

T.C.  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

Toplantının Yılı-Ayı : 2021-Ekim  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-10  
Birleşim : 1  
Oturum : 1

Toplantının Tarihi :01.10.2021  
Toplantının Günü :Cuma

Belediye Meclisinin **01.10.2021 Cuma** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Ekim** ayına ait meclis toplantı tutanağıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı İlker BEKLER** başkanlığında **01.10.2021 Cuma** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : İLKER BEKLER ,YUSUF KARAKOYUN, BEKİR AY, HAYRETTİN ÖNAL, MEHMET ATILGAN, VAYİT POLAT, DEMİRKAN ERDOĞAN, RECEP ÖZTÜRK, ADNAN YILMAZ, AHMET DAĞBAŞI, GÖKHAN TUNÇEL, SAMET ŞENEL, MUSTAFA ÖĞÜT, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN, FAHRİ GİDER, CİHAN ATILGAN, MURAT DÖNMEZ,HÜSEYİN ÖZDOĞAN, ŞERİFE GÜNGÖR, NİHAT YALÇIN, İSMAİL KABALAK, AYL A BEDİRHAN ÇELİK, FERHAT SOYSAL, FERİDUN ÖZÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYE** :BETÜL KILINÇ

**İZİNLİ ÜYE** :, HÜSEYİN ÖZÜPEK

**GÜNDEM:**

1. İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi
- 2.İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi
3. Yeni Belediye Spor Kulübüne Nakdi Yardım Yapılması Talebinin Görüşülmesi
4. 2022 Yılı Performans Programının Kabulü Talebinin Görüşülmesi

**ÖNERGE**

- 5.İlçemizde Bulunan Bazı Mezarlıkların Define Kapatılmasına İlişkin Verilen Önergenin Görüşülmesi

**EK GÜNDEM (BİRİMLERDEN GELEN):**

6. Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne Araç Alımı Talebinin Görüşülmesi
7. Fen İşleri Müdürlüğüne Araç Alımı Talebinin Görüşülmesi
8. Mezarlıklar Müdürlüğüne Araç Alımı Talebinin Görüşülmesi

Meclis Başkanlığını **Belediye Başkanı İlker BEKLER** 'in yürüttüğü görüldü. Başkanlık divanı yerini aldıktan sonra yoklama yapıldı. AK Parti meclis üyesi Betül KILINÇ ile C.H.P. meclis üyesi Hüseyin ÖZÜPEK' in toplantıya katılmadıkları görüldü.Açılış konuşması ve saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu.

Meclis Başkanı tarafından 2021 yılı **Eylül** ayı olağan meclis toplantısına ait toplantı tutanaklarının kabulü meclisin onayına sunuldu. Tutanaklarda maddi hata bulunmadığı ve tutanakların kabulü yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine herhangi bir önergelerinin olup olmadığı soruldu. AK Parti meclis üyesi Bekir AY tarafından ilçemizde bulunan kale, şeyh şahabettin ve asri mezarlığın define kapatılması ve bu mezarlıklara sadece mükerrer defin için izin verilmesine ilişkin yazılı önerge verildiği görüldü. Önergenin 5 nci gündem maddesi olarak görüşülmesi meclis başkanınca meclis üyelerinin onayına sunuldu. Önergenin 5 nci gündem maddesi olarak görüşülmesi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmeden önce belediyemiz birimlerinden gündeme eklenmek üzere teklif geldiği görüldü.

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait " **Aşevi Hizmet Aracı Alımı Talebinin Görüşülmesi** " ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği Meclis Başkanı tarafından 6.ncı madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

Fen İşleri Müdürlüğüne ait " **Araç Alımı Talebinin Görüşülmesi** " ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği Meclis Başkanı tarafından 7.nci madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

Mezarlıklar Müdürlüğüne ait " **Araç Alımı Talebinin Görüşülmesi** " ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği Meclis Başkanı tarafından 8.inci madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

C.H.P. meclis üyesi Hüseyin ÖZÜPEK' in toplantıya katılamayacağına ilişkin meclis başkanlığına hitaben vermiş olduğu izin dilekçesi katip üye tarafından meclise okundu. Dilekçe sahibi meclis üyesinin Ekim ayı meclis toplantısı süresince izinli sayılması yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Daha sonra gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 1: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi**

