

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : **Denetim Komisyonuna Üye Seçimi Talebinin Görüşülmesi**

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :01

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** Yusuf Basri ÇAP

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Denetim Komisyonu" başlıklı 25. maddesinde "..... ilçe belediyeleri ..... belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur.Komisyon,.....çalışmalarında kamu personelinin ve gerektiğinde diğer uzman kişilerden yararlanabilir. Denetim komisyonu toplantılarına, belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere ...., diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. " hükmü bulunduğundan, Belediyemizin **2024 yılı** gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin denetimi için meclis üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı 3'den az, 5'ten çok olmamak üzere denetim komisyonu oluşturulması gerekmektedir.Kanun maddesi hükmüne göre;

1-Denetim Komisyonunun kaç kişiden oluşturulacağıının belirlenmesi,

2-Komisyonun çalışmalarında uzman kişi ve kuruluşlar ile kamu kuruluşları personelinin yararlanılıp yararlanılmayacağıının kararlaştırılması,

3-Uzman kişi ve kuruluşlar ile kamu kuruluşları personelinin yararlanılacaksa görev yapacak uzman kişi ve kamu personelinin miktarı ve çalışacakları gün sayısının tespit edilmesi,

4- Görev yapacak uzman kişi ve kuruluşlar ile kamu personeline yapılacak günlük ödemelerin tespit edilmesi, hususlarına ilişkin teklifle alakalı olarak;

**2025** yılında görev yapacak denetim komisyonunun **5 (Beş)** kişiden oluşması meclis başkanı tarafından meclise teklif edildi.Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Denetim komisyonunun çalışmalarında uzman kişi ve kuruluşlardan yararlanması meclis başkanı tarafından meclise teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Denetim komisyonunun çalışmalarında görev yapacak kamu personelinin veya uzman kişi sayısının **1'er (Bir) kişi** olması ve **45 (Kırkbeş)** iş günü çalışması meclis başkanı tarafından meclise teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Denetim komisyonunda görev yapacak belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilene **(1.000)**, kamu personeli dışındaki diğer uzman kişiye **(2.000)** gösterge rakamının devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere ödeme yapılması meclis başkanı tarafından meclise teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Daha sonra **2025** yılında görev yapacak olan denetim komisyonu üyelerinin seçimi için gizli oylamaya geçildi. C.H.P. meclis üyeleri Rutkay ANTAĞ, Kemal KOCABAŞ ve Duran AVCU, AK Parti meclis üyesi Rasim YEĞEN ve M.H.P. meclis üyesi Hayri HUY denetim komisyonu üyeliği için aday oldu. Oy pusulalarının içinde bulunduğu zarfların dağıtımı ve toplanması yapıldı. Zarfların toplantıda hazır bulunan mevcut üye sayısından fazla olmadığı ve meclis başkanı dahil toplam **24 (Yirmidört)** adet zarf olduğu katip üye tarafından tespit edildi. Zarflar açılarak oy pusulalarının sayımına geçildi.

**2025** yılında görev yapacak olan denetim komisyonu üyelerinin seçimi için yapılan gizli oylamada oy pusulalarının tamamının geçerli olduğu görüldü. Sayım sonucunda C.H.P. meclis üyelerinden **Rutkay ANTAĞ 24 (Yirmidört)**, **Kemal KOCABAŞ 24 (Yirmidört)** **Duran AVCU 24 (Yirmidört)** ve AK Parti meclis üyesi **Rasim YEĞEN 23 (Yirmiüç)** ve M.H.P. meclis üyesi **Hayri HUY 24 (Yirmidört)** oy aldı. Sayım sonucuna göre C.H.P. meclis üyeleri Rutkay ANTAĞ, Kemal KOCABAŞ ve Duran AVCU, AK Parti meclis üyesi Rasim YEĞEN ve M.H.P. meclis üyesi Hayri HUY denetim komisyonu üyeliğine seçildi.

