER : YILMAZ BEKLER, SAMİ DEMİRKAYA, YUSUF KARAKOYUN, GÜRBÜZHAKAN ALPARSLAN, ARZU KARCI, YUSUF GENİŞ, NİHAT UÇAR, YAHYA GÖKTAŞ, ALİ TURAN, HASAN AKMAN, CELALETTİN ÖZKAPLAN, YAHYA BÜLBÜL, CELAL YEL, HAYRETTİN ÖNAL, OSMAN KUŞ, HAFİZE ERDOĞAN, MUSTAFA SERT, ALİ DURSUN ANAS, EROL AYTEN, AHMET YILMAZ, HALİT AYAN, HALİM ÇAKIRÇEKEN, SUZİ TÜRK, İSMAİL VAROL, ÖZCAN ÜNALAN

KATİP ÜYELER : ARZU KARCI, HAYRETTİN ÖNAL

İZİNLİ ÜYELER : ----

KATILMAYAN ÜYELER : EYÜP TOP

- Yoklama, Açılış, Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı
----Nisan Ayı Olağan ve Olağanüstü Toplantı Tutanaklarının Okunması ve Oylanması
----Önerge ve Tekliflerin Kabulü

GÜNDEM:

1. Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti Üye Seçimi
2. Meclis Üyeliğinin Görüşülmesi (Erol AYTEN)
3. İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi
4. İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi
5. Taşınmaz Mal Satış Talebinin Görüşülmesi
6. Ücret ve Tarife Komisyonu Raporunun Görüşülmesi
(Şehirçi Minibüsleri Öğrenci ve Tam Kart Dolum Ücretlerinin Belirlenmesi)
7. Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Görüşülmesi (2016 Bütçe Kesin Hesabının Kabulü)
8. Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumunun Tükettiği Su Bedeli Hakkında Alınan 2017/50 Sayılı Meclis Kararında Düzeltme Yapılması Talebinin Görüşülmesi
9. Turhal Koca Kavak Anadolu Spor Kulübüne Nakdi Yardım Yapılması Talebinin Görüşülmesi



EK GÜNDEM 1: (BİRİMLERDEN SONRADAN GELEN)

10. İçkili Yer Bölgesi Tespit Talebinin Görüşülmesi
11. Plan Tadilatına İtiraz Talebinin Görüşülmesi

ÖNERGE:

12. Yurt Dışı Teknik İnceleme Gezisi Talebinin Görüşülmesi
13. Turhal Yeni Belediye Spor Kulübüne Nakdi Yardım Talebinin Görüşülmesi
14. Turhal Spor Kulübüne Nakdi Yardım Talebinin Görüşülmesi

Başkanlık divanı yerini aldıktan sonra yoklama yapıldı. M.H.P. meclis üyesi Eyüp TOP' un toplantıya katılmadığı görüldü. Açılış konuşması ve saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu.

Meclis başkanı tarafından 2017 yılı Nisan ayına ait ve üç birleşimden oluşan meclis toplantı karar tutanaklarının kabulü meclisin onayına sunuldu, tutanaklarda maddi hata bulunmadığı ve tutanakların kabulü yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Zabıta Müdürlüğüne ait " **İçkili Yer Bölgesi Tespiti** " ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği meclis başkanı tarafından 10.madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait " **Plan Tadilatına İtiraz** " a ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği meclis başkanı tarafından 11.madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

Meclis başkanı tarafından meclis üyelerine herhangi bir önergelerinin olup olmadığı soruldu. AK Parti meclis üyeleri Gürbüzhakan ALPARSLAN, Yusuf GENİŞ ve Osman KUŞ tarafından verilen " **Yurt Dışı Teknik İnceleme Gezisi** " konulu önerge katip üye tarafından okundu, önergenin gündemin 12. maddesi olarak görüşülmesi **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

AK Parti meclis üyeleri Celal YEL, Celalettin ÖZKAPLAN ve Osman KUŞ tarafından verilen " **Turhal Yeni Belediye Spor Kulübüne Nakdi Yardım** " konulu önerge katip üye tarafından okundu, önergenin gündemin 13.maddesi olarak görüşülmesi C.H.P. meclis üyesi Özcan ÜNALAN' ın **ÇEKİMSER** oyuna karşılık diğer meclis üyelerinin **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