1- İlçemiz Celal Mahallesi H36A-12B-1C paftasında, 4472600-4472700 dikey, 507000-507200 yatay koordinat değerleri arasında kalan 268 ada 33 nolu parselin bir kısmı " otopark" alanında, diğer kalan kısmı ise "resmi kurum alanında" kalmaktadır. Tokat İl Sağlık Müdürlüğü'nün 15.09.2021 tarihli ve E-753 sayılı yazısına istinaden "6 Hekimlik Aile Sağlığı Merkezi" yapılması planlanan 268 ada 33 nolu parseldeki otopark alanının kaldırılarak parselin tamamının, " Sağlık Tesisleri Alanı" olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2- İlçemiz Kayacık Mahallesi H36A-07D-4C paftasında, 4473900 – 4474100 dikey, 504700 –504900 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 1412 ada 3 nolu parselin içerisinden geçen 6mt' lik imar yolunun, kaldırılarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

3- İlçemiz Kayacık Mahallesi H36A-07D-4C, H36A-07D-4D paftalarında bulunan 104 adanın tamamı A-3 Konut alanı iken, 06.07.2017 tarihli ve 83 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm Rezerv Alanında kat yüksekliklerinin BL-10 kata yükseltilmesinden kaynaklanan yeşil alan ihtiyacının karşılanması için, mülkiyeti belediyemize ait 104 ada 2,3,4,7,8,9,10,11,12,17 ve 18 nolu parseller park olarak düzenlenmiştir.

Belediye Meclisimizin 03.06.2021 tarihli ve 64 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm Rezerv Alanının BL-10 olan kat yüksekliğinin BL-6 ya düşürülmesi nedeniyle, ihtiyaç fazlası olan 104 adadaki park alanlarının kaldırılarak tekrar A-3 Konut Alanı olarak düzenlenmesi ve 06.07.2017 tarihli ve 83 sayılı Meclis kararının iptali hususu; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.



2



## **GÜNDEM MADDESİ 2: İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi**

İmar Komisyon raporunun 1.inci maddesi okunduktan sonra meclis başkanı söz almak isteyen meclis üyesi var mı dedi.M.H.P. meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK "Bir açıklama yapılsa iyi olur "dedi.Meclis Başkanı "Açıklama istiyor meclis üyemiz,yapın bir açıklama "dedi.İmar Komisyonu üyesi AK Parti meclis üyesi Samet ŞENEL söz alarak açıklamada bulundu.Konuşmasında "Sayın başkanım,değerli meclis üyeleri bu konu hakkında bir incelemede bulunduk.Bu olayın örnek teşkil edeceği durumlar ortaya çıkacağı için uygum görmedik.Bu konu hakkında zaten belediyeye sürekli teklifler geliyormuş.Bunun önünü almak için uygun görmedik. C.H.P.meclis üyesi Hüseyin ÖZDOĞAN Şimdi ben biraz daha detaylı açıklayayım.Muayene istasyonunun oradan geçerken sağ tarafta işyerleri sol tarafta da bundan önceki dönemde hızarhaneydi.Şimdi orada biri pimapen satmakta.Orayı komisyon olarak ticaret+konut olarak düşünmüştük fakat sonradan şimdilik kalsın denildi" dedi.Meclis Başkanı "Arkadaşlar kendi aramızda konuşmayalım tartışalım bunda birşey yok"dedi. C.H.P.meclis üyesi Hüseyin ÖZDOĞAN tekrar söz alarak " Her halde vatandaşın biri şikayette bulunmuş.1 aylığına geliyormuş,1 ay kalıp gidiyormuş.O vatandaş istememiş denildi."dedi.Meclis Başkanı Şimdi buradaki durum sadece buraya münhasır değil.Konu şehrin tamamı ile alakalı.Sıkıntı burdan kaynaklanıyor.Ticaret+konut demek üretim değil satış yapılabilen yerler demek.Atölyeler konutlarla iç içe girdiği zaman yaşadığımız sıkıntı şu.Adam akşam evine geliyor.İşten gelmiş diğeri çalışmaya başlıyor. Valilikten de bize yazı gelmiş personel hakkında işlem yapın diye" dedi.M.H.P.meclis üyesi Feridun ÖZÇELİK söz aldı.Konuşmasında "Başkanım arsada zaten konut yok.Orda yoğun bir konut olduğu yok.Arsa zaten iş yeri.Yapılacak sanayi dükkanları da oraya yapılacak.Konut alanında kaldığını da düşünmüyorum.Arsada konut yok işyerleri"dedi.AK Parti meclis üyesi Hayrettin ÖNAL söz aldı.Konuşmasında "Şimdi burda tam şu kısımda biz işyeri yapıyoruz.Bu dükkanları şimdi insanlar satın alacak.Satın alınan işyerlerinin tam karşılına ticaret+konut verirsek bunu nasıl izah edeceğiz" dedi. M.H.P.meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK söz aldı.Konuşmasında "O bölgede konut olarak ticarethane olan yerler var mı.Varsa onların düzeltilmesi gerekir."dedi.Meclis Başkanı "O zaman meclis kararı alalım onların da mı düzeltelim" dedi. Ayla Bedirhan ÇELİK "Tabi onları da kapatıp konut vermek lazım "dedi. AK Parti meclis üyesi Fahri GİDER söz aldı.Konuşmasında "Mantıklı.İlke olarak konut alanında imalathane olmayacak diyorsak "dedi.Meclis başkanı "Biz burda birşey kapatmaktan bahsetmiyoruz Ayla hanım,imar plan tadilatından bahsediyoruz "dedi. Ayla Bedirhan ÇELİK "Tamam Aynı o vasıfta orda olan var mı diye sordum.Varmış.O zaman bunu da düzeltin,bunun kini de iptal edin demez mi ."dedi.Sonrasında oylamaya geçildi.