  
**Mehmet Erdem URAL**  
Meclis Başkanı

  
**Öznur TÜRK**  
Katip Üye

  
**Rutkay ANTAĞ**  
Katip Üye

**T.C.**  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : **2025 Yılı Meclis Toplantı Günlerinin Belirlenmesi Talebinin Görüşülmesi**

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :02

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznür TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin "Meclis Toplantıları" başlıklı 6.maddesinde "..... Meclis, toplantıların haftanın hangi günü yapılacağını genel olarak belirleyebileceği gibi, her toplantının sonunda gelecek ay toplantısının hangi gün yapılacağını da kararlaştırabilir. Meclisin bu konuda karar almaması halinde toplantı günü başkan tarafından tayin edilir....." hükmü gereğince;

Turhal Belediyesi Meclis Başkanlığının 2025 yılı içerisinde yapacağı olağan meclis toplantılarının **06 Şubat 2025 Perşembe, 06 Mart 2025 Perşembe, 03 Nisan 2025 Perşembe, 02 Mayıs 2025 Cuma, 04 Haziran 2025 Çarşamba, 03 Temmuz 2025 Perşembe, 07 Ağustos 2025 Perşembe, 04 Eylül 2025 Perşembe, 02 Ekim 2025 Perşembe, 06 Kasım 2025 Perşembe ve 04 Aralık 2025 Perşembe** günü yapılması meclis başkanı tarafından meclise üyelerine teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznür TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı	: 2025-Ocak	Toplantının Tarihi	:02.01.2025
Toplantının Türü-Sayısı	: Olağan-01	Toplantının Günü	:Perşembe
Birleşim	: 1	Karar Sayısı	:03
Oturum	: 1		
Konu	: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

1- İlçemiz Müftü Mahallesi H36A-12B-2D paftasında, 4472100-4472400 dikey, 507400-507600 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 305 ada 8, 9 ve 30 nolu parseller, park alanına isabet etmekte olup, park alanının kaldırılarak, bitişik nizam 4 katlı ticaret + konut alanı olarak yeniden düzenlenmesi ve kaldırılan parkın 305 ada 135, 136, 137 ve 138 nolu parsellerin bir kısmına taşınmasını içeren plan tadilatı talebinin; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2- İlçemiz Kayacık Mahallesi H36A-12A-1B paftasında 4473100-4473500 dikey, 504800-505100 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 1365, 1366, 1368, 1369, 1370 ve 1371 nolu konut adalarının Hmax:15.50m E:1.00 ve Hmax:6.50m E:0.50 olan yapılanma koşullarının, Yençok:21.50m (7kat) E:2.00 konut ve ticaret + konut alanı olarak değiştirilerek, sosyal donatı alanları ile imar adalarının da yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebinin; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

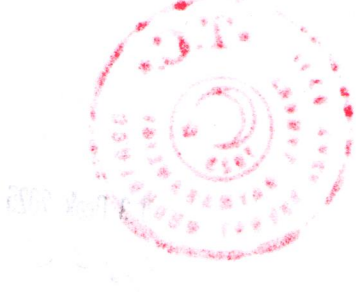
3- İlçemiz Ahmet Yesevi caddesi üzerinde bulunan H36A-12B-3C paftasında, 4471500-4471700 dikey, 508000-508300 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 154 ada 21 parsel ve 195 ada 9 nolu parseller, sanayi alanında kalmakta olup, küçük sanayi alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebinin; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

4- İlçemiz Kayacık mahallesi H36A-07D-4C paftasında 4474400-4474600 dikey, 504800-505100 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 101 ada 3 ve 4 nolu parseller A-3 katlı konut alanına isabet etmekte olup, A-5 ticaret + konut alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebinin; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye



T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :04

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

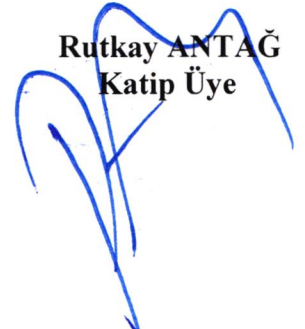
**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Boyacılar Mahallesi H36A-07D-2C, H36A-07D-2B, H36A-07C-1A, H36A-07C-1D paftalarında, 4475600-4476500 dikey, 505800-506600 yatay koordinat değerleri arasında kalan Boyacılar 775 nolu parsel ve çevresini kapsayan, halihazırda şehir mezarlığı ancak, uygulama imar planında, plan harici olan mezarlık yerini "Şehir Mezarlığı ve yol amaçlı" ilave uygulama imar planı düzenlenmesini içeren, imar plan tadilatı talebi; **Kurum görüşleri gelinceye kadar ertelenmesine** karar verilmiş olup, imar plan tadilatı talebi kurum görüşleri tamamlandığında meclise sunulması ve görüşülmesi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :05

