

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2021-Haziran  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-6  
Birleşim : 1  
Oturum : 1

Toplantının Tarihi :03.06.2021  
Toplantının Günü :Perşembe

Belediye Meclisinin 03.06.2021 Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>'da Prf. Dr. Necmettin ERBAKAN Kültür Merkezi Konferans Salonunda yapmış olduğu **Haziran** ayına ait meclis toplantı tutanağıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı İlker BEKLER** başkanlığında 03.06.2021 Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>'da Prf. Dr. Necmettin ERBAKAN Kültür Merkezi Konferans Salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : İLKER BEKLER, YUSUF KARAKOYUN, BEKİR AY, HAYRETTİN ÖNAL, MEHMET ATILGAN, DEMİRKAN ERDOĞAN, RECEP ÖZTÜRK, ADNAN YILMAZ, GÖKHAN TUNÇEL, VAYİT POLAT, AHMET DAĞBAŞI, SAMET ŞENEL, MUSTAFA ÖĞÜT, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN, FAHRİ GİDER, CİHAN ATILGAN, MURAT DÖNMEZ, HÜSEYİN ÖZÜPEK, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, ŞERİFE GÜNGÖR, İSMAİL KABALAK, NİHAT YALÇIN, AYLA BEDİRHAN ÇELİK, FERHAT SOYSAL, FERİDUN ÖZÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYE** : ----

**İZİNLİ ÜYE** : BETÜL KILINÇ

**GÜNDEM:**

1. İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi
2. 2021/61 Sayılı Meclis Kararının İptali Talebinin Görüşülmesi
3. Kamu ve Özel Bankalardan Kredi Kullanımı İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi
4. Katı Atık Yönetim Birliği Yeni LOT İnşaat Yapım İşİ İçin Borçlanma ve İller Bankası A.Ş. ' ye Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

Meclis Başkanlığını **Belediye Başkanı İlker BEKLER** 'in yürüttüğü görüldü. Başkanlık divanı yerini aldıktan sonra yoklama yapıldı. AK Parti meclis üyesi Bekir AY ve Betül KILINÇ ile C.H.P. meclis üyesi Şerife GÜNGÖR'ün toplantıya katılmadıkları görüldü.Açılış konuşması ve saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu.

Meclis Başkanı tarafından 2021 yılı **Mayıs** ayı olağan meclis toplantısına ait toplantı tutanaklarının kabulü meclisin onayına sunuldu.Tutanaklarda maddi hata bulunmadığı ve tutanakların kabulü yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine herhangi bir önergelerinin olup olmadığı soruldu.Meclis üyelerince önerge verilmediği görüldü.

AK Parti meclis üyesi Betül KILINÇ'ın toplantıya katılamayacağına ilişkin meclis başkanlığına hitaben vermiş olduğu izin dilekçesi katip üye tarafından meclise okundu.Dilekçe okunduğu esnada AK

1



Parti meclis üyesi Bekir AY ve C.H.P. meclis üyesi Şerife GÜNGÖR toplantıya katıldı. Dilekçe sahibi meclis üyesi Betül KILINÇ'ın Haziran ayı meclis toplantısı süresince izinli sayılması yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Daha sonra gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi. Gündemin 1.nci sırasında bulunan " İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi" konulu gündem ile alakalı sehven işlem yapıldığı ve gündem maddesine ilişkin talep olmadığı bu sebeple toplantı genel gündeminin birer sıra öne alınarak İmar Komisyon Raporunun 1.nci gündem maddesi olarak görüşülmesi meclis başkanınca meclis üyelerine teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi ve sonrasında gündemlerin görüşülmesine geçildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 1: İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi**

1. İlçemiz Hacılar Mahallesi H36A - 07C – 1C paftasında, 4475200-4475600 dikey, 507200-507400 yatay koordinat değerleri arasında kalan 156, 157 nolu parseller ile 162, 163 nolu parsellerden geçen 7 mt' lik imar yolunun yeniden düzenlenmesi talebi; Yolun kaydırılması talep edilen kısmın imar plan sınırları dışına taşdığından dolayı imar komisyonu tarafından **uygun görülmemiş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE RED** edildi.