1- İlçemiz Pazar Mahallesi H36A - 12B – 3A paftasında, 4471800-4472000 dikey, 507800-508100 yatay koordinat değerleri arasında A-4 konut alanına isabet eden 192 ada 239 nolu parsel ve aynı yola cepheli parsellerin ticaret + konut olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu üyelerinden Hüseyin ÖZDOĞAN' ın kabul oyuna karşılık, diğer üyelerin olumsuz görüşü doğrultusunda oy çokluğu ile **İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK'in **ÇEKİMSER (1 Üye)** oyu, C.H.P. meclis üyeleri ile M.H.P.meclis üyeleri Feridun ÖZÇELİK ve Ferhat SOYSAL'ın **KABUL (8 Üye)** oylarına karşılık AK Parti meclis üyelerinin **RED (15 Üye)** oylarıyla **OY ÇOKLUĞUYLA RED** edildi.

2- İlçemiz Hamam Mahallesi H36A – 12B – 2A ve H36A-12B-2B paftalarında, 4473200 – 4473500 dikey, 507900 –508000 yatay koordinat değerleri arasında kalan,262 ada 9 nolu parselin bulunduğu A-3 konut adasının, 25mt' lik yola cepheli parsellerinde olmak kaydıyla B-3 Ticaret + Konut alanı olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebinin; İmar Komisyonu üyelerinden Hüseyin ÖZDOĞAN' ın kabul oyuna karşılık, diğer üyelerin olumsuz görüşü doğrultusunda oy çokluğu ile **İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş** olup imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada M.H.P.meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK'in **ÇEKİMSER (1 Üye)** oyu, C.H.P. meclis üyeleri ile M.H.P.meclis üyesi Feridun ÖZÇELİK'in **KABUL (7 Üye)** oylarına karşılık AK Parti meclis üyeleri ve

M.H.P.meclis üyesi Ferhat SOYSAL 'ın **RED (16 Üye)** oylarıyla **OY ÇOKLUĞUYLA RED** edildi.