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Emek Mahallesi (Tapuda Kayacık) 201 ada 15 nolu paeselin bulunduğu, Topsakal Caddesi ile Mimar Sinan Mahallesi Şehit Balaban Caddesinin, planlı alanlar imar yönetmeliğinin 19.madde hükümlerine göre yol boyu ticaret teşekkül kararı verilmesi talebi; **İmar Komisyonu tarafından uygun görülmemiş** olup ;söz konusu imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE RED** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :06

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Kayacık Mahallesi H36A-07D-3D paftasında 4474300-4474600 dikey, 505400-505500 yatay koordinat değerleri arasında kalan 112 ada 1 nolu parsel Belediye Hizmet alanında kalmakta olup, yençok: 24.50m ve Ticaret + konut alanı olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; Yençok: 15.50m ve E:2.00 Ticaret + Konut alanı olarak düzenlenmesi talebi; İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup ;söz konusu imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :07

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Kazımkarabekir Mahallesi H36A-12C-1A paftasında 4470700-4470900 dikey, 506700-506900 yatay koordinat değerleri arasında kalan "Terminal alanı'nın değiştirilerek Yençok:6.50m ve Ticaret alanı olarak yeniden düzenlenmesi talebi; Yençok:6.50m ve E:1.00 Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi talebi; İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup ;söz konusu imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :08

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER**: ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz Meclisinin 07.11.2024 tarih ve 174 sayılı kararı ile İlçemiz kayacık Mahallesi H36A-12A-1B paftasında 4473400 dikey 505000-505200 yatay koordinat değerleri arasında kalan 1421 ada 7, 8, 9, 10 nolu parsellerdeki park alanı kaldırılarak, 1400 ada 81 parsel ve 1543 ada 1 nolu parsellere taşınması ve adanın A-2 konut alanı olarak düzenlenmesi talebi; Belediyemiz İmar Komisyonunun uygun görüşü doğrultusunda Belediyemiz Meclisince oy birliği ile kabul edilmiştir. Ancak yapılan bu tadilatın askı süresi içerisinde kaldırılan park alanının 500 mt civarında bir alanda gösterilmesi gerekirken taşındığı alan 1400 ada 81 ve 1543 ada 1 nolu parselin bulunduğu yer yaklaşık 850 mt civarında olup, yapılan plan tadilatı talebi yönetmeliğe uygun değildir. Konunun tekrar İmar Komisyonunca değerlendirilerek karar verilmesi talebi; İmar komisyonu tarafından incelenmiş ve 07.11.2024 tarih ve 174 sayılı Meclis Kararının **iptal edilmesi uygun görülmüş** olup imar komisyon raporu doğrultusunda Turhal Belediye Meclisince kabul edilen ve imar plan tadilatının kabulüne ilişkin alınan **2024/174** sayılı meclis kararının iptali meclis başkanı tarafından meclis üyelerine teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **ÖY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :09

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Çevlikler Mahallesi H36A-12B-2A paftasında, 4473200 -4473400 dikey, 507400 - 507700 yatay koordinat değerleri arasında kalan 117 ada 34 nolu parsel konut alanına ve park alanlarına isabet etmekte olup, park alanının bir kısmının kaldırılması, plan tadilatı talebi; kendi parselinin içerisinde taşınması şartıyla park ve konut alanlarının yeniden düzenlenmesi talebi; İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup ;söz konusu imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :10

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SÖLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Nurkavak Mahallesi H36A-12A-3D paftasında, 4471200 - 4471500 dikey, 505700 - 505900 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 429 ada 5 nolu parselde bulunan park alanının kaldırılması plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmemiş** olup ;söz konusu imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE RED** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :11

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER**: ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Ray Mahallesi H36A-12B-4A paftasında 4471800-4472100 dikey, 506600 – 506800 yatay koordinat değerleri arasında kalan 347 ada 178 nolu parselin bulunduğu konut adası ve çevresinde İmar Kanunu 18. madde uygulaması yapılacağından dolayı, konut adaları ve imar yollarının yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup ;söz konusu imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : Zabıta Müdürlüğünde Fiilen Çalışanlara 2025 Yılında Verilecek Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretinin Belirlenmesi Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :12

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ-İNSAN KAYNAKLARI MÜDÜRLÜĞÜ

Zabıta Müdürlüğümüz emrinde görev yapan 657 sayılı yasaya tabi memurlara 2025 yılı içerisinde ödenecek aylık maktu fazla mesai ücretlerinin 2025 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu içerisinde belirlenecek oranların üst sınırını aşmamak üzere en üst sınırdan tespit edilmesi teklifi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İtfaiye Müdürlüğünde Fiilen Çalışanlara 2025 Yılında Verilecek Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretinin Belirlenmesi Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :13

