

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı	: 2025-Temmuz	Toplantının Tarihi	:03.07.2025
Toplantının Türü-Sayısı	: Olağan-7	Toplantının Günü	:Perşembe
Birleşim	: 1	Karar Sayısı	:126
Oturum	: 1		
Konu	: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER**: Özay ÇINAR,  
**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

1- İlçemiz Maraşal Fevzi Çakmak Mahallesi H36A-12A-3B paftasında, 506000 - 506300 yatay, 4472100- 4472300 dikey koordinat değerleri arasında kalan, Cumhuriyet Caddesine cephesi olan 403 ada 41 ve 49 nolu parsellerin bir kısmının, 403 ada 51 nolu parselin tamamının ticaret alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebinin; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2- İlçemiz Çevlikler Mahallesi H36A-12B-2A paftasında, 4473700 - 4473900 dikey, 507400-507600 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 78 ada 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261 ve 262 nolu parsellerin TAKS değerinin 0.40, KAKS değerinin 0.80 olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebinin; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

<b>Toplantının Yılı-Ayı</b>	: 2025-Temmuz	<b>Toplantının Tarihi</b>	:03.07.2025
<b>Toplantının Türü-Sayısı</b>	: Olağan-7	<b>Toplantının Günü</b>	:Perşembe
<b>Birleşim</b>	: 1	<b>Karar Sayısı</b>	:127
<b>Oturum</b>	: 1		
<b>Konu</b>	: İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER**: Özay ÇINAR

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

**İmar Komisyonu raporu katip üye tarafından meclise okundu.Raporda;**

**04.06.2025 tarih ve 108 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen;**

1- İlçemiz Hamam Mahallesi H36A-12B-2B paftasında, 4447500 - 4473800 dikey, 508000-508300 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 239 ada 26, 27 ve 28 nolu parsellerin yanında bulunan Park Alanının kaldırılarak, Akaryakıt Alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi, yol ve fonksiyon alan sınırları, Kadastro mülkiyet sınırları dikkate alınarak düzenlenmesi, **İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür.**

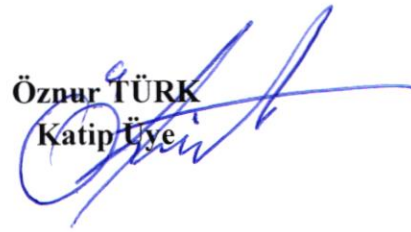
2- İlçemiz Pazar Mahallesi H36A-12B-3C paftasında, 4471600 - 4471700 dikey, 508000-508100 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 195 ada 134 ve 135 nolu parseller, ticaret alanında kalmakta olup, arasından geçen 7 mt'lik imar yolunun 10 mt olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi, Başkanlık Makamının 30.06.2025 tarih ve E-47224 sayılı yazısı ile geri çekilmiştir. İlgili talebin geri çekilmesi nedeniyle, **İmar Komisyonu tarafından görüş bildirilmemiştir.**

3- İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi H36A-12A-4B paftasında, 4472100 - 4472600 dikey, 504300 - 504900 yatay koordinat değerleri arasında kalan 16 ada 10 nolu parselde bulunan park alanı içerisinde ki İdari Hizmet alanına ve 589 ada 4 nolu parselde bulunan park alanına bölgenin enerji ihtiyacından dolayı Trafo Alanı olarak yeniden düzenlenmesi talebi; **İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür.**

4- İlçemiz İskele Mahallesi H36A-12A-4C paftasında 4471600-4471700 dikey, 504800 - 504900 yatay koordinat değerleri arasında kalan 1433 ada 6 nolu parselin kuzeyinde bulunan park alanına bölgenin enerji ihtiyacından dolayı Trafo Alanı olarak yeniden düzenlenmesi talebi; **İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür.**

5- İlçemiz Sütüce Mahallesi, H36A-08D-2D ve H36A-08D-2A paftalarında, 4475800 - 4476100 dikey ve 509600 - 509800 yatay koordinat değerleri arasında kalan 121 ada 49 nolu parselde bulunan Akaryakıt - LPG İstasyon Alanının bir kısmının, Ticaret Alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi, değer artış payına tabii tutulması koşuluyla; **İmar Komisyonu tarafından uygun görülmüştür.**

  
**Mehmet Erdem URAL**  
**Meclis Başkanı**

  
**Öznur TÜRK**  
**Katip Üye**

  
**Rutkay ANTAĞ**  
**Katip Üye**

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Temmuz  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-7  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :03.07.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :128

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER** : Özay ÇINAR

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Hamam Mahallesi H36A-12B-2B paftasında, 4447500 - 4473800 dikey, 508000-508300 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 239 ada 26, 27 ve 28 nolu parsellerin yanında bulunan Park Alanının kaldırılarak, Akaryakıt Alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi, yol ve fonksiyon alan sınırları, Kadastro mülkiyet sınırları dikkate alınarak düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Temmuz  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-7  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :03.07.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :129

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

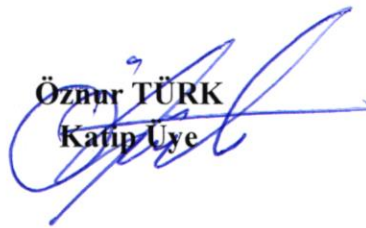
**KATILMAYAN ÜYELER**: Özay ÇINAR

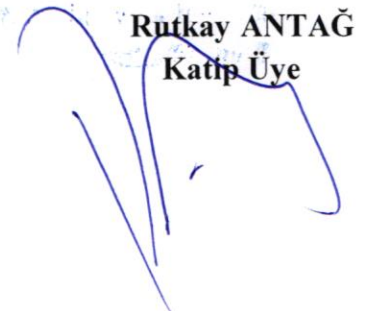
**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Pazar Mahallesi H36A-12B-3C paftasında, 4471600 - 4471700 dikey, 508000-508100 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 195 ada 134 ve 135 nolu parseller, ticaret alanında kalmakta olup, arasından geçen 7 mt'lik imar yolunun 10 mt olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi, Başkanlık Makamının 30.06.2025 tarih ve E-47224 sayılı yazısı ile geri çekilmiştir. İlgili talebin geri çekilmesini içeren plan tadilatı talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Temmuz  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-7  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :03.07.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :130

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü **saat 14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER** : Özay ÇINAR

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi H36A-12A-4B paftasında, 4472100 - 4472600 dikey, 504300 - 504900 yatay koordinat değerleri arasında kalan 16 ada 10 nolu parselde bulunan park alanı içerisinde ki İdari Hizmet alanına ve 589 ada 4 nolu parselde bulunan park alanına bölgenin enerji ihtiyacından dolayı Trafo Alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Temmuz  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-7  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

Toplantının Tarihi :03.07.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :131

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER**: Özay ÇINAR

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz İskele Mahallesi H36A-12A-4C paftasında 4471600-4471700 dikey, 504800 - 504900 yatay koordinat değerleri arasında kalan 1433 ada 6 nolu parselin kuzeyinde bulunan park alanına bölgenin enerji ihtiyacından dolayı Trafo Alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

<b>Toplantının Yılı-Ayı</b>	: 2025-Temmuz	<b>Toplantının Tarihi</b>	:03.07.2025
<b>Toplantının Türü-Sayısı</b>	: Olağan-7	<b>Toplantının Günü</b>	:Perşembe
<b>Birleşim</b>	: 1	<b>Karar Sayısı</b>	:132
<b>Oturum</b>	: 1		
<b>Konu</b>	: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

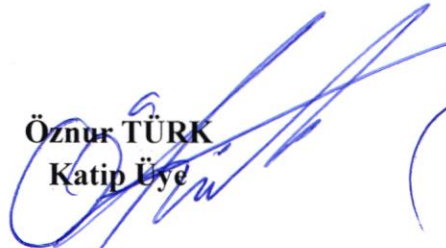
**KATILMAYAN ÜYELER**: Özay ÇINAR

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Sütlüce Mahallesi, H36A-08D-2D ve H36A-08D-2A paftalarında, 4475800 - 4476100 dikey ve 509600 - 509800 yatay koordinat değerleri arasında kalan 121 ada 49 nolu parselde bulunan Akaryakıt - LPG İstasyon Alanının bir kısmının, Ticaret Alanı olarak yeniden düzenlenmesini içeren plan tadilatı talebi, değer artış payına tabii tutulması koşuluyla plan tadilatı talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı	: 2025-Temmuz	Toplantının Tarihi	:03.07.2025
Toplantının Türü-Sayısı	: Olağan-7	Toplantının Günü	:Perşembe
Birleşim	: 1	Karar Sayısı	:133
Oturum	: 1		
Konu	: Çift Kabin Kamyonet Alımı Talebinin Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER**: Özay ÇINAR

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

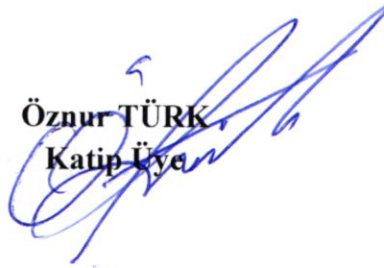
Basın yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü'nün daha iyi hizmet verebilmesi için 1 adet 350 L çift kabin kamyonet araca ihtiyaç vardır.

Cumhurbaşkanlığı tarafından 17.05.2024 tarih ve 32549 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 2024/7 sayılı tasarruf tedbirleri konulu genelgede Resmi Taşıtların Edinilmesi ve kullanılması Bakanlığınızın iznine tabi tutulmuştur. Kamu hizmetlerinin görülmesi ve yürütülmesinde Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünde kullanılmak üzere 1 adet 350 L Çift Kabin Kamyonet alımı talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı



Öznur TÜRK  
Katip Üye



Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye



T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2025-Temmuz  
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-7  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Konu : **Hibe Yoluyla Malzeme Alımı Talebinin Görüşülmesi**

Toplantının Tarihi :03.07.2025  
Toplantının Günü :Perşembe  
Karar Sayısı :134

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : -----


**KATILMAYAN ÜYELER**: Özay ÇINAR

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ

İtfaiye hizmetlerinde kullanılmak üzere, Adana Büyükşehir Belediyesi'nden bedelsiz (hibe) olarak aşağıdaki listede belirtilen malzemelerin alınması talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

TURHAL İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ İLK YARDIM VE MÜDAHELE İHTİYAÇ LİSTESİ			
SIRA NO	İHTİYAÇ ADI	BİRİM	MİKTAR
1	NOMEKS TAKIMI İTFAİYECİ KAST, ÇİZME, EL DİVEN DAHİL	Adet	25
2	ÇOKLU GAZ ALGILAMA CİHAZI	"	2
3	AYIRICI, KESİCİ (LUKAS) ARAMA	"	2
4	KİŞİSEL KORUYUCU VE BARETLER(KURTARMADA KULLANILMAK ÜZERE)	"	10
5	ARAMA KURTARMA ELBİSESİ	"	10
6	DUMAN TAHLİYE ASPİRATÖRÜ	"	2
7	BENZİNLİ YA DA MAZOTLU MOTOPOMP(SU TAHLİYE)	"	2

 H 1

8	HOLİGAN ALETİ	"	3
9	SOLUNUM SETİ (TÜP DAHİL)	"	10
10	AYARLI TURBO LANS	"	5
11	3 AYAKLI TRİPOT	"	1
12	JENERATÖR (9 KW)	"	3
13	HİLTİ (9 KG)	"	1
14	İSPİRAL (DEMİR KESME)	"	3
15	KOMPRESÖR (BENZİNLİ)	"	4
16	KURU KİMYEVİ TOZ (YENİ)	"	30
17	KARBON	"	2
18	KÜREK SAPI	"	10
19	KAZMA SAPI	"	10
20	HİDRANT ANAHTARI	"	10
21	REKOR ANAHTARI	"	10

  
**Mehmet Erdem URAL**  
Meclis Başkanı

  
**Öznur TÜRK**  
Katip Üye

  
**Rutkay ANTAĞ**  
Katip Üye

**T.C.**  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

<b>Toplantının Yılı-Ayı</b>	: 2025-Temmuz	<b>Toplantının Tarihi</b>	:03.07.2025
<b>Toplantının Türü-Sayısı</b>	: Olağan-7	<b>Toplantının Günü</b>	:Perşembe
<b>Birleşim</b>	: 1	<b>Karar Sayısı</b>	:135
<b>Oturum</b>	: 1		
<b>Konu</b>	: <b>2025/116 Sayılı Meclis Kararı Doğrultusunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne Verilen Cevap Yazısının Okunması Talebinin Görüşülmesi</b>		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.<sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Özay ÇINAR, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İlçemiz Osmangazi Mahallesi 71 adada bulunan rekreasyon alanının kaldırılması ile ilgili rapor, 17.04.2025 yazımız ile Başkanlık Makamına sunulmuştur. Konu Belediyemiz Meclisinde görüşülmüştür. Hukuk Komisyonuna sevk edilmiştir. Hukuk Komisyon Raporu mecliste görüşülerek, ek bir rapor istenilmemesine karar verilmiştir.

19.06.2025 tarihli ve E-17240460-105.99-46811 sayılı yazı ile istenilen rapor ile alakalı;

Meclis kararında rekreasyon alanının taşındığı ada ve parsel bilgisinin yazılmadığı belirtilmiştir. Rekreasyon alanının taşınması ile ilgili Belediye Meclisinin 01.02.2024 tarih ve 24 sayılı kararı ile Hamam Mahallesi 84 ada 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 109, 126, 139 nolu parseller ile 284 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 nolu parsellere taşınmasına karar verilmiştir.

İmar planı tadilatı yapılan alan için değer artış payı alınıp alınmadığı hususu ile ilgili olarak:


Söz konusu alanda yapılan imar planı tadilatı için Metin GÜDER tarafından talep edilmiş olup, başkaca bir talep bulunmamaktadır. Değer artış payı alınmama gerekçeleri olarak, imar planı tadilatı yapılan alan yaklaşık 200 dönümlük bir büyüklüğe sahiptir. Talep bir kişi tarafından yapılmış olup, diğer maliklerden herhangi bir talep gelmemiştir. Bu nedenle, plan değişikliği genel bir kamu yararı ya da çoklu malik talebine dayanmadığı ve sadece bireysel bir isteğe konu olduğu için Belediye Başkanlığımız tarafından yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde, bu alanda Belediyemiz tarafından herhangi bir yatırım yapılamayacağı, alanının tamamının özel mülkiyet olması, bu mülkiyetlerin kamulaştırma


işlemlerinin çok büyük maliyetler oluşturduğundan ve 5 yıllık yatırım programında olmadığından kamulaştırma bedelleri Belediyemiz bütçesini zorlayacağından bu alanda plan tadilatının Belediyemiz tarafından yaptırılması uygun görülmüştür.

3194 sayılı imar kanununun ek madde 8'de taşınmaz maliklerinin tamamının talebi üzerine parsel bazında fonksiyon değişikliği ile ada bazında yapılacak, imar planı değişikliği sonucunda değerlerinde artış olan parsel veya parsellerin artan değerleri ile mahkemelerce iptal edilen imar planı değişikliklerinde imar planı değişikliği neticesinde yürürlükten kalkan imar planı ile teklif edilen yeni imar planının kapsadığı parsel veya parsellerde oluşan değer farkının %90' ı (yüzde doksan) değer artış payı olarak alınır, ibaresi yer almaktadır.

Konu olan imar planı değişikliğinde taşınmaz maliklerinin tamamının talebi bulunmayıp, plan değişikliği Belediyemiz tarafından yapılması nedeniyle değer artış payına tabii değildir. Ayrıca; İmar Planı değişikliğine dair değer artış payı hakkındaki yönetmelik hükümlerinin değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler bölümünün 7. maddesinin 2. bendinde, kamu yatırımları ile kamu mülkiyetindeki alanlarda değer artış payı alınmaz hükmü gereği, söz konusu imar plan tadilatı Belediyemiz tarafından yapılmıştır. Değer artış payı yönetmeliğinde değer artış payına konu olmayan alanlar ve işlemler kapsamında kalmaktadır. Denilerek meclisin bilgisine okunmak suretiyle sunuldu.

  
**Mehmet Erdem URAL**  
Meclis Başkanı

  
**Öznur TÜRK**  
Katip Üye

  
**Rutkay ANTAĞ**  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı	: 2025-Temmuz	Toplantının Tarihi	:03.07.2025
Toplantının Türü-Sayısı	: Olağan-7	Toplantının Günü	:Perşembe
Birleşim	: 1	Karar Sayısı	:136
Oturum	: 1		
Konu	: <b>Gezici Kütüphane Hizmeti Sunulması Talebinin Görüşülmesi</b>		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis karardır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Özay ÇINAR, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

5393 sayılı belediye kanunu'nun 14.madde a. bendinde "İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; **kültür** ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar." ifadesi yer almaktadır. Bu doğrultuda belediyemiz envanterinde bulunan 60 AGK 089 Plakalı "MERCEDES-BENZ CITARO O 530 G" Model körüklü otobüsün halkın kültürel gelişimine katkı sağlamak, kırsal kesimdeki vatandaşların bilgiye ulaşmasını sağlamak, ilçemizdeki öğrencilerin okuma alışkanlıklarını geliştirmek amacıyla "Turhal Belediyesi Ceyhun Atuf KANSU Gezici Kütüphanesi" adıyla gezici kütüphane hizmeti sunulması talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı	: 2025-Temmuz	Toplantının Tarihi	:03.07.2025
Toplantının Türü-Sayısı	: Olağan-7	Toplantının Günü	:Perşembe
Birleşim	: 1	Karar Sayısı	:137
Oturum	: 1		
Konu	: Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Çalışma Yönetmeliğinin Kabulü Talebinin Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14. <sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14. <sup>00</sup>**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Özay ÇINAR, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

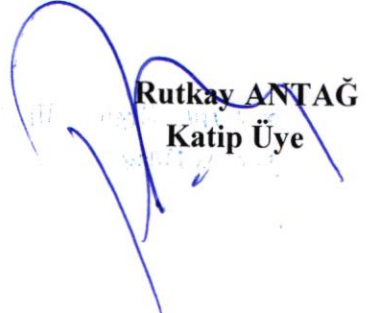
**İLGİLİ BİRİM** : DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ

Belediye Meclisinin 06.02.2025 tarihli ve 37 sayılı kararınca Hukuk Komisyonu Raporu doğrultusunda Destek Hizmetleri Müdürlüğüne ait yürürlükte olan çalışma yönetmeliğinin "Müdürlüğün Görevleri" başlıklı 8 inci maddesine komisyon raporunda geçen 6 adet görev eklenmiştir. Bu maddelerden 2. ve 4 üncü maddeler ilgili müdürlüklerin görev ve yetkilerinde devam etmektedir.

Destek Hizmetleri Müdürlüğü Çalışma Yönetmeliğinden 2. inci madde ve 4 üncü maddenin yönetmeliğimizden çıkarılıp 2. inci maddede bulunan Belediye ana hizmet binasının ve dış birimlerinin her türlü bakım ve tamirat işlerinin yürütülmesini Fen İşleri Müdürlüğüne 4 üncü maddede bulunan Yatırım teşvik iş ve işlemlerinin ilgili daire başkanlıkları ile koordineli bir şekilde yürütülmesini İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün Çalışma Yönetmeliğine eklenmesi, meclis başkanınca meclis üyelerine teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye  
1

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

**Toplantının Yılı-Ayı** : 2025-Temmuz **Toplantının Tarihi** :03.07.2025  
**Toplantının Türü-Sayısı** : Olağan-7 **Toplantının Günü** :Perşembe  
**Birleşim** : 1 **Karar Sayısı** :138  
**Oturum** : 1  
**Konu** : **Taşınmaz Malların Kiraya Verilmesi Talebinin Görüşülmesi**

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Özay ÇINAR, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : -----

**KATILMAYAN ÜYELER:** -----

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Mülkiyeti belediyemize ait aşağıda bilgileri yazılı olan taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında kiraya verilmesi düşünülmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun "**Meclisin görev ve yetkileri**" başlıklı 18/e maddesinde "Taşınmaz malın 3 yıldan fazla kiralınmasına..... karar vermek." **hükmü bulunduğu**ndan aşağıda bilgileri yazılı taşınmazlarımızın 10 yıla kadar kiralınmasına karar verilmesi talebi; yapılan işaretle oylamada **ÖY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSE L	KAT	BB NO	CİNSİ
1	CELAL	705	7	ZEMİN	11	İŞ YERİ
2	CELAL	705	7	1	32	İŞ YERİ
3	CELAL	705	7	1	31	İŞ YERİ
4	CELAL	1180	5	ZEMİN	6	DÜKKAN
5	CELAL	1180	5	ZEMİN	2	KAFETERYA
6	CELAL	1180	5	ZEMİN	5	DÜKKAN
7	CELAL	1180	5	ZEMİN	18	YAZIHANE
8	CELAL	1180	5	ZEMİN	13	YAZIHANE
9	CELAL	1180	5	ZEMİN	17	EMANETÇİ BÜROSU
10	CELAL	1180	5	ZEMİN	3	DÜKKAN

11	CELAL	1180	5	ZEMİN	4	DÜKKAN
12	CELAL	1180	5	ZEMİN	14	YAZIHANE
13	CELAL	1180	5	ZEMİN	19	YAZIHANE
14	CELAL	1180	5	ZEMİN	20	YAZIHANE
15	CELAL	1180	5	1	25	BÜRO
16	CELAL	1180	5	ZEMİN	1	RESTEURANT
17	CELAL	1180	5	ZEMİN	22	YAZIHANE
18	CELAL	1180	5	ZEMİN	7	DÜKKAN
19	CELAL	1180	5	ZEMİN	8	DÜKKAN
20	CELAL	1180	5	ZEMİN	21	YAZIHANE
21	CELAL	1180	5	1	24	OTEL
22	CELAL	697	331	ZEMİN	1	DÜKKAN
23	CELAL	697	331	ZEMİN	2	DÜKKAN
24	CELAL	697	331	ZEMİN	3	DÜKKAN
25	CELAL	697	331	ZEMİN	4	DÜKKAN
26	CELAL	697	331	ZEMİN	5	DÜKKAN
27	CELAL	697	331	ZEMİN	6	DÜKKAN
28	CELAL	697	331	ZEMİN	7	DÜKKAN
29	CELAL	697	331	ZEMİN	8	DÜKKAN
30	CELAL	697	331	ZEMİN		WC
31	M.FEVZİ ÇAKMAK	432	2	2	12	KÜTÜPHANE
32	MÜFTÜ	304	50	1	38	BÜRO
33	MÜFTÜ	304	50	1	39	BÜRO
34	MÜFTÜ	304	50	1	40	BÜRO
35	MÜFTÜ	304	50	1	41	BÜRO
36	MÜFTÜ	304	50	1	42	BÜRO
37	MÜFTÜ	304	50	1	43	BÜRO
38	MÜFTÜ	304	50	1	46	BÜRO
39	MÜFTÜ	304	50	1	47	BÜRO
40	MÜFTÜ	304	50	1	48	BÜRO
41	MÜFTÜ	304	50	1	49	BÜRO
42	MÜFTÜ	1186	4	ZEMİN+ 1.NORMAL	7	RESTAURANT
43	MÜFTÜ	1186	4	ZEMİN+1 İLA 18.KATLAR	9	KULE KAFETERYA
44	MÜFTÜ	1190	7	ZEMİN	6	DÜKKAN
45	MÜFTÜ	1190	7	ZEMİN	9	YAZIHANE
46	OSMAN GAZİ	71	34	BODRUM	1	İŞ YERİ
47	OSMAN GAZİ	71	34	1	32	İŞ YERİ
48	OSMAN GAZİ	71	34	1	33	İŞ YERİ
49	OSMAN GAZİ	71	34	2	34	İŞ YERİ
50	OSMAN GAZİ	71	34	2	35	İŞ YERİ
51	OSMAN GAZİ	71	34	3	36	İŞ YERİ
52	OSMAN GAZİ	71	34	3	37	İŞ YERİ
53	OSMAN GAZİ	71	34	4	38	İŞ YERİ
54	OSMAN GAZİ	71	34	4	39	İŞ YERİ
55	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	2	DÜKKAN

56	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	7	DÜKKAN
57	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	9	DÜKKAN
58	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	10	DÜKKAN
59	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	12	DÜKKAN
60	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	19	DÜKKAN
61	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	30	DÜKKAN
62	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	31	DÜKKAN
63	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	38	DÜKKAN
64	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	42	DÜKKAN
65	OSMAN GAZİ	71	36	3	171	BÜRO
66	OSMAN GAZİ	71	36	3	197	BÜRO
67	OSMAN GAZİ	71	36	3	198	BÜRO
68	OSMAN GAZİ	71	36	4	204	BÜRO
69	OSMAN GAZİ	71	36	4	215	BÜRO
70	OSMAN GAZİ	71	36	4	229	BÜRO
71	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	4	DÜKKAN
72	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	17	DÜKKAN
73	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	22	DÜKKAN
74	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	25	DÜKKAN
75	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	27	DÜKKAN
76	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	29	DÜKKAN
77	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	33	DÜKKAN
78	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	34	DÜKKAN
79	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	36	DÜKKAN
80	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	41	DÜKKAN
81	OSMAN GAZİ	71	36	1	108	BÜRO
82	OSMAN GAZİ	71	36	1	111	BÜRO
83	OSMAN GAZİ	71	36	2	162	BÜRO
84	OSMAN GAZİ	71	36	3	169	BÜRO
85	OSMAN GAZİ	71	36	3	174	BÜRO
86	OSMAN GAZİ	71	36	3	196	BÜRO
87	OSMAN GAZİ	71	36	3	199	BÜRO
88	OSMAN GAZİ	71	36	3	201	BÜRO
89	OSMAN GAZİ	71	36	4	203	BÜRO
90	OSMAN GAZİ	71	36	4	205	BÜRO
91	OSMAN GAZİ	71	36	4	206	BÜRO
92	OSMAN GAZİ	71	36	4	208	BÜRO
93	OSMAN GAZİ	71	36	4	210	BÜRO
94	OSMAN GAZİ	71	36	4	211	BÜRO
95	OSMAN GAZİ	71	36	4	222	BÜRO
96	OSMAN GAZİ	71	36	4	224	BÜRO
97	OSMAN GAZİ	71	36	4	227	BÜRO
98	OSMAN GAZİ	71	36	4	232	BÜRO
99	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	6	DÜKKAN
100	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	11	DÜKKAN
101	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	14	DÜKKAN
102	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	15	DÜKKAN
103	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	20	DÜKKAN

*Handwritten signature*

104	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	23	DÜKKAN
105	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	28	DÜKKAN
106	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	32	DÜKKAN
107	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	35	DÜKKAN
108	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	39	DÜKKAN
109	OSMAN GAZİ	71	36	3	168	BÜRO
110	OSMAN GAZİ	71	36	3	172	BÜRO
111	OSMAN GAZİ	71	36	4	213	BÜRO
112	OSMAN GAZİ	71	36	4	214	BÜRO
113	OSMAN GAZİ	71	36	4	231	BÜRO
114	OSMAN GAZİ	71	36	4	233	BÜRO
115	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	1	DÜKKAN
116	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	3	DÜKKAN
117	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	5	DÜKKAN
118	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	8	DÜKKAN
119	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	13	DÜKKAN
120	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	16	DÜKKAN

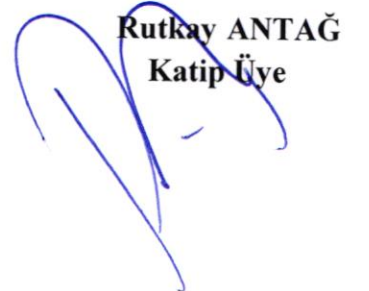
121	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	18	DÜKKAN
122	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	21	DÜKKAN
123	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	24	DÜKKAN
124	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	26	DÜKKAN
125	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	37	DÜKKAN
126	OSMAN GAZİ	71	36	BODRUM	40	DÜKKAN
127	OSMAN GAZİ	71	36	ZEMİN	43	DÜKKAN
128	OSMAN GAZİ	71	36	1	109	BÜRO
129	OSMAN GAZİ	71	36	3	170	BÜRO
130	OSMAN GAZİ	71	36	3	173	BÜRO
131	OSMAN GAZİ	71	36	3	178	BÜRO
132	OSMAN GAZİ	71	36	3	200	BÜRO
133	OSMAN GAZİ	71	36	4	202	BÜRO
134	OSMAN GAZİ	71	36	4	207	BÜRO
135	OSMAN GAZİ	71	36	4	209	BÜRO
136	OSMAN GAZİ	71	36	4	212	BÜRO
137	OSMAN GAZİ	71	36	4	216	BÜRO
138	OSMAN GAZİ	71	36	4	217	BÜRO
139	OSMAN GAZİ	71	36	4	218	BÜRO
140	OSMAN GAZİ	71	36	4	219	BÜRO
141	OSMAN GAZİ	71	36	4	220	BÜRO
142	OSMAN GAZİ	71	36	4	221	BÜRO
143	OSMAN GAZİ	71	36	4	223	BÜRO
144	OSMAN GAZİ	71	36	4	225	BÜRO
145	OSMAN GAZİ	71	36	4	226	BÜRO
146	OSMAN GAZİ	71	36	4	228	BÜRO
147	OSMAN GAZİ	71	36	4	230	BÜRO
148	YEŞİLİRMAK	70	1	ZEMİN	6	DÜKKAN
149	YEŞİLİRMAK	70	1	1	33	KÜTÜPHANE
150	CELAL	1683	1	1565,02	ARSA	

151	DERE	1191	4	582,77	ARSA
152	HACILAR		841	36350	TARLA
153	HACILAR		879	732,43	ARSA
154	HAMAM	284	4	802,46	ARSA
155	HAMAM	285	4	858	ARSA
156	HAMAM	285	5	860	ARSA
157	HAMAM	285	6	862	ARSA
158	HAMAM	285	9	839	ARSA
159	HAMAM	285	11	899	ARSA
160	HAMAM	82	63	1370	TARLA
161	HAMAM	84	34	682	ARSA
162	HAMAM	84	50	884	ARSA
163	HAMAM	84	51	841	ARSA
164	HAMAM	84	52	779	ARSA
165	HAMAM	84	53	683	ARSA
166	HAMAM	84	54	908	ARSA
167	HAMAM	84	59	1288	ARSA
168	HAMAM	84	65	894	ARSA
169	HAMAM	84	80	651	ARSA
170	HAMAM	84	48	782	ARSA
171	HAMAM	84	49	824	ARSA
172	HAMAM	84	57	1008	ARSA
173	HAMAM	84	58	734	ARSA
174	HAMAM	84	66	807	ARSA
175	HAMAM	84	61	1234	ARSA
176	HAMAM	94	17	221	ARSA
177	HAMAM	94	18	160	ARSA
178	HAMAM	239	30	2376,95	ARSA
179	HAMAM	85	42	5408,29	ARSA
180	HAMAM	84	75	230	ARSA
181	HAMAM	84	76	327	ARSA
182	HAMAM	84	77	413	ARSA
183	HAMAM	84	78	469	ARSA
184	HAMAM	84	91	856	ARSA
185	HAMAM	84	92	846	ARSA
186	HAMAM	84	93	1406	ARSA
187	HAMİDE	105	69	17314	ARSA
188	HAMİDE	105	70	5862,29	ARSA
189	HAMİDE	113	7	1225,57	ARSA
190	İSKELE	391	232	806,13	ARSA
191	İSKELE	1432	19	743,8	ARSA
192	OSMAN GAZİ	1175	10	607,54	ARSA
193	OSMAN GAZİ	1175	11	610,42	ARSA

194	OSMAN GAZİ	1175	12	604,9	KARGİR TOPRAK MAHSULLERİ OFİSİ VE ARSASI
195	OSMAN GAZİ	1175	13	2.844,03	ARSA
196	OSMAN GAZİ	1391	12	2269,21	Sosyal Tesis Alanı
197	OSMAN GAZİ	1391	13	1540,58	ARSA
198	PAZAR	448	39	5909,37	ÇAYIR
199	PAZAR	197	73	2040,69	ARSA
200	PAZAR	583	4	35,29	ARSA
201	PAZAR	192	226	1422,23	TARLA VE KAYALIK
202	PAZAR	1744	1	2068,63	ARSA
203	PAZAR	199	22	3499	BENZİNLİK VE ARSASI
204	RAY	541	202	6476,28	ÇAYIR
205	VARVARA	444	156	500,61	ARSA
206	VARVARA	444	157	2600	Kargir gazhane ve Arsası
207	VARVARA	444	158	2291,12	Kargir gazhane ve Arsası
208	VARVARA	444	159	2581,02	ARSA
209	Müftü Mahallesi Müftü Sokak Milli Egemenlik Parkı Çay Bahçesi No: 7/3 Turhal				
210	Müftü Mahallesi Menderes Caddesi Milli Egemenlik Parkı Çay Bahçesi No: 7/1 Turhal				
211	Müftü Mahallesi Müftü Sokak Milli Egemenlik Parkı Çay Bahçesi No: 6 Turhal				
212	Müftü Mahallesi Menderes Caddesi Milli Egemenlik Parkı Çay Bahçesi No: 7/5 Turhal				
213	Müftü Mahallesi Müftü Sokak Milli Egemenlik Parkı Çay Bahçesi No: 6/2 Turhal				
214	Müftü Mahallesi Menderes Caddesi Milli Egemenlik Parkı Çay Bahçesi No: 7 Turhal				
215	Müftü Mahallesi Resuloğlu Sokak Milli Egemenlik Parkı Çay Bahçesi No: 3/1 Turhal				
216	Müftü Mahallesi Menderes Caddesi Milli Egemenlik Parkı Çay Bahçesi No: 11/1 Turhal				

  
**Mehmet Erdem URAL**  
 Meclis Başkanı

  
**Öznur TÜRK**  
 Katip Üye

  
**Rutkay ANTAĞ**  
 Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı	: 2025-Temmuz	Toplantının Tarihi	:03.07.2025
Toplantının Türü-Sayısı	: Olağan-7	Toplantının Günü	:Perşembe
Birleşim	: 1	Karar Sayısı	:139
Oturum	: 1		
Konu	:Ağustos Ayı Meclis Toplantısının Tatil Edilmesi Talebinin Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Özay ÇINAR, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

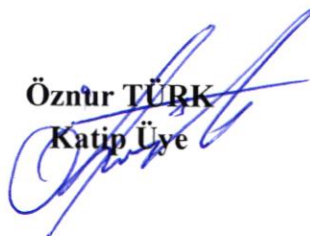
**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

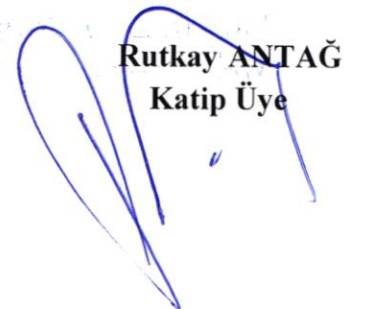
**İLGİLİ BİRİM** : YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclis Toplantısı" başlıklı 20. maddesinde "Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir" hükmü ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin "Meclis Toplantıları" başlıklı 6.maddesinde ".....Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliği seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir....." hükmü bulunduğundan;

Bu kapsamda, 2025 Ağustos ayının meclis toplantısının yapılmaması ve meclisin ağustos ayında tatil edilmesi teklifi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

  
Öznur TÜRK  
Katip Üye

  
Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

T.C.  
TURHAL BELEDİYESİ  
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı	: 2025-Temmuz	Toplantının Tarihi	:03.07.2025
Toplantının Türü-Sayısı	: Olağan-7	Toplantının Günü	:Perşembe
Birleşim	: 1	Karar Sayısı	:140
Oturum	: 1		
Konu	:Belediye Turhal Spor Kulübü Yardım Yapılması Talebinin Görüşülmesi		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Özay ÇINAR, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

30.06.2025 tarihli dilekçeye istinaden Belediye Turhal Spor Kulübü 2025-2026 sezonu faaliyetlerini sürdürebilmesi için nakit yardımı başvurusunda bulunmuşlardır. 5393 sayılı Belediye Kanunu 14. maddesi b bendinde yer alan "gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, ..." hükmüne istinaden Belediye Turhal Spor Kulübü'ne **3.000.000,00 (Üçmilyon) TL.** nakdi yardım yapılması meclis başkanı tarafından meclis üyelerine teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi

Mehmet Erdem URAL  
Meclis Başkanı

Öznur TÜRK  
Katip Üye

Rutkay ANTAĞ  
Katip Üye

**T.C.**  
**TURHAL BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

<b>Toplantının Yılı-Ayı</b>	: 2025-Temmuz	<b>Toplantının Tarihi</b>	:03.07.2025
<b>Toplantının Türü-Sayısı</b>	: Olağan-7	<b>Toplantının Günü</b>	:Perşembe
<b>Birleşim</b>	: 1	<b>Karar Sayısı</b>	:141
<b>Oturum</b>	: 1		
<b>Konu</b>	: <b>Kamyon Alınması Talebinin Görüşülmesi</b>		

Belediye Meclisinin **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Olağan Toplantısına** ait meclis kararıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL** başkanlığında **03.07.2025 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

**KATILAN ÜYELER** : Mehmet Erdem URAL, Murat ÖNAL , Öznur TÜRK, Yalçın ÇETİN, Hülya BENLİ, Kutay ONAROK, Rutkay ANTAĞ, Ahmet KILIÇ, Duran AVCU, Necati HAKAN, Özgür ASLAN, Güneş DEĞERLİYURT, Özay ÇINAR, Kemal KOCABAŞ, Rasim YEĞEN, Yusuf Basri ÇAP, Şamil SOLMAZ, Bekir PARAY, Duran GEDER, Yusuf SERT, Mehmet AYDEMİR, Tolga KAYA, Hayri HUY, Ömer ÇELİK

**GÖREVLİ ÜYE** : ----

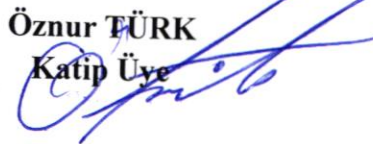
**KATILMAYAN ÜYELER:** ----

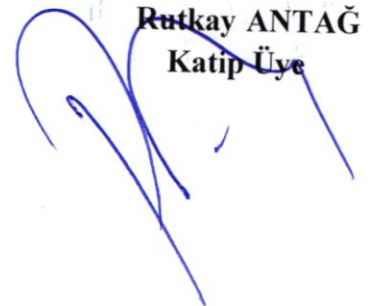
**İZİNLİ ÜYE** : İrfan ERCİYAS, Sefa ÖZMEN

**İLGİLİ BİRİM** : FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Müdürlüğümüz saha çalışmalarında envanterimizde bulunan mevcut kamyonların yetersiz olması nedeni ile ilave 3 (Üç) adet 6 x 2 (10 Teker) Damperli Kamyon alınması talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

  
**Mehmet Erdem URAL**  
Meclis Başkanı

  
**Öznur TÜRK**  
Katip Üye

  
**Rutkay ANTAĞ**  
Katip Üye