

T.C.
TURHAL BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2023-Ağustos
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-08
Birleşim : 1
Oturum : 1
Konu : İmar Plan Tadilatının İmar Komisyonuna Sevki Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :03.08.2023
Toplantının Günü :Perşembe
Karar Sayısı :83

Belediye Meclisinin **03.08.2023 Perşembe** günü saat **14.⁰⁰**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ağustos** ayına ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Meclis Başkanı İlker BEKLER** başkanlığında **03.08.2023 Perşembe** günü saat **14.⁰⁰**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER : İLKER BEKLER, BETÜL KILINÇ, HAYRETTİN ÖNAL, DEMİRKAN ERDOĞAN, MUSTAFA ÖGÜT, MEHMET ATILGAN, ABDULLAH ŞEN, RECEP ÖZTÜRK, ADNAN YILMAZ, GÖKHAN TUNÇEL, VAYİT POLAT, AHMET DAĞBAŞI, SAMET ŞENEL, FAHRİ GİDER, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, CİHAN ATILGAN, NİHAT YALÇIN, ŞERİFE GÜNGÖR, MURAT DÖNMEZ, FERHAT SOYSAL, MEHMET AYDEMİR

GÖREVLİ ÜYE : ----

KATILMAYAN ÜYELER: ----

İZİNLİ ÜYE : YUSUF KARAKOYUN, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN,
İSMAİL KABALAK, HÜSEYİN ÖZÜPEK , FERİDUN ÖZÇELİK

İLGİLİ BİRİM : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Pazar Mahallesi, H36A-12B-3C paftasında 1390 ada 1 parsel ile 195 ada 135 nolu parseller Ticaret Alanında kalmakta olup, Ticaret Alanı sabit kalmak şartıyla parsellerin arasından geçen 10mt'lik imar yolu ve ada sınırlarının yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebinin; İmar Komisyonu' na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

İlker BEKLER
Meclis Başkanı

Gökhan TUNÇEL
Katip Üye

Recep ÖZTÜRK
Katip Üye

T.C.
TURHAL BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2023-Ağustos
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-08
Birleşim : 1
Oturum : 1
Konu : Park İsmi Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :03.08.2023
Toplantının Günü :Perşembe
Karar Sayısı :84

Belediye Meclisinin **03.08.2023 Perşembe** günü saat **14.⁰⁰**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ağustos** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Meclis Başkanı İlker BEKLER** başkanlığında **03.08.2023 Perşembe** günü saat **14.⁰⁰**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER : İLKER BEKLER, BETÜL KILINÇ, HAYRETTİN ÖNAL, DEMİRKAN ERDOĞAN, MUSTAFA ÖGÜT, MEHMET ATILGAN, ABDULLAH ŞEN, RECEP ÖZTÜRK, ADNAN YILMAZ, GÖKHAN TUNÇEL, VAYIT POLAT, AHMET DAĞBAŞI, SAMET ŞENEL, FAHRİ GİDER, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, CİHAN ATILGAN, NİHAT YALÇIN, ŞERİFE GÜNGÖR, MURAT DÖNMEZ, FERHAT SOYSAL, MEHMET AYDEMİR

GÖREVLİ ÜYE : ----

KATILMAYAN ÜYELER: ----

İZİNLİ ÜYE : YUSUF KARAKOYUN, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN,
İSMAİL KABALAK, HÜSEYİN ÖZÜPEK , FERİDUN ÖZÇELİK

İLGİLİ BİRİM : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz sakinlerinden Kıbrıs Gazisi İsmail AKKAŞ'ın isminin Müftü Mahallesi ırmak kenarına yapılan park ve yürüyüş yoluna verilmesi talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE RED** edildi.

İlker BEKLER
Meclis Başkanı

Gökhan TUNÇEL
Katip Üye

Recep ÖZTÜRK
Katip Üye

T.C.
TURHAL BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2023-Ağustos
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-08
Birleşim : 1
Oturum : 1
Konu : **Trampa Kararının Alınması Talebinin Görüşülmesi**

Toplantının Tarihi :03.08.2023
Toplantının Günü :Perşembe
Karar Sayısı :85

Belediye Meclisinin **03.08.2023 Perşembe** günü saat **14.00**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ağustos** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Meclis Başkanı İlker BEKLER** başkanlığında **03.08.2023 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER : İLKER BEKLER, BETÜL KILINÇ, HAYRETTİN ÖNAL, DEMİRKAN ERDOĞAN, MUSTAFA ÖĞÜT, MEHMET ATILGAN, ABDULLAH ŞEN, RECEP ÖZTÜRK, ADNAN YILMAZ, GÖKHAN TUNÇEL, VAYİT POLAT, AHMET DAĞBAŞI, SAMET ŞENEL, FAHRİ GİDER, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, CİHAN ATILGAN, NİHAT YALÇIN, ŞERİFE GÜNGÖR, MURAT DÖNMEZ, FERHAT SOYSAL, MEHMET AYDEMİR