2. İlçemiz Osmangazi Mahallesi H36A – 12A – 2B, H36A - 12A - 2C, H36A- 12B - 1A, H36A- 12B - 1D paftalarında, 4472800 – 4473300 dikey, 506000 –506800 yatay koordinat değerleri arasında kalan, Kentsel Dönüşüm Rezerv alanında ki BL-10 olan kat yüksekliklerinin BL-6 olarak, 6 kata düşürülmesi ve BL-6 yapı nizamına göre ada kenarları park ve sosyal donatıların yeniden düzenlenmesi; imar komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

3. 04.02.2021 tarih ve 24 sayılı Belediye Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna sevk edilen; İlçemiz Kayacık Mahallesi, H36A12A4A Paftasında 4472400-4472600 dikey, 504200-504600 yatay koordinat değerleri arasında kalan 435 nolu parselin bir kısmı imar yollarına, bir kısmı da ilköğretim ve konut alanına isabet etmekte olup, bir kısmı da plan haricidir. Tapu sahibi Hamza GÜL adlı vatandaşımızın talebi üzerine, okul alanına isabet eden kısmın kamu yararına kullanılmak kaydıyla Turhal Belediyesi'ne bağış karşılığı vererek 435 nolu parselin batı kısmında ki plan harici kısmın imara açılarak A-5 konut alanı olarak düzenlenmesi plan tadilatı talebinin; Tüm Kurum görüşleri tamamlandığından ve ilgili Bakanlıktan "Kamu Yararı Kararı" geldiğinden dolayı, İmar komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 2: 2021/61 Sayılı Meclis Kararının İptali Talebinin Görüşülmesi**

17.05.2021 tarihli ve 61 sayılı Meclis Kararının, sehven Kredi kullanımı için İller Bankasından teminat mektubu alınması ibaresinin eklenmesinden dolayı alınan kararın (2021/61 Sayılı Meclis Kararı) iptal edilmesi talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

**GÜNDEM MADDESİ 3: Kamu ve Özel Bankalardan Kredi Kullanımı İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi**

5393 Sayılı Belediye kanununun 18/d maddesi "Borçlanmaya Karar Vermek" hükmü gereği, İlçemizde inşa edilecek olan Galerıcılar Sitesi için mülkiyeti Hazine adına kayıtlı olan Pazar Mahallesi, Sıtma Mevkii 195 ada 131, 132, 133 ve 134 parselde bulunan toplam 9.409.88 metrekarelik yüzölçümlü taşınmazın satın alınma işlemlerinde kullanılmak üzere İller Bankası, kamu veya özel bankalardan temlik karşılığı 24 ay vadeli, faiz hariç 2.000.000,00 TL nakdi işletme ihtiyaç kredisi kullanma talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Kredi kullanımı için Belediye Başkanı İlker BEKLER' in yetkili kılınması talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

**GÜNDEM MADDESİ 4: Katı Atık Yönetim Birliği Yeni LOT İnşaat Yapım İşi İçin Borçlanma ve İller Bankası A.Ş. ' ye Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi**

Tokat-Turhal-Zile-Pazar Katı Atık Yönetim Birliğinin, Katı Atık Tesisinde yürütülmekte olan yeni lot inşaatı yapım işinde ilave işler için borçlanmaya ve %20 ye kadar iş artışında bulunmak üzere İller Bankası A.Ş. ye yetki verilmesi talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

**Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından Meclis Başkanınca meclis üyelerine teşekkür edilerek Turhal Belediyesi Haziran ayı olağan meclis toplantısı saat:14:15 de kapatıldı.**

  
İlker BEKLER  
Meclis Başkanı

Yunus Kürşat ŞAHİN  
Katip Üye



Gökhan TUNÇEL  
Katip Üye







