

T.C.
TURHAL BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2022-Mart
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-3
Birleşim : 1
Oturum : 1

Toplantının Tarihi :03.03.2022
Toplantının Günü :Perşembe

Belediye Meclisinin **03.03.2022 Perşembe** günü saat **14.⁰⁰**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Mart** ayına ait meclis toplantı tutanağıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkan Vekili Samet ŞENEL** başkanlığında **03.03.2022 Perşembe** günü **saat 14.⁰⁰**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER : MEHMET ATILGAN, BEKİR AY, YUSUF KARAKOYUN, HAYRETTİN ÖNAL, DEMİRKAN ERDOĞAN, RECEP ÖZTÜRK, AHMET DAĞBAŞI ADNAN YILMAZ, GÖKHAN TUNÇEL, VAYIT POLAT, SAMET ŞENEL, MUSTAFA ÖĞÜT, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN, FAHRİ GİDER, CİHAN ATILGAN, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, İSMAİL KABALAK, ŞERİFE GÜNGÖR, MURAT DÖNMEZ, HÜSEYİN ÖZÜPEK, AYL A BEDİRHAN ÇELİK, FERİDUN ÖZÇELİK ,FERHAT SOYSAL

GÖREVLİ ÜYE : İLKER BEKLER

KATILMAYAN ÜYELER :BETÜL KILINÇ
YUSUF KARAKOYUN (1 VE 2 NCİ MADDE) (2 NİN 1 VE 2 NCİ MADDELERİ)

İZİNLİ ÜYE : NİHAT YALÇIN

GÜNDEM:

1. İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi
2. İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi
3. Belediye Şirketlerinin Gelir ve Gider Durumlarına İlişkin Verilen Yazılı Önerenin Görüşülmesi

Meclis Başkanlığını **Belediye Başkan Vekili Samet ŞENEL** 'in yürüttüğü görüldü. Başkanlık divanı yerini aldıktan sonra yoklama yapıldı.Belediye Başkanı İlker BEKLER, AK Parti meclis üyeleri Betül KILINÇ ve Yusuf KARAKOYUN ile C.H.P. meclis üyesi Nihat YALÇIN'ın in toplantıya katılmadıkları görüldü. Açılış konuşması ve saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu.

Meclis Başkanı tarafından 2022 yılı **Şubat** ayı olağan meclis toplantısına ait toplantı tutanaklarının kabulü meclisin onayına sunuldu. Tutanaklarda maddi hata bulunmadığı ve tutanakların kabulü yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine herhangi bir önergelerinin olup olmadığı soruldu. M.H.P meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK söz istedi.Konuşmasında "Sözlü olarak ta ifade edelim.Sayın başkan ve değerli meclis üyeleri.Biliyorsunuz geçtiğimiz aylarda hem sözlü hem yazılı olarak ifade etmiştik aslında.Biz başkanının bu ay geleceğini düşünmüştük ancak bu ay yine gelmedi.Biz yine önergemizi verelim.Yılbaşından beri görmedik zaten. Takdir sizindir.Okursanız siz bilirsiniz " dedi.Daha sonra M.H.P. meclis üyelerinin imzasını taşıyan yazılı önergeyi meclis başkanına verdi.Yazılı önerge katip üye tarafından meclise okundu.Önergenin okunmasıyla birlikte AK Parti meclis üyesi Bekir AY meclis başkanından söz

istedi.Konuşmasında "Biz bunu geçen mecliste de oylamıştık.Red olmuştu muhtemelen.Bunla ilgili kamu oyunda şöyle bir algı oluşmuş.Reddiyle alakalı red veren meclis üyelerinin yakınlarının işe alınmasıyla alakalı başkan bey insiyatif kullanmış.Burda da bizler şimdi red verirsek aynı durum bizim içinde geçerli olacak mı?Mesela siz meclis başkanı olarak sizden isim istendi mi?

Meclis başkanı cevaben "Yok.Şimdi bu konuyla alakalı daha önceden sözlü bir önerge verilmişti.Başkan olmadığı için kabul edilmedi."dedi. M.H.P meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK araya girerek "Geçtiğimiz yıl nisan ayında vermiştik sözlü.2 ay önce yazılı verdik."dedi. Meclis başkanı "Yine başkanımız yok." dedi. M.H.P meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK "Bizde bu ay gelir dedik." dedi.