3- İlçemiz Hamam Mahallesi H36A – 12B – 2C paftasında, 4472900 – 4473200 dikey, 508000 – 508300 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 279 ada 2 nolu parselden geçen 12mt' lik imar yolunun, mevcutta kullanılan zemindeki yola göre düzenlenmesi plan tadilatı talebinin; taşınacak olan yeşil alan ihtiyacının Emniyet Hizmet Alanı dışında, söz konusu mevcut imar yolunun 10 mt'lik imar yolunun yanında çözümlenmesi şartıyla halihazırdaki mevcut yola göre düzenlenmesi **İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 3: Yeni Belediye Spor Kulübüne Nakdi Yardım Yapılması Talebinin Görüşülmesi**

Yeni Belediye Spor Kulübünün 24.09.2021 tarihli ve 7658 nolu ekte sunulan nakit yardım talebi dilekçesine istinaden; 5393 sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin (b) bendi "Gerektiğinde sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir" hükmü gereği meclis başkanınca yazılı talep doğrultusunda Yeni Belediye Spor Kulübüne **50.000,00 (Ellibin) TL** nakdi yardım yapılması meclis üyelerine teklif edildi.Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 4: 2022 Yılı Performans Programının Kabulü Talebinin Görüşülmesi**

Belediyemiz 2022 Yılı Performans Programı'nın Plan ve Bütçe Komisyonuna sevkî; yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

### **GÜNDEM MADDESİ 5:İlçemizde Bulunan Bazı Mezarlıkların Define Kapatılmasına İlişkin Verilen Önerenin Görüşülmesi**

**AK Parti meclis üyesi Bekir AY tarafından verilen önergede İlçemizde bulunan Kale,Şeyh Şahabettin ve Asri mezarlığın define kapatılması ve sadece mükerrer define müsaade edilmesi ve konunun mecliste görüşülmesi istenildi.Önerge hakkında meclis üyelerince görüşler bildirildi ve sonrasında oylamaya geçildi.**

İlçemizde bulunan Kale Mezarlığı,Şeyh Şahabettin Mezarlığı,Yavşan Mezarlığı ve Asri Mezarlığın define kapatılması ve sadece mükerrer (Varislere) define müsaade edilmesi meclis başkanı tarafından meclis üyelerine teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada AK Parti meclis üyesi Hayrettin ÖNAL ile M.H.P.meclis üyeleri Feridun ÖZÇELİK ve Ferhat SOYSAL'ın **ÇEKİMSER (3 Üye)** oylarına karşılık toplantıya katılan diğer meclis üyelerinin tamamının **KABUL (21 Üye)** oylarıyla **OY ÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

4

**GÜNDEM MADDESİ 6: Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne Araç Alımı Talebinin Görüşülmesi**

Gündem maddesi okunduktan sonra 6,7 ve 8 nci maddelerdeki araç alımı talepleri ile alakalı olarak AK Parti meclis üyesi Bekir AY meclis üyelerine kapsamlı bilgiler verdi.Oylamaları sonra yapıldı.

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü Aşevi servisinde kullanılmak üzere; 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10'ncu maddesinde "**Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinilir.**" hükmü ile 5944 sayılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun T cetvelinde belirtilen 1 (bir) adet Aşevi hizmet aracının (kapalı kasa kamyonet) satın alınması talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

**GÜNDEM MADDESİ 7: Fen İşleri Müdürlüğüne Araç Alımı Talebinin Görüşülmesi**

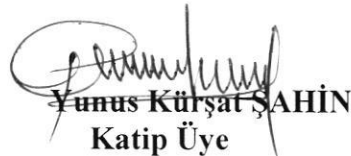
Fen İşleri Müdürlüğü'nün işlerinde kullanılmak üzere 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10'ncu maddesinde belirtilen "**Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinilir**" hükmü ile 5944 sayılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun T cetvelinde belirtilen 1 (Bir) adet açık kasa kamyonet aracının satın alınması talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

**GÜNDEM MADDESİ 8: Mezarlıklar Müdürlüğüne Araç Alımı Talebinin Görüşülmesi**

Mezarlıklar Müdürlüğü'nün işlerinde kullanılmak üzere; 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10'ncu maddesinde "**Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinilir.**" hükmü ile 5944 sayılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun T cetvelinde belirtilen 1 (bir) adet kapalı kasa aracın satın alınması talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından Meclis Başkanınca meclis üyelerine teşekkür edilerek Turhal Belediyesi Ekim ayı olağan meclis toplantısı saat:15:15 de kapatıldı.

  
İlker BEKLER  
Meclis Başkanı

  
Yunus Kürşat ŞAHİN  
Katip Üye

Gökhan TUNÇEL  
Katip Üye  