GÖREVLİ ÜYE : ----

KATILMAYAN ÜYELER: ----

İZİNLİ ÜYE : YUSUF KARAKOYUN, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN,
İSMAİL KABALAK, HÜSEYİN ÖZÜPEK , FERİDUN ÖZÇELİK

İLGİLİ BİRİM : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

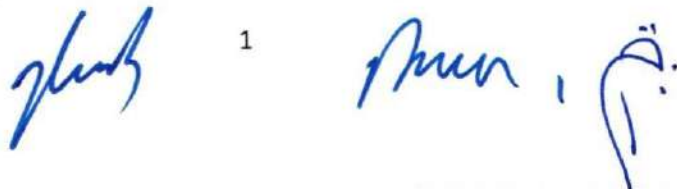
Tokat İli Turhal ilçesi Varvara Mahallesi 158 ada 202 parsel numaralı 924.00 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz, 472 84 T.C. Kimlik Numaralı Nef.... BA..... ,472 04 T.C. Kimlik Numaralı Ümi.. BAY..... , 47224 T.C. Kimlik Numaralı Nur.... BEK..... ,215 36 T.C. Kimlik numaralı Ümr.... ŞE..... , 47240 T.C. Kimlik Numaralı Nur.... BAH..... adına kayıtlıdır. Taşınmazın 924.00 m² nin tamamı okul alanına isabet ettiği ve taşınmaz maliklerinin taleplerine istinaden Belediyemiz Encümeni 22.06.2023 tarihli ve 139 sayılı kararı ile kamulaştırılması için karar alınmıştır. Taşınmaz malikleri ile Uzlaşma Komisyonumuzun görüşmeleri neticesinde kamulaştırmaya konu taşınmazı trampa yolu ile devralmak için uzlaşma tutanağı ile uzlaşma sağlanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun "Meclisin görev ve yetkileri" başlıklı 18 (e) maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına... " denilerek meclise yetki verilmiştir. 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun " Trampa Yolu İle kamulaştırma" başlıklı 26'ncı maddesinde " Mal sahibinin kabul etmesi halinde kamulaştırma bedeli yerine, idarenin kamu hizmetine tahsis edilmemiş olan taşınmaz mallarından, bu bedeli kısmen veya tamamen karşılayacak miktarı verilebilir.... Taşınmaz mal bedelleri arasındaki fark taraflarca nakit olarak karşılanır " hükmü yer almaktadır.

Buna göre;

1- Varvara Mahallesi 158 ada 202 parsel numaralı 924 m2 yüzölçümlü taşınmazından Nefise BAYRAM adına kayıtlı 1/4 hissesine karşılık, Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 2 parsel numaralı 606 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ve Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 3

1



parsel numaralı 487 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ile başa baş trampa yapılması, talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2- Varvara Mahallesi 158 ada 202 parsel numaralı 924 m2 yüzölçümlü taşınmazından Ümit BAYRAM adına kayıtlı 3/16 (173,25 m2) hissesine karşılık, Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 2 parsel numaralı 606 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ve Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 3 parsel numaralı 487 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ile başa baş trampa yapılması, talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

3- Varvara Mahallesi 158 ada 202 parsel numaralı 924 m2 yüzölçümlü taşınmazından Nuray BEKLER adına kayıtlı 3/16 (173,25 m2) hissesine karşılık, Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 2 parsel numaralı 606 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ve Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 3 parsel numaralı 487 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ile başa baş trampa yapılması, talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

4- Varvara Mahallesi 158 ada 202 parsel numaralı 924 m2 yüzölçümlü taşınmazından Ümran ŞEKER adına kayıtlı 3/16 (173,25 m2) hissesine karşılık, Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 2 parsel numaralı 606 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ve Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 3 parsel numaralı 487 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ile başa baş trampa yapılması, talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

5- Varvara Mahallesi 158 ada 202 parsel numaralı 924 m2 yüzölçümlü taşınmazından Nuran BAHÇECİ adına kayıtlı 3/16 (173,25 m2) hissesine karşılık, Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 2 parsel numaralı 606 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ve Belediyemize ait Kayacık Mahallesi 104 ada 3 parsel numaralı 487 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1/5 hissesi ile başa baş trampa yapılması talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.


İlker BEKLER
Meclis Başkanı

Gökhan TUNÇEL
Katip Üye


Recep ÖZTÜRK
Katip Üye


T.C.
TURHAL BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2023-Ağustos
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-08
Birleşim : 1
Oturum : 1
Konu : 2023 Yılı Ücret Tarifesinde Değişiklik Yapılması Talebinin Görüşülmesi (Şehiriçi Minibüs İndi -Bindi Ücretleri)