Konuşmaların ardından meclis başkanı tarafından söz konusu önergenin gündeme alınması meclis üyelerinin oyuna sunuldu.Önergenin gündeme alınması ve görüşülmesi yapılan işaretle oylamada AK Parti meclis üyeleri Bekir AY,Hayrettin ÖNAL ve Yunus Kürşat ŞAHİN ile toplantıda hazır bulunan M.H.P. ve C.H.P. meclis üyelerinin **KABUL (12 Üye)** oylarına karşılık toplantıda hazır bulunan AK Parti meclis üyelerinin tamamının **RED (10 Üye)** oylarıyla **OY ÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

C.H.P. meclis üyesi Nihat YALÇIN' ın toplantıya katılmayacağına ilişkin meclis başkanlığına hitaben vermiş olduğu izin dilekçesi katip üye tarafından meclise okundu. Dilekçe sahibi meclis üyesinin Mart ayı meclis toplantısı süresince izinli sayılması yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi. Daha sonra gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

GÜNDEM MADDESİ 1: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

1. İlçemiz Celal Mahallesi H36A-12B-1C Paftasında, 4472600-4472700 dikey, 507000-507200 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 268 ada 33 nolu parselin bir kısmı "Otopark" alanında, bir kısmı ise "Resmi Kurum" alanında kalmaktadır. Tokat İl Sağlık Müdürlüğü'nün 15.09.2021 tarihli ve 2021/E-753 sayılı yazısına istinaden "6 Hekimlik Aile Sağlığı Merkezi" yapılması planlanan 268 ada 33 nolu parseldeki "Otopark" ve "Resmi Kurum" alanlarının kaldırılarak, tamamının "Sağlık Tesisi" alanı olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2. İlçemiz Osmangazi Mahallesi H36A-12A-2D Paftasında, 4472800-4473100 dikey, 505700-505900 yatay koordinat değerleri arasında kalan 1391 ada 10 nolu parsel "Ortaöğretim" alanında kalmaktadır. Tokat İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 14.02.2022 tarihli ve 2022/E-2203468 sayılı yazısına istinaden "Halk Kütüphanesi" yapılması planlanan 1391 ada 10 nolu parseldeki "Ortaöğretim" alanının kaldırılarak, "Kültürel Tesis" alanı olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 2: İmar Komisyon Raporunun Görüşülmesi

1- İlçemiz Kayacık Mahallesi H36A-07D-4D, H36A-07D-4C Paftalarında, 4474300-4474800 dikey, 504500-505300 yatay koordinat değerleri arasında kalan, mülkiyeti Hazineye ait 101 ada 1 nolu taşınmaz "Sosyal ve Kültürel Tesisler Alanı'na isabet etmektedir. Turhal Milli Emlak Şefliği'nin talebi üzerine bir kısmının "Yol ve Yeşil Alan", bir kısmının "Konut Alanı" bir kısmının da "Sosyal ve Kültürel Tesisler Alanı" olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı; İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

İmar komisyon raporunun 2 nci maddesi katip üye tarafından okunduktan sonra M.H.P meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK tarafından açıklama yapılması istendi.Komisyon adına AK Parti meclis üyesi Recep ÖZTÜRK tarafından meclis üyelerine kapsamlı bilgi verildi.Aynı konu üzerinde AK Parti meclis üyesi Bekir AY meclis üyelerine bilgi verdi.Mecliste gurubu bulunan partilere ait diğer meclis üyeleri tarafından da konu hakkında görüşü olanlar fikirlerini beyan etti.Daha sonra oylamaya geçildi.

2

2- İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi H36A-12A-2D Paftasında, 4472500-4472700 dikey, 505500-505600 yatay koordinat değerleri arasında kalan 274 ada 1, 2, 3, 4, 9, 10, 11, 14, 15 ve 16 nolu parsellerin bulunduğu imar adasının "Ayrık Nizam (A-5) 5 Kat Konut Alanı"nın, "Blok Nizam (BL-5) 5 Kat Konut Alanı" olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı hakkında meclis başkanı tarafından imar komisyonu tarafından detaylı olarak tekrar bir çalışma yapılması ve Nisan ayı meclisinde komisyon raporunun meclise sunulması, kararın Nisan ayı meclis toplantısında verilmesi meclis üyelerine teklif edildi. İmar plan tadilatı talebinin **NİSAN** ayı meclisinde tekrar görüşülmesi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

İmar komisyon raporunun 3 ncü maddesi katip üye tarafından okunurken oylama yapılmadan önce AK Parti meclis üyesi Yusuf KARAKOYUN toplantıya katıldı.

