

T.C.
TURHAL BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2017-Temmuz
Birleşim :1
Oturum :1
Toplantının Tarihi :06.07.2017
Toplantının Günü :Perşembe

Belediye Meclisinin **06.07.2017** tarihi **Perşembe** günü saat **14.⁰⁰**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Temmuz** ayına ait meclis toplantı tutanağıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Yılmaz BEKLER başkanlığında 06.07.2017 Perşembe günü saat 14.⁰⁰**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER :YILMAZ BEKLER, YUSUF KARAKOYUN, SAMİ DEMİRKAYA, GÜRBÜZHAKAN ALPARSLAN, YUSUF GENİŞ, YAHYA GÖKTAŞ, ALİ TURAN, HASAN AKMAN, CELALETTİN ÖZKAPLAN, YAHYA BÜLBÜL, OSMAN KUŞ, CELAL YEL, HAYRETTİN ÖNAL, HAFİZE ERDOĞAN, HALİM ÇAKIRÇEKEN, MUSTAFA SERT, ALİ DURSUN ANAS, AHMET YILMAZ, HALİT AYAN, SUZİ TÜRK, İSMAİL VAROL, ÖZCAN ÜNALAN

KATILMAYAN ÜYELER :ARZU KARCI, EROL AYTEN

İZİNLİ ÜYELER : NİHAT UÇAR, EYÜP TOP

---Yoklama,Açılış, Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı
---Haziran Ayı Meclis Olağan Toplantı Tutanaklarının Okunması ve Oylanması
---Önerge ve Tekliflerin Kabulü

GÜNDEM:

1. İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi
2. İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi
3. Genel İşler Destek Hizmet Alımı Talebinin Görüşülmesi
4. Temizlik Hizmet Alımı Talebinin Görüşülmesi
5. Belediye Başkanı Yılmaz BEKLER' e Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi
- 6.Elektronik Su Sayaçları Tamir Sözleşmesi Talebinin Görüşülmesi
- 7.Taşınmaz Mal Satış Talebinin Görüşülmesi

EK GÜNDEM 1: (BİRİMLERDEN SONRADAN GELEN)

8. Taşınmaz Tahsis Talebinin Görüşülmesi (Türkiye İş Kurumu)
9. İrtifak Hakkı Tesis Edilmesi Talebinin Görüşülmesi (Türk Hava Kurumu)
10. Meclis Kararı Düzeltmesi Talebinin Görüşülmesi
11. Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği Talebinin Görüşülmesi

Açılış konuşması ve saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu. Meclis başkanı tarafından yedek katip üye Celalettin ÖZKAPLAN katip üyelik görevi için görev yerine davet edildi.Başkanlık divanı yerini aldıktan sonra yoklama yapıldı. AK Parti meclis üyeleri Nihat UÇAR

ve Arzu KARCI ile M.H.P. meclis üyeleri Eyüp TOP ve Erol AYTEN'in toplantıya katılmadıkları görüldü.AK Parti meclis üyesi Nihat UÇAR ve M.H.P. meclis üyesi Eyüp TOP'un toplantıya katılamayacaklarına ve izinli sayılmalarına ilişkin meclis başkanlığına vermiş oldukları dilekçeler katip üye tarafından meclise okundu ve her iki meclis üyesinin de Temmuz ayı meclis toplantısı süresince izinli sayılmaları **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Meclis başkanı tarafından 2017 yılı Haziran ayına ait meclis toplantı tutanaklarının kabulü meclisin onayına sunuldu.Tutanaklarda 2.gündem maddesi olan imar komisyon raporunun 4.sirasında bulunan kararın hatalı yazıldığı ve düzeltilmesi gerektiği M.H.P. meclis üyeleri Halit AYAN ve Ahmet YILMAZ tarafından meclis başkanına söylendi.Meclis başkanı da söz konusu kararın Temmuz ayı meclisinde ek gündem maddesi olarak verilmek suretiyle düzeltileceğini duyurdu.2017 yılı Haziran ayına ait meclis toplantı tutanaklarında 2.gündem maddesi olan imar komisyon raporunun 4.sirasında bulunan kararın haricinde maddi hata bulunmadığı ve tutanakların kabulü yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Meclis başkanı tarafından meclis üyelerine herhangi bir önergelerinin olup olmadığı soruldu ve herhangi bir önerge verilmediği görüldü.

Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait "**Taşınmaz Tahsis Talebinin Görüşülmesi**" ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği meclis başkanı tarafından 8.madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait "**İrtifak Hakkı Tesis Edilmesi Talebinin Görüşülmesi**" ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği meclis başkanı tarafından 9.madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait "**Meclis Kararı Düzeltmesi Talebinin Görüşülmesi**" ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği meclis başkanı tarafından 10.madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait "**Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği Talebinin Görüşülmesi**" ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği meclis başkanı tarafından 11.madde olarak doğrudan gündeme eklendi.Daha sonra gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

GÜNDEM MADDESİ 1: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

1-İlçemiz Pazar Mahallesi 472 ada 8 nolu parselin ortasından geçen imar yolunun halihazırdaki yola kaydırılması ve söz konusu parselin Tarım ve Hayvancılık Tesisleri Alanı olarak düzenlenmesi talebinin İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL edildi. (UİP PİN:382,167 NİP PİN: 384,108)**

2-İlçemiz Hamam Mahallesi 90 ada 21 nolu parselin Tarım ve Hayvancılık Tesisleri Alanı olarak düzenlenmesi talebinin İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL edildi. (UİP PİN:382,168 NİP PİN: 384,109)**

3-İlçemiz Mimar Sinan ve Cumhuriyet mahallelerinde yapılaşması tamamlanmış bölgelerde ki mevcut yapı nizamlarına göre yapılaşmayan küçük ve uygunsuz parsellerin ve imar adalarının yapı nizamlarının BL-5 olarak düzenlenmesi talebinin İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL edildi. (UİP PİN:382,169 NİP PİN: 384,110)**

4-İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi 606 ada 30 nolu parselin yapı nizamının BL-5 olarak düzenlenmesi talebinin İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL edildi. (UİP PİN: 382,170)**

GÜNDEM MADDESİ 2: İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi

İmar Komisyonu Raporları katip üye tarafından okunduktan sonra İmar ve Şehircilik Müdürü Rüştü ÇOBAN tarafından meclise kısa kısa bilgi verilmiş ve daha sonra oylamaları yapılmıştır.

1- İlçenin Cumhuriyet Mahallesi H36A-12A-4B paftasında 505 100 - 505 300 yatay, 4 472 100 – 4 472 300 dikey koordinat değerleri arasında kalan 620 nolu imar adası mevcut şehir imar planında A-5 konut alanına isabet etmekte olup, söz konusu imar adasının yapı nizamının BL-5 olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi; (UİP PİN:382,165 NİP PİN: 384,107) Belediyemiz İmar Komisyonu üyelerinden Osman KUŞ' un izinli olması sebebiyle, konu Celalettin ÖZKAPLAN ve Ahmet YILMAZ tarafından görüşülerek uygun görülmüş olup; imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2- İlçenin Kayacık Mahallesi H36A-07D-4C ve H36A-07D-4D paftalarında 504 600 - 505 300 yatay, 4 474 100 – 4 474 600 dikey koordinat değerleri arasında kalan 102 ada 4,5,6,7,8,9,10,11,12 nolu parseller ile 104 ada 2,3,4,7,8,9,10,11,12,13,14,15 nolu parseller mevcut şehir imar planında A-3 konut alanına isabet etmekte olup, Turhal ilçesi kentsel dönüşüm alanına ek olarak düzenlenen rezerv yapı alanında artan nüfusun gerektirdiği yeşil alan ihtiyacına istinaden söz konusu parsellerin yeşil alan olarak düzenlenen imar plan tadilatı talebi; (UİP PİN:382,166) Belediyemiz İmar Komisyonu üyelerinden Osman KUŞ' un izinli olması sebebiyle, konu Celalettin ÖZKAPLAN ve Ahmet YILMAZ tarafından görüşülerek uygun görülmüş olup; imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

3.Gündem maddesine geçilmeden önce İmar ve Şehircilik Müdürü Rüştü ÇOBAN tarafından kentsel dönüşüm ve düzenli depolama faaliyetleri hakkında meclise kapsamlı bilgi verildi ve daha sonra 3.gündem maddesinin görüşülmesine geçildi.

GÜNDEM MADDESİ 3: Genel İşler Destek Hizmet Alımı Talebinin Görüşülmesi

Gündem maddesi katip üye tarafından okunduktan sonra oylamadan önce meclis başkanınca meclise kapsamlı bilgi verilmiş ve oylama daha sonra yapılmıştır.

6111 sayılı Kanununun 169 uncu maddesi gereğince Belediyemizde çalışmakta olan ihtiyaç fazlası personel 24.10.2011 tarihi itibariyle ilişkileri kesilmiş olup; bu tarihten itibaren Milli Eğitim Müdürlüğü bünyesinde istihdam edilmişlerdir.