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ-İNSAN KAYNAKLARI MÜDÜRLÜĞÜ

İtfaiye Müdürlüğümüz emrinde görev yapan 657 sayılı yasaya tabi memurlara 2025 yılı içerisinde ödenecek aylık maktu fazla mesai ücretlerinin 2025 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu içerisinde belirlenecek oranların üst sınırını aşmamak üzere en üst sınırdan tespit edilmesi teklifi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

**Toplantının Yılı-Ayı** : 2025-Ocak  
**Toplantının Türü-Sayısı** : Olağan-01  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1  
**Konu** : **Memur ve Hizmetli Olmayanlara 2025 Yılında Uygulanacak Yol ve Gündelik Masrafların Tespiti Talebinin Görüşülmesi**

**Toplantının Tarihi** :02.01.2025  
**Toplantının Günü** :Perşembe  
**Karar Sayısı** :14

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da Belediye Meclis Salonunda yapılmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İNSAN KAYNAKLARI MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye Meclis üyelerinin ve belediyemiz tarafından hizmet alım yoluyla temin edilen özel firma çalışanlarının ve hizmetine ihtiyaç duyulan diğer şahısların hizmet gereği görev mahalli dışına geçici görevlendirilmeleri halinde kendilerine ödenecek harcırah ile ilgili olarak 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun "Memur ve Hizmetli Olmayanların Harcırahı" başlıklı 8. Maddesinde "Memur veya hizmetli olmadıkları halde bu kanuna tabi kurumlarca geçici bir görev ile görevlendirilenlere verilecek yol masrafı ve gündelik, bunların bilgi seviyeleri ve faaliyet sahaları ile mahalli şartlar dikkate alınarak 4'ncü dereceye kadar olan memurlardan herhangi birine verilen yol masrafı ve gündeliğe kıyasen ilgili kurumca takdir olunur" hükmü yer almaktadır.

2025 yılında Başkanlığımızın görev alanı ile ilgili olmak üzere, hizmet, fikir, mütalaa ve ihtisaslarından faydalanılan memur ve hizmetli kapsamında bulunmayanlara 6245 sayılı Harcırah Kanunu 8 nci maddesi kapsamında 4'ncü dereceye kadar olan memurlardan herhangi birine verilen yol masrafı ve gündeliğe göre Yol ve Gündelik verilmesi talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : **Sözleşmeli Personele 2025 Yılında Verilecek Aylık Ücretin Belirlenmesi Talebinin Görüşülmesi**

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :15

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İNSAN KAYNAKLARI MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyelerde çalışan sözleşmeli personele ödenebilecek ücretlerin aylık tavan ve taban miktarları 5393 Sayılı Kanununun 49'uncu maddesinin 3'üncü fıkrasındaki "sözleşmeli olarak istihdam edilecekler ödenecek net ücret, söz konusu kadro unvanı için birinci derecenin birinci kademesi esas alınmak suretiyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının net tutarının yüzde 25 fazlasını geçmemek üzere belediye meclisi kararıyla belirlenir" hükmüne istinaden Maliye Bakanlığınca belirlenen miktarlara göre her yıl yeniden tespit edilmektedir.

Bu itibarla Belediyemizde 5393 Sayılı Kanununun 49'uncu maddesi çerçevesinde 2025 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak olan **2 Mühendis, 2 Mimar ve 2 Tekniker** için ödenmesi gereken sözleşmeli personelin aylık ücretlerinin; Ocak 2025'de Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından belirlenen artırımsız asgari limitten verilmesi;

Ayrıca aynı maddenin 4'üncü fıkrası kapsamında 2024 yılında kadro karşılığı kısmı zamanlı sözleşmeli çalıştırılıp 01.01.2025 tarihinden sonra da çalıştırılmaya devam edilecek olan **1 Avukat** ve 2025 yılında ilk defa çalıştırılacak olan **Tabib, Veteriner Hekim ve Sağlık Memuru** için ödenmesi gereken ücretlerinin; Ocak 2025'de Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından belirlenen artırımsız asgari limitten verilmesi talebi ile ilgili olarak;