3- İlçemiz Şehitlerinden Astsubay Üstçavuş Şenel AĞIL'ın isminin, Fatih Mahallesi Ahmet Yesevi Caddesi üzerinde bulunan köprüye verilmesi talebi, İmar Komisyonu tarafından; Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı' (Şehit Yakınları Gaziler Dairesi Başkanlığı) na görüş sorulduğundan, görüş yazısının cevabı gelinceye kadar ertelenmesi teklif edilmiş olup isim verme talebine ilişkin teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

4- İlçemiz Şehitlerinden Polis Memuru Dursun YÖNTEM' in isminin, Cumhuriyet Mahallesi Şirinler Sokağa verilmesi talebi, İmar Komisyonu tarafından; Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığı' (Şehit Yakınları Gaziler Dairesi Başkanlığı) na görüş sorulduğundan, görüş yazısının cevabı gelinceye kadar ertelenmesi teklif edilmiş olup isim verme talebine ilişkin teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 3: Belediye Şirketlerinin Gelir ve Gider Durumlarına İlişkin Verilen Yazılı Önerenin Görüşülmesi

M.H.P. meclis üyelerinin imzasını taşıyan yazılı önerge katip üye tarafından meclise okundu. Önergede "Geçtiğimiz aylarda bir kez sözlü olarak ,bir kez de yazılı olarak ifade etmemize rağmen meclis gündemine getirilmeyen, belediyemize bağlı bulunan Turhal Yeşilirmak İnşaat Yatırım A.Ş ve Turhal Kocakavak İnş. Taah. Ltd. Şti. nin idari ve mali açıdan mevcut durumu hakkında meclisimize bilgi verilmesi talebimiz hususunda ;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 70. maddesinin belediyelere verdiği yetki çerçevesinde uzun yıllardır bir çok belediye tarafından kaynak yaratma, bankalardan kredi kullanabilme, nitelikli yönetici istihdam etme, kamu hukukunun katı kurallarından ve bürokrasinin ağır işleyişinden olumsuz etkilenmeme gibi gerekçeler ile belediyelerin hizmetlerini daha etkili, verimli ve ekonomik şartlarda sunmasına fayda sağlayacağı düşünülen şirketler kurulmuştur. Turhal Belediyesinin de aynı halisane niyetlerle kurduğunu düşündüğümüz şirketlerin faaliyetlerini, Turhal Belediyesi ni temsilen meclisimiz tarafından onaylanarak belirlenen kişiler yürütmektedir. % 100 hissesi Turhal belediyesine ait olan bu şirketlerin faaliyet alanları da yine belediyemizin hizmet yükümlülükleri çerçevesinde belirlenmektedir. Bu doğrultuda belediyemizin diğer tüm birimlerinin faaliyetleri , idari ve mali durumları hakkında meclisimizin bilgi alma hakkı olduğu gibi bu şirketler söz konusu olduğunda da aynı şekilde meclisimize bilgi verilmesi gerektiği ,5393 sayılı belediye kanununun meclisin bilgi edinme ve denetim yollarının belirtildiği 26. maddede ifade edildiği üzere ,“Meclis üyeleri, meclis başkanlığına önerge vererek belediye işleriyle ilgili konularda sözlü veya yazılı soru sorabilir. Soru, belediye başkanı veya görevlendireceği kişi tarafından sözlü veya yazılı olarak cevaplandırılır.”“Meclis üyelerinin en az üçte biri, meclis başkanlığına istekte bulunarak, belediyenin

3

işleriyle ilgili bir konuda genel görüşme açılmasını isteyebilir. Bu istek meclis tarafından kabul edildiği takdirde gündeme alınır." şeklinde açık olarak belirtilmiştir.