Belediyemiz eliyle yürütülmekte olan Park Bahçe, Refüj, Sera, Kaldırım ve Havuz Bakım ve Tamiri, Temizlik, Güvenlik ve Yemek Hizmetleri, Makine-Teçhizat Bakım ve Onarım İşleri, Bilgisayar Sistem ve Santralleri ile Elektronik Bilgi erişim Hizmetleri, Kanal Bakım ve Temizleme, Alt Yapı ve Asfalt Yapım ve Onarımı, Trafik Sinyalizasyon ve Aydınlatma Bakımı, Savaş Okuma ve Savaş Sökme-Takma işleri ile ilgili hizmetler, Toplu Ulaşım ve Taşıma Hizmetleri gibi hizmetlerin aksatılmadan temini ve iş kaybının önlenmesi amacıyla Belediye Kanununun 67 inci maddesi hükümlerine istinaden süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu (30.09.2019) geçmemek üzere Belediye Meclisinin onayıyla gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmesine izin verilerek üçüncü şahıslardan hizmet satın alınması yoluyla gördürülmesi mümkündür.

Yukarıda belirtilen kanun ve mevzuat hükümleri gereğince Belediyemiz eliyle yürütülmekte olan Park Bahçe, Refüj, Sera, Kaldırım ve Havuz Bakım ve Tamiri, Yemek Hizmetleri, Makine-

Teçhizat Bakım ve Onarım İşleri, Bilgisayar Sitem ve Santralleri ile Elektronik Bilgi erişim Hizmetleri, Kanal Bakım ve Temizleme, Alt Yapı, Trafik Sinyalizasyon ve Aydınlatma Bakımı ile ilgili hizmetler, Toplu Ulaşım ve Taşıma Hizmetlerinin yerine getirilmesi için belediyemiz bünyesinde yeterli sayıda personel bulunmamaktadır. Bahse konu hizmetlerin aksatılmadan temini ve iş kaybının önlenmesi Genel İşler Destek Hizmet Alımı (Personel Çalıştırılması) işinin (01.01.2018 – 30.09.2019) tarihleri arasında ifa edilmesi hususunda Belediye Meclisinin onayıyla gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmesine izin verilerek üçüncü şahıslardan hizmet satın alınması yoluyla gördürülmesi talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 4: Temizlik Hizmet Alımı Talebinin Görüşülmesi

Belediyemizde işçi statüsünde çalışmakta iken 6111 sayılı Kanununun 169 uncu maddesi gereğince Milli Eğitim Müdürlüğüne 24.10.2011 tarihinde geçişleri gerçekleştirilen personellerden dolayı müdürlüğümüz bünyesinde personel kalmamıştır. Belediyemiz eliyle yürütülmekte olan ilçemiz cadde ve sokaklarının Temizlik Hizmetlerinin aksatılmadan temini ve iş kaybının önlenmesi amacıyla, Belediye Kanununun 67 inci maddesi hükümlerine istinaden süresi ilk mahalli idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu (30.09.2019) geçmemek üzere Belediye Meclisinin onayıyla gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmesine izin verilerek üçüncü şahıslardan hizmet satın alınması yoluyla gördürülmesi mümkündür.

Yukarıda belirtilen kanun ve mevzuat hükümleri gereğince Temizlik Hizmet Alımı işinin gelecek yıllara yaygın hizmet yüklenmesine (01.01.2018 - 30.09.2019) izin verilerek üçüncü şahıslardan hizmet satın alınması talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 5: Belediye Başkanı Yılmaz BEKLER' e Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

Gündem maddesi katip üye tarafından okunduktan sonra oylamadan önce meclis başkanınca meclise kapsamlı bilgi verilmiş ve oylama daha sonra yapılmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b Maddesi "Borçlanmaya karar vermek" hükmü gereği belediyemizce yapılması planlanan Menderes ve Gültekin Topçam Caddeleri düzenleme inşaatı yapım işi için Belediyemiz Meclisinin 05.01.2017 tarih ve 2017/13 sayılı Kararı ile 2.700.000,00 TL (İki milyon yedi yüz bin türk lirası) kredinin İller Bankasından kullanılması için Belediye Başkanı Yılmaz BEKLER'e yetki verilmiştir. Söz konusu iş daha geniş kapsamlı olarak ihale edildiğinden krediye konu işin kapsamında genişletilerek İller Bankası A.Ş.'den K.D.V. dahil 2.345.680,00-TL. (İki milyon üç yüz kırk beş bin altı yüz seksen türk lirası) daha ek kredi kullanımına ihtiyaç vardır.

İller Bankası A.Ş.'den ihale konusu iş için 2.345.680,00-TL. (İki milyon üç yüz kırk beş bin altı yüz seksen türk lirası) ek kredi kullanımını amacıyla Belediye Başkanı Yılmaz BEKLER' e yetki verilmesi talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 6: Elektronik Su Sayaçları Tamir Sözleşmesi Talebinin Görüşülmesi

Gündem maddesi katip üye tarafından okunduktan sonra meclis başkanı ile Su ve Kanalizasyon Müdürü Ali ÖZDOĞAN tarafından meclise kapsamlı bilgi verilmiş daha sonra oylama yapılmıştır.

İçişleri ve Mülkiye Müfettişlerinin Belediyemizde yapmış oldukları denetimler sonucu hazırladıkları raporlarında, içme suyunun tahsilinden kaynaklanan Belediye alacaklarının düzenli olarak takip edilmediği, bir sonraki yıla devreden alacakların büyük miktarlara ulaştığı belirtilmiştir. İçmesuyu kayıp kaçaklarını önlemek ve Belediye su tahsilatını artırmak üzere akıllı sayaç sistemine geçilmesi vurgu yapılmış olup; denetim raporlarındaki görüş ve tavsiyeler doğrultusunda Belediye Meclisinin 07.06.2011 tarih ve 2011 / 28 sayılı kararı ile Akıllı Ön Ödemeli Elektronik Soğuk Su Sayacına geçilmesine karar verilmiştir.

4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 19. Maddesi Açık İhale Usulü gereğince 19.09.2011 tarihinde ihalesi gerçekleştirilen ve 07.12.2011 tarihinde ise sözleşmeye bağlanarak Baylan Ölçü Aletleri San.Tic.Ltd.Şti. uhdesinde kalan Elektronik Ön Ödemeli Sayaçların yazılımı söz konusu firmaya ait olup; ekipmanlarının teknolojiye uygun olması ; 10 yıl süre ile parça, 3 yıl süreyle sayaçların garantili olması nedeniyle eski sözleşme ve şartnameye bağlı kalmak şartı ile yükleniciye hizmet götürülmektedir. Herhangi bir arıza nedeni ile yükleniciye gönderildiğinde tamir ve bakım için geçen sürede abonelerin mağdur olmaması için sökülen sayacın yerine ara borusu takılarak mükelleflere su verilmektedir. Bu uygulama esnasında verilen su ölçülmediğinden tahmini tahakkuklar yapılmakta ve kurumumuz zarara uğramaktadır. 07.06.2016 tarihinde yüklenici ile yapılan tamir sözleşmesi 07.06.2017 tarihinde sona ermiştir. Yeni yapılan 28.06.2017'den 28.06.2019' a kadar sözleşme ile doğacak 100,00 TL. + K.D.V. bedelin, su abonelerine ait mükelleflerden taksitlendirme yolu ile tahsil edilmesi,taksit sayısının her ay ödemeli olacak şekilde 8 (Sekiz) eşit taksit şeklinde olması yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 7: Taşınmaz Mal Satış Talebinin Görüşülmesi

Gündem maddesi katip üye tarafından okunduktan sonra oylamadan önce meclis başkanınca meclise kapsamlı bilgi verilmiş ve oylama daha sonra yapılmıştır.

Mülkiyeti belediyemize ait Kayacık Mahallesi 1685,1686, 1687 nolu parsellerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun “**Meclisin görev ve yetkileri**” başlıklı 18/e maddesinde “Taşınmaz mal alımına, satımına.... karar vermek.” **hükmü bulunduğu**ndan bilgileri yazılı taşınmazlarımızın hakkında satış kararı alınması talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyelerinin tamamının **ÇEKİMSER** oylarına karşılık AK Parti ve C.H.P. meclis üyelerinin tamamının **KABUL** oylarıyla **OYÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 8: Taşınmaz Tahsis Talebinin Görüşülmesi (Türkiye İş Kurumu)

Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü Turhal Hizmet Merkezi ilgi Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü Turhal Hizmet Merkezi'nin 04.07.2017 tarihli ve 88636513-800-3296 sayılı yazısında, mülkiyeti belediyemize ait taşınmazlardan hizmet binası yapılmak üzere kendilerine bedelsiz yer tahsis edilmesini talep etmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunun “**Meclisin görev ve yetkileri**” başlıklı 18 (e) maddesinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına... “ denilerek meclise yetki verilmiştir. Aynı kanunun “**Diğer kuruluşlarla ilişkiler**” başlıklı 75 (d) maddesinde “Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı

geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.” hükmü bulunduğundan mülkiyeti belediyemize ait Celal (Osman Gazi) Mahallesi Cumhuriyet Caddesi 71 ada 34 parsel site işhanı 3'üncü kat 37/6-13-14 nolu büroların Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü Turhal Hizmet Merkezi'nin 04.07.2017 tarihli ve 88636513-800-3296 sayılı yazısı doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75 (d) maddesi gereğince Türkiye İş Kurumu Genel Müdürlüğü Turhal Hizmet Merkezi adına bedelsiz olarak tahsisinin yapılması talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 9: İrtifak Hakkı Tesis Edilmesi Talebinin Görüşülmesi **(Türk Hava Kurumu)**