 1

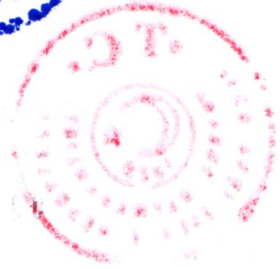


Gündem maddesinin okunması sonrasında meclis başkanı tarafından belediyemizde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49'uncu maddesi çerçevesinde 2025 yılında ilk defa sözleşmeli personel ve kadro karşılığı kısmı zamanlı sözleşmeli personel çalıştırılması durumunda sözleşmeli personellerin aylık ücretlerinin 2025 yılı için Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından belirlenecek artırımsız asgari limitten verilmesi meclis üyelerine teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye



**T.C.**  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

**Toplantının Yılı-Ayı** : 2025-Ocak  
**Toplantının Türü-Sayısı** : Olağan-01  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1  
**Konu** : **Kadro İhdas Talebinin Görüşülmesi**

**Toplantının Tarihi** :02.01.2025  
**Toplantının Günü** :Perşembe  
**Karar Sayısı** :16

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapılmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : İNSAN KAYNAKLARI MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik **17.12.2024** tarihli ve **32755** sayılı **Resmi Gazete'de** yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

İlçemiz, yönetmeliğin 5'inci maddesine göre Sanayi, Ticaret ve Turizm alanlarında gelişmişlik sıralamasında üç üst grup olan (D) grubunda (125.000-149.999) sayılması nedeni ile norm kadro sayımız yönetmelikte yapılan değişiklikle 238 adet memurdan 239 adet memur kadrosuna yükseltilmiştir.

Yönetmeliğin 10. Maddesindeki “ 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi memur kadroları ile sürekli işçi kadroları bu Yönetmeliğe uygun olarak meclisler tarafından ihdas edilir. Memur kadrolarının ihdası için Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (I) sayılı cetvel, sürekli işçi kadrolarının ihdası için ise (V) sayılı cetvel eksiksiz olarak doldurularak ihdas gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur.” hükmü gereğince;

Ekli I sayılı cetvelde hazırlandığı gibi **1 dereceli 1 adet Veteriner İşleri Müdürü** ünvanlı kadro ihdasının talebi yapılan işaretle oylamada AK Parti meclis üyelerinin **RED (6 Üye)** oylarına karşılık ,Meclis Başkanı Mehmet Erdem URAL (**1 Üye**) ile birlikte **C.H.P. ve M.H.P.** meclis üyelerinin **KABUL (18 Üye)** oylarıyla **OY ÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

(I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDASI  
(MEMUR)

İLİ : TOKAT  
İLÇESİ : TURHAL  
KURUMU: BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MEMUR NORM KADRO STANDARTLARI TOPLAMI	MEVCUT MEMUR KADROLARI		
	DOLU	BOŞ	TOPLAM
239	80	158	238

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

İHDASI İSTENİLEN KADRONUN

UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
11180	G.İ.H	Veteriner İşleri Müdürü	1	1	17.12.2024 tarih ve 32755 sayılı R.G. Norm kadro artışı

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

**Toplantının Yılı-Ayı** : 2025-Ocak  
**Toplantının Türü-Sayısı** : Olağan-01  
**Birleşim** : 1  
**Oturum** : 1  
**Konu** : 2012/51-64 ve 2017/139 Sayılı Meclis Kararlarının İptali ve Mezar Yeri Parsel Satışlarının Taksitlendirilmesi Talebinin Görüşülmesi

**Toplantının Tarihi** :02.01.2025  
**Toplantının Günü** :Perşembe  
**Karar Sayısı** :17

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**,da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**,da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Turhal Belediyesi Meclis Başkanlığının 2012/51 nolu kararında mezar parsel yeri fiyatının 1.000 TL olması, 2017/139 sayılı kararında ise 10 adet mezar parseli alan vatandaşlara 2 adet mezar parselinin ücretsiz verilmesi yönünde kararlar alındığı,ancak alınan bu kararların hali hazırda güncelliğini kaybetmesi sebebi ile 2012/51,2012/64 ve 2017/139 sayılı meclis kararlarının iptali,mevcut mezar yeri parsellerinin satışında ise en az 3 adet alınan parsellerde tahakkuk anında 1 peşin ve 2 eşit taksit şeklinde ödenmesi,3 adetin altındaki satışların peşin olması ve bu kararın 2025 yılı ücret tarifesine eklenmesi meclis başkanı tarafından meclis üyelerine teklif edildi.Söz konusu teklif yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

**Mehmet Erdem URAL**  
Meclis Başkanı

**Öznur TÜRK**  
Katip Üye

**Rutkay ANTAĞ**  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : Turhal Mehmet Akif İlköğretim Okulu Spor Kulübüne Nakdi  
Yardım Yapılması Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :18