M.H.P meclis üyesi Erol AYTEN, AK Parti meclis üyesi Osman KUŞ ve C.H.P.meclis üyesi Suzi TÜRK tarafından verilen " **Turhal Spor Kulübüne Nakdi Yardım** " konulu önerge katip üye tarafından okundu, önergenin gündemin 14.maddesi olarak görüşülmesi **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. Başka önerge ve teklif bulunmadığından gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

KARAR NO 62: Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti Üye Seçimi

Turhal Belediye Başkanlığının da üyesi olduğu Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığı 10.04.2017 tarih ve 2017/54 sayılı yazısı ile Müteşebbis Heyetinde görev alacak 3 (Üç) Asıl ve 3 (Üç) Yedek üyenin meclis tarafından belirlenerek seçilen üyelere ait isim listesinin kendilerine bildirilmesini istemiştir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun " Müteşebbis Heyet " başlıklı 7. maddesinde "Müteşebbis heyette yer alan üyeler vali hariç iki yıl için seçilir ve temsil ettikleri kurum ve kuruluşlardaki görevleri sona erdiğinde üyelikleri düşer. Üyelikten düşen veya ayrılan üyenin yerine, temsil ettiği kurum ve kuruluşun ön sıradaki yedek üyesi geçer. Katılan üye, yerine geçtiği üyeden kalan süreyi tamamlar." hükmü ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'nin " Müteşebbis Heyet" başlıklı 12.maddesinde ise "(1)(2)....(3) Müteşebbis heyette yer alan üyeler 2 yıl için seçilir ve temsil ettikleri kurum ve kuruluşlardaki görevleri sona erdiğinde üyelikleri düşer. Üyelikten düşen veya ayrılan üyenin yerine, temsil ettiği kurum ve kuruluşların ön sıradaki yedek üyesi geçer. Bu şekilde katılan üye, yerine geçtiği üyeden kalan süreyi tamamlar." hükmü bulunmaktadır.

Bu hükümler doğrultusunda Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinde 2 (iki) yıllığına görev yapacak 3 (Üç) Asıl ve 3 (Üç) Yedek üyenin seçilmesine ilişkin teklifle alakalı olarak heyete üyelik için aday olmak isteyenlerin isimlerini yazdırmaları meclis başkanınca istendi.

Meclis başkanı Yılmaz BEKLER ASIL üyelik için aday olduğunu açıkladı. AK Parti meclis üyesi Yusuf GENİŞ ve Gürbüzhan ALPARSLAN ASIL üyelik için aday oldu. AK Parti meclis üyesi Sami DEMİRKAYA, Yusuf KARAKOYUN ve Arzu KARCI ise YEDEK üyelik için aday oldular. Diğer meclis üyelerinden adaylık başvurusu olmadığından seçim işlemine geçildi. Aday ismi bazında tek tek yapılan işaretle oylamada asıl ve yedek listedeki tüm adaylar 25 (Yirmibeş)' er oy alarak OYBİRLİĞİYLE Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti Üyeliğine seçildiler.

KARAR NO 63: Meclis Üyeliğinin Görüşülmesi (Erol AYTEN)

Gündem maddesi katip üye tarafından okundu.Gündem maddesinin okunmasına müteakip M.H.P. meclis üyesi Erol AYTEN' in savunması katip üye tarafından okundu. Daha sonra meclis başkanınca M.H.P. grubu adına Halit AYAN' a söz verildi. Halit AYAN Erol AYTEN' in meclis üyeliğinin devamını istediklerini beyan etti. Gündem maddesinin oylanmasına geçilmeden önce meclis üyesi Erol AYTEN meclis başkanı tarafından oylama işleminin kendisini ilgilendirdiği için meclis toplantı salonundan çıkması konusunda uyarıldı ve oylama öncesinde Erol AYTEN toplantı salonunu terk etti. Daha sonra oylamaya geçildi, oylama sonrasında meclis üyesi Erol AYTEN tekrar toplantıya katıldı.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclis üyeliğinin sona ermesi" başlıklı 29. maddesinde ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin aynı konu başlıklı 9/A maddesinde "..... Özürsüz veya izinsiz olarak arka arkaya üç birleşim günü veya bir yıl içinde yapılan toplantıların yarısına katılmayan üyenin üyeliğinin düşmesine, savunması alındıktan sonra üye tam sayısının salt çoğunluğuyla karar verilir..... " hükmü bulunmaktadır.