Toplantının Tarihi :03.08.2023
Toplantının Günü :Perşembe
Karar Sayısı :86

Belediye Meclisinin 03.08.2023 Perşembe günü saat 14.⁰⁰'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Ağustos ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı İlker BEKLER başkanlığında 03.08.2023 Perşembe günü saat 14.⁰⁰'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER : İLKER BEKLER, BETÜL KILINÇ, HAYRETTİN ÖNAL, DEMİRKAN ERDOĞAN, MUSTAFA ÖGÜT, MEHMET ATILGAN, ABDULLAH ŞEN, RECEP ÖZTÜRK, ADNAN YILMAZ, GÖKHAN TUNÇEL, VAYİT POLAT, AHMET DAĞBAŞI, SAMET ŞENEL, FAHRİ GİDER, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, CİHAN ATILGAN, NİHAT YALÇIN, ŞERİFE GÜNGÖR, MURAT DÖNMEZ, FERHAT SOYSAL, MEHMET AYDEMİR

GÖREVLİ ÜYE : ----

KATILMAYAN ÜYELER: ----

İZİNLİ ÜYE : YUSUF KARAKOYUN, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN, İSMAİL KABALAK, HÜSEYİN ÖZÜPEK , FERİDUN ÖZÇELİK

İLGİLİ BİRİM : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemizin 2023 yılında uygulayacağı, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre vergi, resim, harç katılma konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için alacağı ücret ve tarifelerinden S.S 11 Nolu Turhal şehiriçi Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifinin 17/07/2023 Tarihli dilekçesine istinaden **Şehiriçi Minibüs İndi -Bindi Ücretlerinin , Öğrenci için 7 TL, Tam Abonman için 10 TL** olarak yeniden değerlendirilmesi meclis başkanınca meclis üyelerine teklif edildi. Teklif yapılan işaretle **ÖY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

İlker BEKLER
Meclis Başkanı

Gökhan TUNÇEL
Katip Üye

Recep ÖZTÜRK
Katip Üye

T.C.
TURHAL BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2023-Ağustos
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-08
Birleşim : 1
Oturum : 1
Konu : 2023 Yılı Ücret Tarifesinde Değişiklik Yapılması Talebinin Görüşülmesi
(Konkasör Tesisinde Üretilen Malzemelerin Satış Ücretleri)

Toplantının Tarihi :03.08.2023
Toplantının Günü :Perşembe
Karar Sayısı :87

Belediye Meclisinin 03.08.2023 Perşembe günü saat 14.⁰⁰'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Ağustos ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı İlker BEKLER başkanlığında 03.08.2023 Perşembe günü saat 14.⁰⁰'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER : İLKER BEKLER, BETÜL KILINÇ, HAYRETTİN ÖNAL, DEMİRKAN ERDOĞAN, MUSTAFA ÖĞÜT, MEHMET ATILGAN, ABDULLAH ŞEN, RECEP ÖZTÜRK, ADNAN YILMAZ, GÖKHAN TUNÇEL, VAYIT POLAT, AHMET DAĞBAŞI, SAMET ŞENEL, FAHRİ GİDER, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, CİHAN ATILGAN, NİHAT YALÇIN, ŞERİFE GÜNGÖR, MURAT DÖNMEZ, FERHAT SOYSAL, MEHMET AYDEMİR

GÖREVLİ ÜYE : ----

KATILMAYAN ÜYELER : ----

İZİNLİ ÜYE : YUSUF KARAKOYUN, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN,
İSMAİL KABALAK, HÜSEYİN ÖZÜPEK , FERİDUN ÖZÇELİK

İLGİLİ BİRİM : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ- MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemize ait Konkasör Tesisinde üretilen ekte cins ve özellikleri belirtilen malzemelerin üretim maliyetleri arttığından Fen İşleri Müdürlüğümüzce fiyat güncelleme çalışmaları yapılmıştır. Bu nedenle Konkasör Tesisinde Üretilen Malzemelerin satış fiyatlarının aşağıda belirtilen şekliyle yeniden güncellenmesi ve satışların bu fiyatlardan yapılması meclis başkanı tarafından meclis üyelerine teklif edildi.

3-KONKASÖR ÜCRETİ	2023 YILI (TL)	2023 YILI GÜNCEL(TL)
a-Agrega Ücreti 0-3 mm (K.D.V Hariç) (Kırma taş ücreti 1 ton)	100,00	160,00
b- Agrega Ücreti 0-5 mm (K.D.V Hariç) (Kırma taş ücreti 1 ton)	80,00	130,00
c- Agrega Ücreti 5-13 mm (K.D.V Hariç) (Kırma taş ücreti 1 ton)	70,00	115,00
d- Agrega Ücreti 15-22 mm (K.D.V Hariç) (Kırma taş ücreti 1 ton)	70,00	115,00
e- Taş Ücreti (K.D.V Hariç) (Ocak taşı ücreti 1 ton)	80,00	130,00
f- Baypass Ücreti (K.D.V Hariç) (1 ton)	50,00	50,00
g- Plentmix Temel (PMT) Ücreti (K.D.V. Hariç) (1 ton)	125,00	200,00
h - 8 cm'lik Beton parke taşı (adet)	2,50	3,50
i - 6 cm'lik Beton parke taşı (adet)	2,00	3,25
j - 10x20x50 cm Beton Bordür (adet)	100,00	150,00

Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

İlker BEKLER
Meclis Başkanı

Gökhan TUNÇEL
Katip Üye

Recep ÖZTÜRK
Katip Üye