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLI ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

20.12.2024 tarihli dilekçeye istinaden Turhal Mehmet Akif İlköğretim Okulu Spor Kulübünün 2024-2025 hentbol faaliyet takviminde yer alan Yıldız ve Küçük Kızlar da Yarı Final ve Türkiye Finallerine katılmak için nakit yardımı başvurusunda bulunmuşlardır. 5393 sayılı Belediye Kanunu 14. maddesi b bendinde "... gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, ..." hükmüne istinaden Turhal Mehmet Akif İlköğretim Okulu Spor Kulübüne **50.000,00 (Ellibin) TL** nakdi yardım yapılması meclis başkanınca meclis üyelerine teklif edildi.Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : 2025 Yılı Ücret Tarifesinde Güncellenme Yapılması Talebinin Görüşülmesi ( Su Ücretinin Güncellenmesi)

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :19

Belediye Meclisinin 02.01.2025 Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Ocak ayına ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL başkanlığında 02.01.2025 Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

05.12.2024 Tarih ve 200 Sayılı Meclis Kararı ile;İçme Suyu Ücretleri ve Muafiyetleri Başlığı 1 Meskenler b) Ön ödemeli Su Sayaçları su m3 ücreti: 18,20 TL (K.D.V.) hariç, 2 Ticarethaneler b) Ön ödemeli Su Sayaçları su m3 ücreti: 18,20 TL (K.D.V.) hariç, olarak belirlenmiştir.

Belediyemiz 2025 Ocak ayı meclisinde 1 Meskenler (b) bendi su m3 tarifesi ile 2 Ticarethaneler (b) bendi su m3 tarifesinin;

1) 1 m3 - 30 m3 arası aylık tüketim (K.D.V.) hariç 18,20 TL,  
2) 31 m3 - 50 m3 arası aylık tüketim (K.D.V.) hariç 24,00 TL,  
3) 50 m3 ve üzeri aylık tüketim (K.D.V.) hariç 32,00 TL şeklinde güncellenmesi hususu ile İlçemizde ikamet eden % 40 ve üzeri engelli raporu bulunan vatandaşlarımızın güncelleme sonrası belirlenen su m3 ücretlerinden % 25 indirimli faydalanması talebi; AK Parti ve M.H.P.meclis üyelerinin **RED (12 Üye)** oylarına karşılık , Meclis Başkanı Mehmet Erdem URAL (1 Üye) ve C.H.P.meclis üyelerinin **KABUL (12 Üye)** oylarıyla Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13 ncü maddesi (c) bendi 3 ncü fıkrasındaki "İşaretle ve açık oylamalarda eşitlik olması halinde, başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sağlanmış sayılır." hükmü doğrultusunda **OY ÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak

Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01

Birleşim : 1

Oturum : 1

Konu : 2025 Yılı Ücret Tarifesinde Güncellenme Yapılması Talebinin  
Görüşülmesi  
(Bordür, Parke ve Doğal Taş Birim İsmi'nin Güncellenmesi)

Toplantının Tarihi :02.01.2025

Toplantının Günü :Perşembe

Karar Sayısı :20

Belediye Meclisinin 02.01.2025 Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Ocak ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL başkanlığında 02.01.2025 Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye Meclisinin 05.12.2024 tarih ve 200 karar sayılı 2025 yılı Belediye Ücret ve Tarifesinde Fen İşleri Müdürlüğüne ait bazı kalemlerin ücretlerinde birimleri sehven yazılmamıştır. Aşağıda cinsi belirtilen kalemlerin birimlerinin 2025 yılı ücret tarifesine eklenmesi talebi; yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

**EKLENECEK KALEMLER VE BİRİM TÜRÜ**

- 1-Parke Tamir Ücreti Birimi (m<sup>2</sup>)
- 2-Doğaltaş Tamir Ücreti Birimi (m<sup>2</sup>)
- 3-Bordür Tamir Ücreti Birimi (mtül)

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : Hukuk Komisyon Raporunun Görüşülmesi ve  
Birim Müdürlükleri Çalışma Yönetmeliklerinin Kabulü

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :21

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ-PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

Hukuk Komisyonu raporu katip üye tarafından meclise okundu.Raporda;

"Belediye Meclisi aralık ayı toplantısında ; Fen İşleri Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü, Psikolojik Danışmanlık Merkezi Çalışma Yönetmeliği Hukuk Komisyonunda görüşülmek üzere sevk edilmiştir. Hukuk Komisyonu 27.12.2024 tarihinde belediye meclis salonunda komisyon üyeleri ile toplanmıştır.