Milliyetçi Hareket Partisi meclis üyesi Erol AYTEN' in 2017 yılı Nisan ayı içerisinde 3 (Üç) gün süreli olarak yapılan meclis toplantısı birleşimlerinin hiçbirine katılmadığı tespit edildiğinden meclis üyeliğinin düşürülmesine ilişkin teklif yapılan işaretle oylamada OYBİRLİĞİYLE RED edildi.

KARAR NO 64: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

1- Turhal İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında bulunan, Zile Yolu ve Tokat Yolunu birbirine bağlayan çevre yolunun kaldırılması talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. (UİP PİN:382,157 NİP PİN:384,100)

2- İlçenin Pazar Mahallesi 453 ada 2 nolu parsele isabet eden imar yolunun yeniden düzenlenmesi talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. (UİP PİN:382,158 NİP PİN:384,101)

3- İlçenin Nurkavak Mahallesi 373 ada 9 nolu parsele isabet eden imar yolunun yeniden düzenlenmesi talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. (UİP PİN:382,159)

4- İlçenin Kayacık Mahallesi 135 ada 1 ve 2 nolu parsellerin konut+ticaret alanı olarak düzenlenmesi talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. (UİP PİN: 382,160 NİP PİN:384,102)

5- İlçenin Pazar Mahallesi 197 ada 92 nolu parselin turizm alanı olarak düzenlenmesi ve emsalinin artırılması talebiyle alakalı;İmar Komisyonunun talebin aciliyetinden ötürü çalışmalarına hemen başlaması,meclisin 03 Mayıs 2017 tarihinde yapacağı 2.birleşiminde raporunu meclise sunması ve imar plan tadilatı talebi hakkında meclisçe karar verilmesi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. (UİP PİN:382,161 NİP PİN:384,106)

6- İlçenin Mimar Sinan Mahallesi 435 nolu parsele isabet eden ilköğretim alanının kaldırılması talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. (UİP PİN: 382,162 NİP PİN:384,103)

7- İlçenin Gazi Osman Paşa (Hamide) Mahallesi 116 ada 2 nolu parsele isabet eden park alanının kaldırılması talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. (UİP PİN: 382,163 NİP PİN:384,104)

8- İlçenin Mevlana Mahallesi 2117 nolu parsele isabet eden ilköğretim alanının kaldırılması talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi. (UİP PİN: 382,164 NİP PİN: 384,105)

KARAR NO 65: İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi

İmar Komisyon Raporları tek tek katip üyeler tarafından okunmuş ve her raporun okunmasının ardından İmar Komisyonu adına komisyon üyesi Osman KUŞ tarafından meclise bilgi verilmiş ve sonrasında tek tek oylamaları yapılmıştır.

1- İlçenin Kayacık Mahallesi H36A-12A-2D paftasında 505 300 - 505 700 yatay, 4 472 800 – 4 473 100 dikey koordinat değerleri arasında kalan 606 ada 30 nolu parsel mevcut şehir imar planında A-5 konut alanına isabet etmekte olup, söz konusu imar adasının yapı nizamının BL-5 olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi; (UİP PİN:382,146)Söz konusu parsel A-5 yapı nizamı ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'ne göre tek başına

yapılaşabileceğinden belediyemiz İmar Komisyonu tarafından 606 nolu imar adasının yapı nizamının BL-5 olarak düzenlenmesi talebi; Belediyemiz İmar Komisyonunca uygun görülmemiş olup; imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE RED** edildi.