Türk Hava Kurumu Genel Başkanlığı Turhal Şubesinin Türk Hava Kurumu Genel Başkanlığı Turhal Şubesinin 08/06/2017 tarihli dilekçesinde, mülkiyeti belediyemize ait Celal (Osman Gazi) Mahallesi 71 ada 34 parsel üzerinde bulunan site işhanı 3'üncü kat, 37/5-16-17-18 nolu büroları Türk Hava Kurumu Turhal Şubesi Başkanlığı hizmet binası yapılmak üzere kendilerine bedelsiz tahsis edilmesini talep etmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunun “Meclisin görev ve yetkileri” başlıklı 18 (e) maddesinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına... “ denilerek meclise yetki verilmiştir. 6770 Sayılı Kanun Hükmündeki Kararname kanunun 22'nci maddesinde “4706 sayılı Kanunun ek 4 üncü maddesinde yapılan değişiklikte, ...Türk Hava Kurumu tarafından kuruluş amaçlarına uygun olarak kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan mülkiyeti Hazineye, kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlar üzerinde, adı geçen Dernek, Vakıf, Başkanlık, Cemiyetler ve Kurum lehine kırk dokuz yıl süre ile bedelsiz irtifak hakkı tesis edilebilir.” hükmü bulunduğundan mülkiyeti belediyemize ait Celal (Osman Gazi) Mahallesi 71 ada 34 parsel üzerinde bulunan site işhanı 3'üncü kat, 37/5-16-17-18 nolu büroları Türk Hava Kurumu Genel Başkanlığı Turhal Şubesinin 08/06/2017 tarihli dilekçesi doğrultusunda 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 6770 Sayılı Kanun Hükmündeki Kararname Kanunu gereğince Türk Hava Kurumu Turhal Şubesi Başkanlığı adına bedelsiz olarak 49 (Kırkdokuz yıl) süre ile irtifak hakkı tesis edilmesi talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 10: Meclis Kararı Düzeltme Talebinin Görüşülmesi

Belediye Meclisinin 01.06.2017 tarih ve 2017/78 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen, “İlçenin Kayacık Mahallesi H36A-07D-3D paftasında 505 400 - 505 700 yatay, 4 474 000 - 4 474 200 dikey koordinat değerleri arasında kalan 135 ada 1 nolu ve 2 nolu parseller mevcut imar planında konut alanına isabet etmekte olup, söz konusu parsellerin konut+ticaret alanı olarak düzenlenen imar plan tadilatı ” ifadesinin;

İlçenin Kayacık Mahallesi H36A-07D-3D ve H36A-12A-2A paftalarında 505 300 – 505 900 yatay, 4 473 800 – 4 474 500 dikey koordinat değerleri arasında kalan Nenehatun Caddesine cepheli konut alanlarının yapılaşma koşulunun Konut+Ticaret alanı olarak düzenlenen imar plan tadilatı olarak düzeltilmesi;(UİP PİN: 382,160 NİP PİN:384,102) talebi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 11: Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği Talebinin Görüşülmesi

Gündem maddesi katip üye tarafından okunduktan sonra İmar ve Şehircilik Müdürü Rüştü ÇOBAN tarafından yeni yönetmelik çıktığı, eski yönetmeliğin daha önceden meclis geçirildiği bu sebeple yeni çıkan yönetmeliğin de meclis tarafından kabul edilmesi gerektiği söylendi ve daha sonra oylama yapıldı.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca hazırlanan 03.07.2017 tarihli ve 30113 sayılı resmi gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren planlı alanlar tip imar yönetmeliğinin Belediyemiz de uygulanması talebi; yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından meclis başkanınca meclis üyelerine teşekkür edilerek Turhal Belediyesi Temmuz ayı olağan meclis toplantısı saat:15:10 da kapatıldı.

Yılmaz BEKLER
Meclis Başkanı

Celalettin ÖZKAPLAN
Katip Üye

Hayrettin ÖNAL
Katip Üye