**KONU** : Fen İşleri Müdürlüğü, Destek Hizmetleri Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü, Psikolojik Danışmanlık Merkezi Çalışma Yönetmeliğinin görüşülmesidir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ** :

1- Fen İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği komisyon üyeleri tarafından incelenmiştir, yönetmelik uygun görülmüştür.

2-Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği komisyon üyeleri tarafından incelenmiştir, yönetmelik üzerindeki çalışmalar devam ettiğinden bir sonraki ay görüşülmek üzere ertelenmesi uygun görülmüştür.

3- Plan ve Proje Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği komisyon üyeleri tarafından incelenmiş yönetmelik uygun görülmüştür.

4- Psikolojik Danışmanlık ve Eğitim Merkezi Kuruluş ve İşleyiş Esasları Hakkında Yönetmelik komisyon üyeleri tarafından incelenmiş yönetmelik uygun görülmüştür. "denilmektedir.

Komisyon raporu ekindeki Fen İşleri Müdürlüğü ile Plan ve Proje Müdürlüğüne ait Çalışma Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmelik ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait Psikolojik Danışmanlık ve Eğitim Merkezi Kuruluş ve İşleyiş Esasları Hakkında Yönetmelik tek tek okundu. Söz konusu yönetmeliklerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereği kabulü ve yönetmeliklerin meclis tarafından kabulünden sonra genel hükümlere göre ilanının yapılması ve sonrasında yürürlüğe sokulması, Destek Hizmetleri Müdürlüğüne ait çalışma yönetmeliği hakkındaki değişiklik teklifinin ise üzerinde çalışmalar devam ettiği için bir sonraki ay meclisinde karar verilmesi yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Özner TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : Taşınmaz Mal Satış Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :22

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Mülkiyeti belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı olan taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında satışı düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "**Meclisin görev ve yetkileri**" başlıklı 18/e maddesinde "Taşınmaz mal alımına, satımına..... karar vermek." hükmü bulunduğundan aşağıdaki çizelgede bilgileri yazılı taşınmazın satışının yapılmasına karar verilmesi talebi yapılan işaretle oylamada AK Parti ve M.H.P.meclis üyelerinin **RED (12 Üye)** oylarına karşılık , Meclis Başkanı Mehmet Erdem URAL (**1 Üye**) ve C.H.P.meclis üyelerinin **KABUL (12 Üye)** oylarıyla Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13 ncü maddesi (c) bendi 3 ncü fıkrasındaki "İşaretle ve açık oylamalarda eşitlik olması halinde, başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sağlanmış sayılır." hükmü doğrultusunda **OY ÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

İL /İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	NİTELİĞİ
Tokat/Turhal	Kayaçık	0	2629	275,16 m <sup>2</sup>	Ev ve Arsa

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : Vergi Borcuna Mahsuben Taşınmaz Mal Satış Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :23

Belediye Meclisinin 02.01.2025 Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu Ocak ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL başkanlığında 02.01.2025 Perşembe günü saat 14.<sup>00</sup>'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLI ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Turhal Milli Emlak Şefliğinin 20.12.2024 tarihli ve E-65058818-400-11286260 sayılı yazısında belirtilen, Tokat Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 08.11.2024 tarih ve 11233088 sayılı yazısı ile Turhal Belediye Başkanlığı ile iştiraki olan Turhal Kocakavak İnş. San. Tic. Ltd. Şti.' nin vergi borçlarına karşılık; Turhal Belediye Başkanlığına ait Boyacılar Mahallesi 848 parsel numaralı taşınmazın 1.764.000,00 TL bedel , Kazımkarabekir Mahallesi 739 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 10.481.450,00 TL bedel ve Kova Mahallesi 126 ada 8 parsel numaralı taşınmazın 1.596.000,00 TL bedel üzerinden mahsup edilmesi tarafımızca uygun görülmüştür.