2.maddedeki İmar Komisyon Raporu katip üye tarafından okunduktan sonra komisyon üyesi Osman KUŞ meclise bilgi verdi.M.H.P.meclis üyesi Halit AYAN söz alarak bahse konu olan bölgede zaten çarşı görünümü olduğu bu sebeple plan tadilat talebinde söz edilen bölgenin ticaret alanı olması gerektiğini verilmezse ayıp olacağını söyledi.Meclis Başkanı söz alarak meclise söz konusu bölge ile alakalı bilgi verdi.AK Parti meclis üyeleri Sami DEMİRKAYA ve Arzu KARCI konu hakkında görüşlerini bildirdi.Daha sonra oylama yapıldı.

2- İlçenin Kayacık Mahallesi H36A-12A-2D paftasında 505 300 - 505 700 yatay, 4 472 800 – 4 473 100 dikey koordinat değerleri arasında kalan 606 ada 29 nolu parsel mevcut şehir imar planında konut alanına isabet etmekte olup, söz konusu parselin kullanım durumunun konut+ticaret alanı olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi; (UİP PİN:382,147 NİP PİN:384,94) Belediyemiz İmar Komisyonunca uygun görülmemiş olup; imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P. meclis üyesi Halim ÇAKIRÇEKEN' in **KABUL**,M.H.P.meclis üyeleri Halit AYAN ve Erol AYTEN ile C.H.P. meclis üyeleri Suzi TÜRK, Özcan ÜNALAN ve İsmail VAROL 'un **ÇEKİMSER** oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin **RED** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA RED** edildi.

3- İlçenin Kayacık Mahallesi H36A-12A-2D paftasında 505 300 - 505 500 yatay, 4 472 600 – 4 472 800 dikey koordinat değerleri arasında kalan 1491 nolu parsel mevcut şehir imar planında A-5 konut alanına isabet etmekte olup, söz konusu parselin yapı nizamının BL-5 olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi; (UİP PİN:382,148)1491 nolu parselin yanında bulunan 1642 nolu parsel tek başına yapılaşamayacak durumda olup, söz konusu imar adasında blok nizam oluşturulduğunda 1642 nolu parsel hak kaybına uğrayacağından, belediyemiz İmar Komisyonu tarafından söz konusu imar adasının yapı nizamının BL-5 olarak düzenlenmesi uygun görülmemiş ve 1491 nolu parselin yapılaşması durumunda 1642 nolu parsel ile tevhid edilerek birlikte yapılaşması kararına varılmış olup,imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE RED** edildi.

4- İlçenin Hamam Mahallesi H36A-12B-2D paftasında 507 700 - 507 900 yatay, 4 472 900 - 4 473 000 dikey koordinat değerleri arasında kalan 128 ada 17 nolu parselin batısında bulunan imar yolunun kaldırılarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi; (UİP PİN:382,149) Belediyemiz İmar Komisyonunca uygun görülmüş olup; imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

5- İlçenin Hamam Mahallesi H36A-12B-2B paftasında 508 000 - 508 300 yatay, 4 473 200 - 4 473 400 dikey koordinat değerleri arasında bulunan 385 ada 5,6,27,33 nolu parsellere isabet eden Yeşil Alanın (Oyun Alanı) kaldırılması olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi; (UİP PİN:382,150 NİP PİN:384,95) 3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmeliklerine göre söz konusu yeşil alanın 500 metre mesafe içerisinde taşınabileceği bir bölge bulunmadığından, Yeşil Alanın (Oyun Alanı) kaldırılması talebi; Belediyemiz İmar

Komisyonusunca uygun görülmemiş olup; imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE RED** edildi.

6- İlçenin Pazar Mahallesi H36A-13D-4B paftasında 509 300 - 509 600 yatay, 4 469 300 - 4 469 500 dikey koordinat değerleri arasında bulunan 201 ada 44 nolu parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı sınırları dışında kalmakta olup 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında tarım alanına isabet etmektedir. 201 ada 44 nolu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı sınırları içerisine alınıp Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı E:0.60 Yençok: SERBEST olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi: (UİP PİN: 382,151 NİP PİN:384,96) Belediyemiz İmar Komisyonusunca uygun görülmemiş olup; imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE RED** edildi.

7- İlçenin Kazımkarabekir Mahallesi H36A-12B-4C paftasında 507 200 - 507 400 yatay, 4 471 200 - 4 471 400 dikey koordinat değerleri arasında bulunan 1142 ada 1 nolu parsel şehir imar planında park alanına isabet etmekte olup, park alanının kaldırılması olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi: (UİP PİN: 382,153 NİP PİN:384,97)3194 sayılı İmar Kanunu ve yönetmeliklerine göre kaldırılan park alanının 500 metre mesafe içerisinde yeniden planlanması gerektiğinden aynı bölge içerisinde park alanının taşınabileceği bir alan bulunmadığından ve söz konusu bölgede imar uygulaması (18.madde uygulaması) yapılmış olup park alanının kaldırılması halinde imar uygulamasına ait hesaplar bozulacağından, 1142 ada 1 parsel isabet eden park alanının kaldırılması talebi; Belediyemiz İmar Komisyonusunca uygun görülmemiş olup; imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE RED** edildi.

8- İlçenin Mimar Sinan Mahallesi H36A-12A-4A ve H36A-12A-4B paftalarında 504 600 - 504 900 yatay, 4 472 100 - 4 472 300 dikey koordinat değerleri arasında bulunan ve 1638 nolu parsel isabet eden yol kırığının kaldırılarak imar yolunun yeniden düzenlenen imar plan tadilatı talebi: (UİP PİN: 382,154) Belediyemiz İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

9- İlçenin Müftü Mahallesi H36A-12B-4B ve H36A-12B-3A paftalarında 507 300 - 507 600 yatay, 4 472 200 - 4 472 500 dikey koordinat değerleri arasında Yeşilirmak kenarında bulunan Park Alanının bir kısmının Sosyal Tesis Alanı olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi: (UİP PİN: 382,155 NİP PİN: 384,98) Belediyemiz İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

10- İlçenin Müftü Mahallesi H36A-12B-4B paftasında 507 300 - 507 500 yatay, 4 471 900 - 4 472 100 dikey koordinat değerleri arasında kalan 506 ada 22, 24, 25, 26 nolu parsellere isabet eden imar yolunun kaldırılarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi; (UİP PİN:382,141) Belediyemiz İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

11.maddedeki İmar Komisyon Raporu katip üye tarafından okunduktan sonra komisyon üyesi Osman KUŞ meclise bilgi verdi.M.H.P.meclis üyesi Halit AYAN söz alarak belediyemize gelen dilekçenin meclise okunması istendi ve Ahmet ALTAŞ' ın vekili Av. Nizamettin BULUT tarafından Turhal Belediye Başkanlığına hitaben verilen dilekçe katip

üye tarafından okundu.Dilekçenin okunması sırasında katip üyenin okuması meclis başkanı tarafından ara ara kesilerek okunan yerler hakkında meclis başkanı tarafından meclise kapsamlı bilgi verildi.AK Parti meclis üyesi Sami DEMİRKAYA konu ile ilgili görüşlerini meclise bildirdi. AK Parti meclis üyesi Ali TURAN konu ile ilgili görüşlerini meclise bildirdi. Söz konusu dilekçenin meclise sevk edilmesi ile alakalı İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Rüştü ÇOBAN tarafından açıklama yapıldıktan sonra oylama yapıldı.

11- Belediyemizle davası bulunan Ahmet ALTAŞ' ın vekili Avukat Nizamettin BULUT tarafından İlçemiz Mimar Sinan Mahallesi 14 ada 20 parseldeki inşaat hakkında Turhal Belediye Başkanlığı'na vermiş olduğu dilekçe;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19.04.2017 tarih ve 502 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğü'ne gönderilen yazısıyla Belediyemiz Avukatları tarafından konu ile ilgili mütalaa verilmesi istenilmiş olup, Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 21.04.2017 tarih ve 61 sayılı cevabi yazısında konu ile ilgili işleme ilişkin olarak Tokat İdare Mahkemesi'nin 2016/460 esasına kayıtlı derdest davası bulunmakta olduğu ve dava sonucunun beklenilmesinin uygun olacağı belirtilmiştir.

Belediyemiz İmar Komisyonu tarafından 21.04.2017 tarih ve 61 sayılı Hukuk İşleri Müdürlüğü yazısına istinaden dava sonucunun beklenilmesi ve dava sonuçlanıncaya kadar hiçbir işlem yapılmaması görüşü bildirildiğinden Ahmet ALTAŞ' ın vekili Avukat Nizamettin BULUT tarafından verilen dilekçeye istinaden söz konusu "**İmar Plan Tadilatı Talebi**" yapılan işaretle oylamada AK Parti meclis üyeleri Nihat UÇAR ve Hayrettin ÖNAL ile C.H.P. meclis üyesi İsmail VAROL' un **KABUL**, M.H.P.meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin **RED** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA RED** edildi.

Ayrıca Mimar Sinan Mahallesi 14 ada 20 parseldeki Ahmet ALTAŞ'a ait inşaat hakkında daha önceki tarihlerde belediye meclisimizce alınan meclis kararlarının da devamı AK Parti meclis üyeleri Nihat UÇAR ve Hayrettin ÖNAL ile C.H.P. meclis üyesi İsmail VAROL' un **RED**, M.H.P.meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

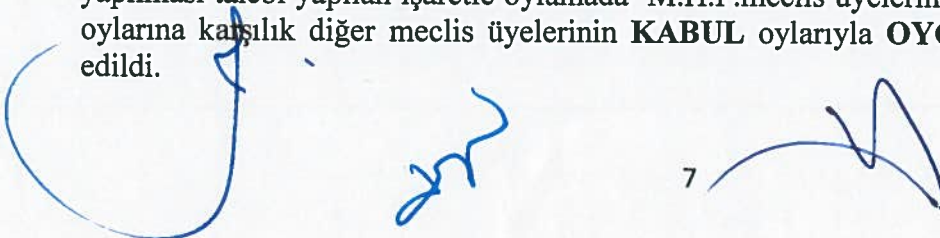
KARAR NO 66: Taşınmaz Mal Satış Talebinin Görüşülmesi

Gündem maddesindeki satışı düşünülen taşınmazlara ait bilgiler tek tek katip üyeler tarafından okunmuş ve her okumanın ardından meclis başkanı tarafından meclise bilgi verilmiş ve sonrasında tek tek oylamaları yapılmıştır.

Mülkiyeti belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı olan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "**Meclisin görev ve yetkileri**" başlıklı 18/e maddesinde "**Taşınmaz mal alımına, satımına..... karar vermek.**" hükmü bulunduğundan aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlarımızdan;

1. Kayacık Mahallesi,105 ada, 13 parselde bulunan taşınmazımızın satışının yapılması talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.



2. Kayacık Mahallesi, 105 ada, 14 parselde bulunan taşınmazımızın satışının yapılması talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

3. Kayacık Mahallesi, 125 ada, 6 parselde bulunan taşınmazımızın satışının yapılması talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

4. Kayacık Mahallesi, 126 ada, 4 parselde bulunan taşınmazımızın satışının yapılması talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

5. Kayacık Mahallesi, 146 ada, 11 parselde bulunan taşınmazımızın satışının yapılması talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık diğer meclis üyelerinin **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

6. Hamam Mahallesi, 90 ada, 2 parselde bulunan taşınmazımızın satışının yapılması talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyelerinden Erol AYTEN haricindeki meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık M.H.P. meclis üyesi Erol AYTEN ve diğer meclis üyelerinin **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

Meclis başkanı Yılmaz BEKLER tarafından 03 Mayıs 2017 Çarşamba günü saat 14:00' da Mayıs ayı 2.birleşiminde toplanmak üzere birleşim saat 16:00 da kapatıldı.


Yılmaz BEKLER
Meclis Başkanı

Arzu KARCI
Katip Üye



Hayrettin ÖNAL
Katip Üye