Kanunun ve yapmış olduğumuz görevin bize vermiş olduğu vicdani sorumlulukla ve altını yine çizerek söylüyoruz ki; mevcut belediye başkanımızın göreve geldiği dönemde ilgili şirketlerin idari ve mali olarak yanlış yönetilmesi sonucu belediyemize yüklenen ciddi borç yükünden bahisle eleştirdiği durumun bizlerinde meclis üyesi olarak siyasi ve idari olarak sorumluluğu olduğu dönemde tekrar etmemesi ve bizden sonra seçilecek yeni meclisler tarafından da aynı eleştirilere maruz kalmamak adına adı geçen şirketlerin;son iki yıllık gelir gider durumları , borçlanma ve kredi durumları , mevcut mülkiyetleri , kira ve faaliyetlerinden doğan kazançları , şirket yönetimi ve personel giderleri vb. gibi ekonomik ve idari açıdan detaylı verilerinin sunulduğu bir çalışmanın meclisimize sunulmasını talep ediyoruz." denilmekte olup önerenin okunmasıyla birlikte meclis başkanı tarafından önerenin belediyemiz şirket yetkililerince yazılı veya sözlümü olarak cevaplandırılması meclis üyelerine teklif edildi. M.H.P meclis üyesi Ayla Bedirhan ÇELİK araya girerek "Şirketlerimizin bir yönetimi var,diğer birimlerimizin yaptığı gibi bilançolarını,gelir giderlerini,faaliyetlerini gösteren yazılı bir çalışma yapılmasını istiyoruz.Yani burda kastımız şu,yanlış anlaşılmasın ben her konuşmamda,her cümlemde şunu belirtiyorum.Biz göreve geldiğimiz günlerde, özellikle belediye başkanımızın sözlerini de referans alarak söylüyorum ki,kendisi de bu şekilde dedi,demedi mi arkadaşlar,biz büyük bir borç yüküyle karşılaştık ve bu yükün sebebi müsebbibi olarak ta bu şirketleri gösterdi.Dediki biz bunu yapmayacağız,denetimi üzeremizde olacak,sizlerle turhalın faydasına olacak her türlü konuda çok iyi çalışmalar yapacak.Bizde gönül rahatlığıyla evet dedik.Aynı şekilde bu eleştirilere kim maruz kaldı bundan önce bu şirketleri yöneten,denetleyen kararları veren meclis üyeleri maruz kaldı.Biz halisane niyetle diyoruz ki aynı şeyler bizimde başımıza gelmesin.Bizden sonraki meclislerde aynı şeyleri demesin.Yav bizden önceki mecliste şöyle olmuş,böyle olmuş,mışlarla,mişlerle olmasın alın kardeşim bu şirketler bunları yapıyo,bizde meclis olarak gördük içimiz rahat,gönlümüz rahat diyebilelim diye istiyoruz.Yani başkanımıza,yöneticilerimize,şirketlerimize bir ithamda bulunduğumuzdan değil biz diyoruz ya başkanımızın cümlelerini referans alarak ,her seferinde onu söylüyorum.Netice itibariyle bir belediye başkanı ne söylüyorsa bunun arkasında birşey var diyerek onun sözleri üzerinden yürüyoruz ki laflarımızda havada kalmasın diye.Çok samimi olarak diyoruz ki bu şirketlerimizin yarınlarda ne size ne bize nede başkanımıza leke getirmesini istemiyoruz.Açık bir şekilde detaylı çalışma yapılsın,bizde bize soranlara alın kardeşim biz sorduk biz görevimizi yerine getirdik diyebilelim.Tek dermiz bu açık ve net"dedi.Meclis başkanı kendisine teşekkür etti.

C.H.P meclis üyesi Hüseyin ÖZÜPEK meclis başkanından söz istedi.Konuşmasında "Sayın başkan değerli arkadaşlar.Gündemin üçüncü maddesi hakkında söz almış bulunuyorum.Arkadaşın vermiş olduğu önergeye tamamen katılıyoruz.Bugüne kadar iki buçuk yıldır bu konularda yapmış olduğu çalışmalarda ayrıntılı bilgilere ulaşamıyoruz.Meclise arkadaşın vermiş olduğu önergeye dayanarak güruplara ayrı ayrı olarak yazılı olarak bilgi verilmesini talep ediyoruz.Teşekkür ederim"dedi.

Meclis başkanınca meclis üyelerine verilen yazılı önerge konusu hakkında şirketlerce meclise yazılı olarak bilgi verilmesi ve Nisan ayı meclisinde okunması teklif edildi.Teklif yapılan işaretle oylamada AK Parti meclis üyeleri Mehmet ATILGAN ve Vayit POLAT'ın **RED (2 Üye)** oylarına karşılık toplantıda hazır bulunan diğer tüm meclis üyelerinin **KABUL (21 Üye)** oylarıyla **OY ÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından Meclis Başkanınca meclis üyelerine teşekkür edilerek Turhal Belediyesi Mart ayı olağan meclis toplantısı saat:14:40 da kapatıldı.



Yunus Kürsat ŞAHİN
Katip Üye

Gökhan TUNÇEL
Katip Üye