5393 sayılı Belediye kanununun " Meclisin görev ve yetkileri " başlıklı 18/e maddesinde " taşınmaz mal alımına, satımına... karar vermek " hükmü bulunduğundan yukardaki ada, parsel, yüzölçümü ve bedelleri yazılı taşınmazların , 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun kapsamından yararlanmak için vergi borcuna mahsuben satış kararlarının alınması talebi; yapılan işaretle oylamada AK Parti meclis üyeleri ile M.H.P.meclis üyesi Tolga KAYA ve Hayri HUY'un **RED (8 Üye)** oylarına karşılık ,Meclis Başkanı Mehmet Erdem URAL (**1 Üye**) ile birlikte **C.H.P.** ve **diğer M.H.P.** meclis üyelerinin **KABUL (16 Üye)** oylarıyla **OY ÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ay : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : Vergi Borcuna Mahsuben Taşınmaz Mal Satış Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi : 02.01.2025  
Toplantının Günü : Perşembe  
Karar Sayısı : 24

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da Belediye Meclis Salonunda yapılmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER**: ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özey ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Turhal Milli Emlak Şefliğinin 02.01.2025 tarihli ve E-11391447 sayılı yazısında belirtilen, Tokat Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 27.11.2024 tarih 11077842 sayılı ve 02.12.2024 tarih 11109251 sayılı yazıları ile Turhal Belediye Başkanlığı ile iştiraki olan Turhal Kocakavak İnş. San. Tic. Ltd. Şti.'nin vergi borçlarına karşılık mülkiyeti Turhal Belediye Başkanlığına ait Kayacık Mahallesi 1707 parsel 6 parsel numaralı taşınmazın 10.189.850,00 TL bedel ve Hamide Köyü 1123 ada 5 parsel numaralı taşınmazın 19.436.480,00 TL bedel üzerinden mahsup edilmesi tarafımızca uygun görülmüştür.

5393 sayılı Belediye kanununun " Meclisin görev ve yetkileri " başlıklı 18/e maddesinde " taşınmaz mal alımına, satımına... karar vermek " hükmü bulunduğundan yukarıdaki ada, parsel, yüzölçümü ve bedelleri yazılı taşınmazların , 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkındaki Kanun kapsamından yararlanmak için vergi borcuna mahsuben satış kararlarının alınması talebi; yapılan işaretle oylamada AK Parti ve M.H.P.meclis üyelerinin **RED (12 Üye)** oylarına karşılık , Meclis Başkanı Mehmet Erdem URAL (**1 Üye**) ve C.H.P.meclis üyelerinin **KABUL (12 Üye)** oylarıyla Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13 ncü maddesi (c) bendi 3 ncü fıkrasındaki "İşaretle ve açık oylamalarda eşitlik olması halinde, başkanın kullandığı oy yönünde çoğunluk sağlanmış sayılır." hükmü doğrultusunda **OY COKLUĞUYLA KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : Taşınmaz Mal Alımı Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :25

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz sınırları içerisinde yer alan, mülkiyeti Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. ait olan Müftü Mahallesi 304 Ada 15 Parsel, (Belediye Sitesi) C Blok, Zemin Kat 4 Nolu bağımsız bölüm asma kat ve 1. katta yer alan taşınmazın satın alınması talebi; yapılan işaretle oylamada AK Parti meclis üyelerinin **RED (6 Üye)** oylarına karşılık ,Meclis Başkanı Mehmet Erdem URAL (**1 Üye**) ile birlikte **C.H.P. ve M.H.P.** meclis üyelerinin **KABUL (18 Üye)** oylarıyla **OY ÇOKLUĞUYLA KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Ocak  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-01  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : Taksilerin Yazıhaneye İlk Girişlerinden Alınan Katılım Ücretinin  
Tespiti Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :02.01.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :26

Belediye Meclisinin **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da Belediye Meclis Salonunda yapmış olduğu **Ocak** ayına ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **02.01.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Öznur TÜRK, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, İrfan ERCİYAS, Yusuf Basri ÇAP, Rasim YEĞEN,Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Sefa ÖZMEN, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Ömer ÇELİK, Hayri HUY

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : Özay ÇINAR

**İLGİLİ BİRİM** : DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Belediyemiz Meclisinin 05.12.2024 tarihli ve 200 sayılı kararı ile belirlenen Ücret Tarifesinde "Taksilerin Yazıhaneye İlk Girişlerinden Katılım Ücreti ( Ticari (T) Taksi Plaka Hat Ücreti) olarak 100.000,00 TL" olarak karar verilmiştir. Taksilerin Yazıhaneye İlk Girişlerinden Katılım Ücretinin ( Ticari (T) Taksi Plaka Hat Ücreti) 2025 yılı için **200.000.00 (İkiyüzbin) TL** olarak güncellenmesi tekrar belirlenmesi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye